

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2021. július 1. napján, csütörtökön 7 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal (9241 Jánossomorja, Szabadság utca 39.) hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

Lőrincz György: Köszöntötte a megjelenteket. Örömet fejezte ki, hogy a képviselő-testület ismét ülésezhet. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, azonban Horváth Dániel képviselő nincs jelen, aki távolmaradását előzetesen bejelentette. Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendek előzetesen kiküldésre kerültek, ismertette a kiküldött napirendi pontokat. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e módosító indítványuk.

Egyéb kiegészítés, módosító indítvány nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kiküldött napirendi pontokat.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Jánossomorja Város Környezetvédelmi Programjának (2021-2025) elfogadása
3. Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 2/2015. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázatok elbírálása
4. Jánossomorja Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
5. A Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár 2020. évi beszámolója
6. A helyi Védőnői Szolgálat beszámolója
7. A Kék Bagoly Bölcsőde beszámolója
8. A Kék Bagoly Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatának módosítása
9. A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása
10. Ingotlanügyek
11. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
12. A Renderwind Kft. szándéknyilatkozat kiadás iránti kérelme
13. Egyéb ügyek
14. Díszpolgári cím adományozása (zárt ülés)

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jánossomorja Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása – 3. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy hagyományosan a februárban elfogadott költségvetésben ilyenkor szokta a képviselő-testület a zárszámadást követően a változásokat átvezetni. Elmondta, hogy ezt a napirendi pontot minden állandó bizottság megtárgyalta, elsőként a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökének adta át a szót.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a Hivatal munkatársaitól kapott egy rövid kiegészítést, melyet ismertetni kíván. Tájékoztatást nyújtott a főbb kiadásokról, bevételekről. Ismertette, hogy 167 millió Ft-tal módosult a költségvetés. Elmondta továbbá, hogy a főbb módosítások bevételi oldalon a következők voltak: kiegészítő állami támogatás: 7,2 millió Ft, előző évi elszámolásból származó bevétel, illetve az önkormányzatot megillet plusz állami támogatás: 7 millió Ft, telekértékesítésből származó többletbevétel: 22 millió Ft, előző évi pénzmaradvány: 118,8 m Ft, 12 millió Ft a telekkialakítással kapcsolatos költségek tovább számlázásából, a civil szervezetek által történt visszafizetés miatt. Ismertette, hogy a civil szervezetek által történ visszafizetés az ismert pandémiás helyzet miatt történt. Tájékoztatást nyújtott továbbá a kiadási oldal főbb módosításairól, így a dologi kiadások között kiemelte például a fásítás, bérlakás karbantartás 4 millió Ft keretet. Kiemelte, hogy az általános tartalék nőtt 67,5 millió Ft-tal. A beruházások közül kiemelte, hogy további 29,5 millió Ft került betervezésre, melyből 10 millió Ft ingatlan vásárlásra, 2,5 millió Ft az Erdősor utcai árkokra, a mosonszentjánosi temetőkapu felújítására 2 millió Ft, a Kék Bagoly Bölcsőde felújítására további 15 millió forint. Elmondta, hogy további 50 millió Ft-ot biztosítanak az útépitésre, 10 millió Ft-ot járdaépítésre, 3 millió Ft-ot a Sós Antal Közösségi Ház homlokzat felújítására, illetve 3 millió Ft-ot az iskola felújítására. Elmondta, hogy a Bizottság egyhangúan támogatja, elfogadásra javasolja.

Lőrincz György: Felkérte a Szociális-és Egészségügyi Bizottság elnökét, Winkler Lászlót, hogy ismertesse a Bizottság véleményét, javaslatát.

Winkler László: Ismertette, hogy a Szociális-és Egészségügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, egyetért a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatával, egyhangúan elfogadásra javasolja.

Lőrincz György: Felkérte a Humánpolitikai Bizottság nevében Maglódi Zsoltot, hogy ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát.

Maglódi Zsolt: Elmondta, hogy a Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a keletkezett bevételek elosztását, mellyel egyetért.

