

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Jánossomorja Város Önkormányzata

képviseli: Lőrincz György polgármester

cím: 9241 Jánossomorja, Szabadság u. 39.

adószáma: 15727938-2-08

számlaszám: 11737076-15366942

a továbbiakban, mint Önkormányzat;

másrészről az

AQUA Szolgáltató Kft.,

képviseli: Csapó Imre ügyvezető igazgató

székhely címe: 9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári út 4.

adószáma: 11130682-2-08,

számlaszáma: 10918001-00000054-52250001,

a továbbiakban, mint Közszolgáltató

között

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.),
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény,
- Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás helyi szabályairól szóló 2/2014. (II.19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: önkormányzati rendelete),
- valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó más jogszabályok rendelkezései

alapján az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: „Vgtv.”) 44. § (1) bekezdés alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

I.2. Szerződő felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató alkalmas a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzolgáltatás ellátására.

I.3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Vgtv. szerinti kötelező közfeladat ellátására irányuló közzolgáltatási szerződés megkötése nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) alkalmazási körébe a 9. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában foglaltak alapján, mert

- a Közszolgáltató üzletrészei kizárólag az Önkormányzat és más a Kbt. 6. § (1) bekezdés a)-d) pontjai szerinti ajánlatkérők tulajdonában vannak, ezek az ajánlatkérők és az Önkormányzat a Közszolgáltató ügyvezetési jellegű feladatainak ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal közösen rendelkeznek és képesek a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására;

- A Közszolgáltató nyilatkozott arról, hogy a szerződéskötést követő üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80 %-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből származik.

1. Szerződés tárgya, teljesítés helye:

- 1.1 Jánossomorja közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás teljes körű ellátása, biztosítása a jogszabályoknak megfelelően.
- 1.2 A közszolgáltatás ellátása során a kötelezően és kizárólagosan igénybe vehető ártalmatlanító hely (nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átadó, befogadó, tisztító hely, műtárgy): Mosonmagyaróvár, Gabonarakpart 6. 0226/2 hrsz. szennyvíztisztító telep.
- 1.3 A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, kezelésére vonatkozó közszolgáltatást ellátó Közszolgáltató feladata a közmű csatornahálózatra nem kötött ingatlanokon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvétele, begyűjtése a szennyvizet kibocsátó ingatlan tulajdonosától (bérlő, használó, vagy kezelő) - az ideiglenes tárolásra kialakított létesítmény nyílt szikkasztó vagy zárt tározó kiürítése - ártalmatlanítás céljából történő elszállítása, az Önkormányzat által biztosított, ill. a vízügyi hatóság által kijelölt leürítő helyen történő elhelyezése. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatásnak a bejelentéstől számított 3 munkanapon belül – az igénylő kibocsátóval egyeztetett időpontban – eleget tenni.
- 1.4 A közszolgáltatás Jánossomorja közigazgatási területén lévő azon ingatlanok tulajdonosaira, használóira, bérlőire, természetes és nem természetes (jogi) személyekre, kibocsátókra terjed ki, akik ingatlanjain keletkező háztartási szennyvíz nem a közterületen meglévő szennyvízelvezető hálózatba van bevezetve, illetve nincs kiépített szennyvízelvezető hálózat, így a keletkező háztartási szennyvíz gyűjtése az ingatlanukon történik, nyitott vagy zárt létesítményben.

2. A szerződés időtartama:

A szerződést Felek 2024. január 1-től 2034. december 31-ig terjedő időre kötik meg, figyelemmel a Vgtv. 44/G. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A szerződés időtartama alatt a Közszolgáltató kizárólagos joga az Önkormányzat közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása, az engedéllyel és kapacitással rendelkező kijelölt szennyvíztisztító telepen való leürítése.

3. Szerződés teljesítésének feltételei (szerződő felek jogai, kötelezettségei):

A Közszolgáltató vállalja a közszolgáltatás teljesítését ezen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételek, előírások szerint.

3. 1. A Közszolgáltató kötelezettségei:

- a) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása, leürítése, a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása, a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése.
- b) Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére ebben a szerződésben meghatározott közszolgáltatást az erre kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló berendezésben lévő szennyvíz kiürítését az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított 3 munkanapon belül elvégze.

c) Közszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési kapacitására, illetve a környezetvédelmi és népegészségügyi előírásokra vonatkozóan.

d) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása, leürítése, csak a tevékenység ellátására alkalmas, érvényes műszaki engedéllyel rendelkező járművel történhet.

e) A közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása: A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatást Jánossomorja területén minimum 1 db, kapacitását tekintve 5-10 m³-es, vagy azt meghaladó űrtartalmú járművel köteles ellátni. A Közszolgáltató által használt szállítójárműveknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük az ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló berendezéseinek a kiürítésére. A szállítójárművek alapfelszereltségükben legfeljebb 25 méter hosszú szívócsővel kell rendelkezniük, és alkalmasnak kell lenniük 3 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére/szippantására.

f) Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással az önkormányzati rendeletben meghatározottak szerinti közszolgáltatás teljesítésekor a szükséges számú, egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembereket:

fa.) legalább környezetvédelmi szakirányú középfokú végzettségű felelős és a kezelési műveleteket közvetlenül irányító vezetőt,

fb.) a szennyvízürítést végző és a szállító járművet, vezető személyt vagy személyeket,

fc.) a közszolgáltatás igénybevételére irányuló megrendeléseket regisztráló, a szolgáltatást számlázó és a teljesítést ütemező személyeket,

fd.) az adatszolgáltatást és adatkezelést, valamint a statisztikai adatszolgáltatást, végző személyeket.

g) A közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzése. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásához mindenkor a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a közszolgáltatás díjában is jelentkező, költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

h) Telephelyén a közszolgáltatással kapcsolatos nyilvántartási, információs, adatkezelési és adatszolgáltatási, ügyfélszolgálati és ügyeleti, tájékoztatási rendszer működtetése (telefonon, írásban, interneten).

i) Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos, az ügyfelek tájékoztatására alkalmas, jól megközelíthető, telefonos kapcsolattal rendelkező ügyfélszolgálatot fenntartani. Továbbá a szolgáltatás ellátásával kapcsolatos információkat, tájékoztatást internetes honlapján is meg kell jeleníteni.

j) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének meghatározása: Közszolgáltató köteles az ügyfélszolgálaton a fogyasztói panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani – amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni – a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és a fogyasztót erről igazolható módon tájékoztatni.

k) Közszolgáltató részletesen köteles meghatározni a közszolgáltatás ellátására vonatkozó számlapanaszok és díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárás elintézési rendjét. Közszolgáltató az üzletszabályzatában köteles szabályozni az általa nyújtott közszolgáltatással kapcsolatos kifogások és észrevételek elintézésének a rendjét.

l) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente egyszer részletes költségelszámolást készíteni, valamint beszámolni a közszolgáltatással kapcsolatos tapasztalatairól és azt az Önkormányzatnak benyújtani a tárgyévet követő év március 31-ig.

m) A közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetése: A közszolgáltató köteles nyilvántartani a csatornahálózatra nem kötött, de vízfogyasztással érintett, ill. műszaki problémás ingatlanok címét, vízfogyasztó nevét, elérhetőségét, fogyasztott víz éves mennyiségét, ártalmatlanításra elszállított háztartási szennyvíz mennyiségét.

n) A Közszolgáltató felelős azért, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása, leürítése során környezetszennyezés ne forduljon elő. Havária esetén a szükséges intézkedéseket azonnal végre kell hajtani (bejelentési kötelezettség, kárelhárítás). A gyűjtés, szállítás, leürítés folyamán történő környezetszennyezés esetén a szállító felelőssége, illetve kötelessége a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz eltakarítása, szennyezett terület fertőtlenítése.

o) Tevékenysége során törekednie kell az alábbi környezetvédelmi elvek érvényre juttatására: megelőzés elve, szennyező fizet elv, illegális szippantás, leürítés megelőzése.

p) A közszolgáltató a díj felülvizsgálatára, megállapítására vonatkozó javaslatát november 30-ig terjesztheti a képviselő-testület elé.

q) Közszolgáltatónak az Önkormányzat által megállapított közszolgáltatási díjat kell alkalmazni a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok felé.

3. 2. Az Önkormányzat kötelezettségei:

a) A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk, adatok szolgáltatása.

b) A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése. Az Önkormányzat a különböző közszolgáltatások esetében /jelen esetben az ivóvíz és csatorna szolgáltatásra, illetve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó közszolgáltatások tekintetében/ az általa alkotott rendeletekben, illetve a közszolgáltatási szerződésekben az ügyfélszolgálati és ügyfél tájékoztatási rendszereket – a szolgáltatás jellegéhez mérten – egységes elvek és szabályok szerint alakítja ki.

c) A települési igények kielégítésére alkalmas szennyvíz gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények biztosítása.

d) Az Önkormányzat rendeletben nevesíti a kötelező közszolgáltatást végzőt, ezzel biztosítja a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát a település közigazgatási területén.

e) Önkormányzati rendeletben határozza meg a Vgtv. alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjat a Közszolgáltató javaslata figyelembevételével.

f) Minden év december 31. napjáig felülvizsgálja, megállapítja a következő évre érvényes nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjat.

g) A lakosság folyamatos tájékoztatása, környezetvédelmi szemléletformálása.

h) Biztosítja a településen az útvonalak járhatóságát, különös tekintettel a téli síkosság-mentesítésre.

4. A közszolgáltatás díja:

4.1. A közszolgáltatás díja a Vgtv. 44/D. § alapján kerül meghatározásra.

4.2. A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásáért az önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjtételeket köteles alkalmazni. A díj összetevői:

- Szennyvíz alapdíj, amelyet a szolgáltató szippantási alkalmanként számít fel.
- A szennyvízkezelés díja, amely köbméterenként kerül felszámításra.
- A szennyvíz elszállításának díja, amely fuvar alkalmanként, fordulóként kerül felszámításra, amely fordulónként a szennyvízteleptől történő távolság függvényében került meghatározásra.