Lőrincz György: Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban. Molnár Gábor képviselőnek adta meg a szót.

Molnár Gábor: Elmondta, hogy utólag vette észre, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatalnál további 2 millió forint átcsoportosításra került bérre. Érdeklődött, hogy mire nyújt fedezetet.

Kempf Ákos, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja elnöke megérkezett az ülésterembe.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a képviselő úr jól látja. Ismertette, hogy korábban elment a közbiztonsági referens, így a februári költségvetésben már nem került a bére betervezésre.

Elmondta továbbá, hogy a katasztrófavédelem szeptemberre ígért tájékoztatást, hogy visszesorolják-e Jánossomorját a 3-as veszélyességi kategóriába. Az erről való döntést követően válik ismertté, hogy kötelező-e az álláshely betöltése, amennyiben igen, szükséges fedezet biztosítása a költségvetésben. Felhívta a figyelmet, hogy amennyiben nem szükséges az álláshely betöltése, a fedezet a költségvetésben megmarad.

Lőrincz György: Kiegészítésképpen elmondta, hogy a 2-es besorolás fő indoka korábban a településen áthaladó, jelentős nehézgépjármű forgalom volt, ennek csökkenésével esetleg visszatorolhatóvá válhat a település a 3-as kategóriába.

Molnár Gábor: Érdeklődött, hogy az álláshely meghirdetésre került-e?

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy az álláshely várhatóan szeptemberben, a katasztrófavédelem döntését követően kerül meghirdetésre.

Lőrincz György: Megállapította, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Bizottságok javaslatát tette fel szavazásra.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Jánossomorja Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2021. (VII.7.) önkormányzati rendeletét.

2./ Jánossomorja Város Környezetvédelmi Programjának (2021-2025.) elfogadása – 4. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy egy kötelező programról van szó, mellyel az önkormányzati törvény alapján is rendelkezni kell a városnak. Másik fő oka, hogy 2002-ben készült az utolsó környezetvédelmi program, mely meglehetősen elavult, így felülvizsgálatára nem volt mód, gyakorlatilag újra alkotásra került sor. Elmondta továbbá, hogy az előterjesztésből is kiderülhet, hogy a program tartalmát rendeletek szabályozzák, melyet az elkészítője is figyelembe vett. Kiemelte, hogy a program röviden egy váz, alapprogram, mely később helyi célzott tartalmakkal megtölthető. Hangsúlyozta, hogy a program ne csak az asztalfióknak készüljön. Felhívta a figyelmet, hogy a képviselő-testület felelőssége lesz, hogy a program egyes feladatait később milyen tartalommal tölti meg. Örömet fejezte ki, hogy egyes programpontok már jelenleg is működnek. Többek között a helyi szemétszedési program, mely civil szerveződés keretében valósult meg idén, továbbá elindult a Zöld Jánossomorja facebook oldal is, ahol a helyiek véleményét is kéri a jövőben. Felkérte Lipovits Máté elnököt, hogy ismertesse a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Lipovits Máté: Ismertette, hogy a Bizottság a képviselő-testület részére egyhangúan elfogadásra javasolja.

Lőrincz György: Átadta a szót a képviselő-testület tagjainak, elsőként Molnár Gábor képviselőnek.

Molnár Gábor: Érdeklődött, hogy mennyiért vállalták ennek az anyagnak az elkészítését?

Lőrincz György: Válaszul elmondta, hogy nem egészen 1 millió Ft volt.

Molnár Gábor: Elmondta, hogy több észrevétele van, egyik Jánossomorja lakosság száma, 76 fővel bővült csak. Elkészíti továbbá a helyi természeti értékek felsorolása, kiemelte a juharlevelű platánt, somorjai kiserdőt példaként, ami helyi természeti érték. Nem érti, hogy a jánossomorjai kiserdő, illetve „Balsay-park” miért nem került bele. Érdeklődött, hogy a légszennyező pontokat ki fogja ellenőrizni. Érdeklődött, hogy miért nincs olyan konkrét meghatározás benne, hogy 2025-ig pl. a valamennyi cég, vállalkozás megszünteti a vegyestüzelésű kazánt, miért nincs konkrét meghatározás a depóniára, a folyamatos égésre. Környezeti veszélyként értékelte. Ebben a formában összecsapottnak értékeli a programot.

Lőrincz György: Válaszul elmondta, hogy a program, ahogy korábban elmondta sorvezetőként szolgál, ilyen részletességgel nem taglalja. Kiemeli azonban a problémás helyeket, ahol lépéseket kell tenni, akár az önkormányzatnak is. A 35. oldalra vonatkozóan elmondta, hogy egy korábbi önkormányzati rendeletről kerültek szolgai módon beemelésre a helyi természeti értékek. Nincs akadálya álláspontja szerint, hogy a képviselő-testület kiegészítse az említett természeti értékeket. Elmondta, hogy a környezetvédelmi hatóság írja elő, hogy mely cégeknek milyen mutatóknak kell megfelelni, valószínűsíthetően ellenőrizni is. Álláspontja szerint az önkormányzat is állíthat fel ilyen mérőpontokat, azonban a költségvetésbe be kell tervezni, ha anyagi lehetőségei megengedik az Önkormányzatnak. Ismertette, hogy a hulladékdepónia ügye majdnem két éve terítéken van, nemrégiben volt egy átfogó hatósági ellenőrzés, ahol elmondta az önkormányzat határozott kéréseit. Bizonyára a Testület előtt is ismert, hogy a depónia alatt depóniagázok cirkulálnak, melyek szél hatására begyulladnak. Sajnos, amíg ennek megoldása nem megoldott, időről időre belobbannak. A cég álláspontja szerint a teljes körű megoldása 9 hónap. Ugy tudja, hogy a céget a Hatóság kötelezte a probléma minél előbbi megoldására. Elmondta, hogy meglátása szerint a cég önmagában nem képes megoldani, ezért az országgyűlési képviselőhöz fordult, állami segítségért. Felhívta a figyelmet, hogy a hulladékdepónia szó szerint égető problémája Jánossomorjának. Elmondta, hogy a nagyobb tüzeket elkerülték Jánossomorját, de a Hatóság folyamatosan mobil mérőautókkal levegő mérést folytat, eddig nem kellett korlátozásokat elrendelni. Hangsúlyozta, hogy nem nyugtatja meg az Önkormányzatot, hogy az adott tüzesetknél eddig nem volt jelentős szennyezőanyag-kibocsátás, határozott intézkedést kért.

Molnár Gábor: Kéri, hogy a helyi természeti értékekről szóló önkormányzati rendelet előbb kerüljön módosításra a város szívében lévő két helyszínnel, mert addig az előterjesztést jelen formájában nem tudja elfogadni.

Maglódi Zsolt: Érdeklődött, hogy a helyi természeti értékek mindegyike megtalálható-e? Álláspontja szerint több kivágásra került. Kéri, hogy vizsgálja felül a Testület a helyi természeti értékeket ilyen szempontból is.

Lipovits Máté: Jelezte, hogy álláspontja szerint nem kerülhet sor rendelet-alkotásra, továbbá a képviselő-testület nem térhet el a napirendtől rendkívüli képviselő-testületi ülésen, később önálló napirendi pontot kell képeznie.

dr. Péntek Tímea: Elmondta továbbá, hogy a rendelet-tervezet az azon következő rendes képviselő-testületi ülésre előkészítésre kerül a jogalkotásról szóló törvényben foglaltakra figyelemmel.

Lőrincz György: Kérte, hogy a jegyző asszony küldje meg a hatályos rendeletet a képviselő-testület tagjai részére. A Képviselő-testület megvizsgálja ezt követően, hogy mely természeti értékek semmisültek meg.

Maglódi Zsolt: Kérte, hogy a kiküldéskor a hatályos rendeletben kerüljenek megjelölésre, hogy mely természeti értékek kerültek kivágásra.