4.3. A közszolgáltatás teljesítésével, illetve a közszolgáltatás díjának megfizetésével kapcsolatosan az ingatlantulajdonossal áll közvetlen kapcsolatban a Közszolgáltató.

4.4. A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos részére a közszolgáltatás elvégzésekor (háztartási szennyvíz begyűjtésével/szippantásával egyidejűleg) munkalapot állít ki a helyszínen, amelyen az ingatlantulajdonos aláírásával igazolja a közszolgáltatás elvégzését. A közszolgáltató a közszolgáltatás igénybevételét követő 15 napon belül megküldi a számlát az ingatlantulajdonos részére, aki köteles kiegyenlíteni a számlát az abban megjelölt határidőig.

5. A szerződés megszűnése:

5.1. Jelen szerződés megszűnik:

- a) a megbízás időtartamának lejártával,
- b) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- c) a felek közös megegyezésével,
- d) bármelyik fél felmondásával.

5.2. Az Önkormányzat és a Szolgáltató a Közszolgáltatási Szerződést csak a Vgtv.-ben meghatározott esetekben mondhatja fel. A felmondási idő 6 hónap.

5.3 A közszolgáltatási szerződés felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

6. A szerződésmódosítás szabályai:

Jelen szerződést az Önkormányzat és a Közszolgáltató egybehangzó akarattal, közös megegyezéssel – kizárólag a jogszabályban meg nem határozott tartalmi elemeit – módosíthatják.

7. E szerződésből eredő valamennyi jog és kötelezettség a szerződő felek mindenkori jogutódjára is átszarmazik.

8. Szerződéses jogviták rendezése, egyéb általános rendelkezések:

8.1. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő Polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

8.2. Ezen közszolgáltatási szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

8.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. rendelkezései az irányadók.

8.4. A szerződés elválaszthatatlan része Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 2/2014. (II.19.) önkormányzati rendelete és az AQUA Szolgáltató Kft. üzletszabályzata.

8.5. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot. Közszolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a bizalmas információkat és az üzleti vagy szolgálati titkot az esetleges közreműködő, teljesítési segéd vagy alvállalkozó is bizalmasan kezelje. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik felek előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztetettek.

8.6. A Közszolgáltató kijelenti, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §. (1) bekezdés 1.pontjának a) alpontjában foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül.

8.7. Jelen szerződés aláírásával a felek tudomásul veszik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése, valamint a felek közötti kapcsolattartás lehetővé tétele céljából a felek kezelik egymás kapcsolattartóinak, valamint a megállapodás teljesítésében résztvevő egyéb munkavállalóinak személyes adatait, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46 EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete 6. cikk (1) bekezdés b) és f) pontja alapján. Mindkét fél jogos érdekét képezi, hogy a szerződéses partnerével a szerződés megfelelő teljesítése és az együttműködés megteremtése érdekében kapcsolatot tartson.

9. Jelen szerződés 2024. január 1. napján lép hatályba. A szerződő felek között 2024. január 1. napja előtt létrejött valamennyi szóbeli és írásbeli megállapodás és azok módosításai jelen szerződés hatályba lépésének napján hatályukat veszítik.

Jánossomorja, 2024. február 15.

Mosonmagyaróvár, 2024. február 15.

Jánossomorja Város Önkormányzata

AQUA Szolgáltató Kft.

Lőrincz György
polgármester

Csapó Imre
ügyvezető

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

.....
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

1. sz. melléklet

Köbméterenkénti szippantási díj (minden településre érvényes):

Lakosság	$4\,349 \text{ Ft/m}^3 + 27\% \text{ ÁFA} = 5\,523 \text{ Ft/m}^3$	+ szennyvíz alapidíj 230 Ft + 27 % ÁFA = 292 Ft/szippantási alkalom
Közület	$12\,100 \text{ Ft/m}^3 + 27\% \text{ ÁFA} = 15\,367 \text{ Ft/m}^3$	

Szállítási díj kategória	Szállítási díj	Települések listája
1. kategória	$9\,315 \text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA} = 11\,830 \text{ Ft/forduló}$	Mosonmagyaróvár
2. kategória	$18\,170 \text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA} = 23\,076 \text{ Ft/forduló}$	Halászi-Arak; Mosonudvar; Máriakálnok- Malomdűlő; Kimle-Novápuszta-Károlyháza
3. kategória	$27\,205 \text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA} = 34\,550 \text{ Ft/forduló}$	Levél; Újrónafő; Mosonszolnok; Feketeerdő; Lipót; Darnózseli
4. kategória	$36\,340 \text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA} = 46\,152 \text{ Ft/forduló}$	Hegyeshalom; Jánossomorja; Bezenye-Papré; Dunakiliti-Tejfalusziget; Dunasziget; Dunaremete; Hédervár
5. kategória	$45\,375 \text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA} = 57\,626 \text{ Ft/forduló}$	Kisbodak; Ásványráró-Zsejkepuszta; Jánossomorja-Hanságliget; Várbalog; Várbalog-Albertkázmépuszta; Püski; Rajka