Lőrincz György: Megállapította, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazásra tette fel környezetvédelmi program kiegészítéssel történő elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály szakmai véleményét, Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat előzetes véleményét elfogadja.
2. Döntött továbbá arról, hogy az 1. pontban szereplő szakmai vélemény szerint módosított Környezetvédelmi programot (2021-2025) elfogadja.
3. Felkéri a jegyzőt, illetve a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet vezetőjét, hogy a helyi természeti értékeket tartalmazó jogszabályait/dokumentumait vizsgálja meg, a vizsgálat eredményéről a soron következő képviselő-testületi ülésen adjon tájékoztatást.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy az 1-2. pontban szereplő döntésekről a jogszabályban meghatározott szervezeteket, szerveket értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester, dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal, ill. 2021. szeptember 15.

3./ Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 2/2015. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázatok elbírálása – 5. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy a civil pályázatok elbírálására kerül sor. Elmondta, hogy mindhárom állandó bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, személyesen a bizottságok ülésein nem tudott részt venni, azonban úgy értesült, hogy a bizottságok konszenzusra jutottak. Elsőként a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleményét, javaslatát kérte.

Lipovits Máté: Ismertette a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát. Kiemelte, hogy a Bizottság vizsgálta, hogy mire pályázik a pályázó. Az elszámolások tanúsága alapján kiemelte, hogy a Bizottság célirányosan kívánja a támogatásokat adni, így a program teljesüljön, mely pénzügyileg jól látható legyen. A Bizottság javaslata a következő: Balassi Bálint Nyugdíjas Egyesület 700.000 Ft, Jánossomorja Művészetoktatásért Alapítvány 627.000 Ft, Postagalambsport Civil Társaság 100.000 Ft, Jánossomorja Baseball Egyesület 1.200.000 Ft, Sakk Barátok Egyesülete 411.000 Ft, Jánossomorja Független Közéleti Társaság 850.000 Ft, MOSON-SZÉL Kulturális és Szabadidős Egyesület 510.000 Ft, Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja 1.159.000 Ft, Történelmi Forgách-Forgács Leszármazottak Egyesület

0 Ft, Jánossomorja Sportegyesület 6.343.000 Ft, Örökség Kulturális Egyesület 800.000 Ft, Jánossomorjai Fúvós Egyesület 400.000 Ft, Menedék 500.000 Ft. Kiemelte, hogy az Önkormányzat minden kulturális célt támogat, azonban a Történelmi Forgách-Forgács Leszármazottak Egyesület Rajkán kíván emléktáblát állítani, így a Bizottság nem támogatta. Elmondta továbbá, hogy a javaslatot a Bizottság egyhangúan támogatja.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a pandémia alatt is működő egyesületek polgármesteri döntés alapján történő támogatása is szerepel az anyagban, ezért tűnhet úgy, hogy a Jánossomorjai Sportegyesület, Baseball Egyesület, Polgárórség, Önkéntes Tűzoltó Egyesület mostani támogatása kisebb. Felkérte a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Winkler László: Elmondta, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát fogadta el, mely a kivetített táblázatban látható: Balassi Bálint Nyugdíjas Klub 700.000 Ft, Jánossomorja Művészetoktatásáért Alapítvány 627.000 Ft, Postagalambsport Civil Társaság 100.000 Ft, Jánossomorja Baseball Egyesület 1.200.000 Ft, Sakk Barátok Egyesülete 411.000 Ft, Jánossomorja Független Közéleti Társaság 850.000 Ft, MOSON-SZÉL Kulturális és Szabadidős Egyesület 510.000 Ft, Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja 1.159.000 Ft, Történelmi Forgách-Forgács Leszármazottak Egyesület 0 Ft, Jánossomorja Sportegyesület 6.343.000 Ft, Örökség Kulturális Egyesület 800.000 Ft, Jánossomorjai Fúvós Egyesület 400.000 Ft, Menedék 500.000 Ft.

Lőrincz György: Felkérte Horváth Dániel elnök távollétében Maglódi Zsoltot, hogy ismertesse a Humánpolitikai Bizottság javaslatát.

Maglódi Zsolt: Elmondta, hogy a Humánpolitikai Bizottság elsőként tárgyalta a kérelmeket, a többi bizottsághoz képest szigorúbb mércével, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsághoz képest huszárvágással több forrást tarott fenn. Kiemelte, hogy a tevékenységekhez mérten projektalapon osztotta fel a Bizottság a civil szervezetek saját forrására tekintettel. A Bizottság álláspontja a táblázatban látható, miszerint: Balassi Bálint Nyugdíjas Egyesület 600.000 Ft, Jánossomorja Művészetoktatásáért Alapítvány 500.000 Ft, Postagalambsport Civil Társaság 100.000 Ft, Jánossomorja Baseball Egyesület 1.200.000 Ft, Sakk Barátok Egyesülete 400.000 Ft, Jánossomorja Független Közéleti Társaság 760.000 Ft, MOSON-SZÉL Kulturális és Szabadidős Egyesület 500.000 Ft, Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja 1.179.620 Ft, Történelmi Forgách-Forgács Leszármazottak Egyesület 0 Ft, Jánossomorja Sportegyesület 7.000.000 Ft, Örökség Kulturális Egyesület 800.000 Ft, Jánossomorja Fúvós Egyesület 60.380 Ft, Menedék 500.000 Ft. A javaslattól eltérően azonban a Bizottság a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát támogatja. Felhívta a figyelmet, hogy a Jánossomorjai Fúvós Egyesület, illetve a Menedék kérelmét a Bizottság adatlapok hiányában nem tárgyalta.

Winkler László: Elmondta, hogy a Jánossomorjai Sportegyesület támogatásán módosítani kíván. Javasolja, hogy költségarányosan kerüljön kifizetésre az Egyesület részére az összeg. Javasolja, hogy célozzuk meg elsőként augusztus 15-öt, az Elnök nyújtsa be az addig felmerült számlákat, azt fizessük ki. További szakaszokat állítsunk fel. A TAO támogatást kizárólag akkor javasolja folyósítani, ha a szükséges önrész összegyűjtésre kerül. Javaslatát a sportvezetés problémái miatt fogalmazta meg, hiszen sokan változást szeretnének. A

sportvezetés lehetséges változása miatt javasolja, hogy a táblázatban szereplő összeg több részletben kerüljön kiutalásra, hogy az új sportvezetés számára is maradjon.

Lipovits Máté: Ügyrendi hozzászólást kíván tenni. Ismertette, hogy a Jánossomorjai Fúvós Egyesület nem nyújtotta be a beszámolóját az illetékes szervezethez, nem szerepel a közhiteles nyilvántartásban. Érdeklődött, hogy a képviselő-testület támogathatja-e így a kérelmet.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy minden szükséges melléklettel rendelkező pályázat támogatható. Elmondta, hogy az Egyesület elnökének a Hivatal munkatársa a pályázat benyújtásakor az idő rövidege miatt szóban felhívta figyelmét, hogy nyújtsa be az igazolást, melyre nem került sor.

Lipovits Máté: Módosító indítványként javasolja, hogy a képviselő-testület ne támogassa Jánossomorjai Fúvós Egyesület kérelmét, az elkülönített összeget későbbi egyedi támogatásra tartsa fenn.

Lőrincz György: Érdeklődött, hogy Winkler László javaslata alapján lehet-e támogatást nyújtani.

dr. Péntek Tímea: Hangsúlyozta, hogy a képviselő-testületnek a beérkezett pályázatokról kell dönteni. Elmondta, hogy a támogatási szerződésben lehet részletszabályokat betenni, de van egy általános melléklete a rendeletnek, mely nem tartalmaz mást, mint amit korábban említett. egyedileg nem javasolja módosítani. Kiemelte, hogy amennyiben a képviselő-testület támogatási szerződés tartalmán módosítani kíván, előtte a rendeletet szükséges módosítania.

Lőrincz György: Megállapította, hogy jelenleg nem lehet Winkler László javaslatát alkalmazni. Érdeklődött, hogy lehet-e többszöri beszámolót kérni?

dr. Péntek Tímea: Válaszul elmondta, hogy nem kötelezhet az önkormányzat többszöri beszámolóra egy civil szervezetet, csak kérhet. A támogatási szerződés szerint január 31-ig kell elszámolnia. Megjegyezte, hogy álláspontja szerint diszkriminatív lenne, ha a képviselő-testület csak egy civil szervezettől kérne. Továbbá hangsúlyozta, hogy a többszöri beszámoló ellenőrzése jelentős terhet róna a napi feladatok mellett a pénzügyi ügyintézőkre. Emlékeztette továbbá a képviselő-testületet, hogy minden év áprilisában a képviselő-testületet tájékoztatják, hogy elszámolt-e, megfelelő célra használta-e fel.

Molnár Gábor: Nem támogatja Winkler László észrevételét, diszkriminatívnak tartja. Elmondta, hogy mindenki tudja, hogy mi zajlik a Sportegyesületnél. Hiányolta, hogy a jelenlegi elnök, illetve sportvezetés nem került sosem meghívásra a képviselő-testületi ülésre álláspontja kifejtésére. Nem tartja helyesnek, hogy ráhatással kívánnak elnököt odarakni, ez álláspontja szerint a hatalommal való visszaélés, teljesen felháborítja. Ha mindenkivel ezt fogjuk csinálni, amit Winkler László javasolt, akkor igen, de azért nem lehet, mert a képviselő-testületi tagoknak valakivel ott baja van.

Bella Zsolt: Kérte, hogy a képviselő-testület térjen vissza a napirendhez.

Lőrincz György: Lipovits Máté képviselőnek adta meg a szót.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy minden civil szervezet esetében mi támogatók vagyunk. Amennyiben valamelyik civil szervezetet nem kívánja támogatni, nem köt szerződést. A pénzosztás is tulajdonképpen hatalommal való visszaélés lehet.

Lőrincz György: Felhívta Kempf Ákos figyelmét, hogy vendégnek is megadja, megadhatja a szót a polgármester a szervezeti-és működési szabályzat alapján, de elsőként a képviselő-testületi tagok hozzászólására kerül sor. Érdeklődött, hogy a képviselő-testületi tagoknak van-e módosító javaslata, hozzászólása.

Lipovits Máté: Javasolja, hogy a képviselő-testület a TAO önrész 3 millió Ft-ját emelje be, és a tervezett támogatást arányosan, 3 millió Ft-tal erre tekintettel csökkentse.

dr. Péntek Tímea: Érdeklődött, hogy a képviselő úr úgy gondolja-e, hogy a képviselő-testület 3 millió Ft-ot átcsoportosítson az általános tartalékból.

Lipovits Máté: Válaszul elmondta, hogy nem így javasolja, a Sportegyesület támogatásán belül kívánja a felhasználás módját módosítani.

dr. Péntek Tímea: Kérte, hogy a támogatási szerződés tartalmának módosítására vonatkozó javaslatokat küldjék meg a képviselők úgy, hogy várhatóan az augusztusi-szeptemberi ülésen az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása beterjeszthető legyen.

Lipovits Máté: Ismét javasolja, hogy a táblázatban szereplő összeg kerüljön elfogadásra, csak a támogatás felhasználhatósága legyen átcsoportosítva a Sportegyesületnél.

Molnár Gábor: Érdeklődött, hogy a Sportegyesületnek tervezett 6 millió Ft-ból fixen 3 millió Ft-ot akar a TAO-ra biztosítani, így a Sportegyesület 3 millió Ft-ból gazdálkodhat az évben.

Lipovits Máté: Igen, azonban álláspontja szerint a 3 millió forint is támogatás.

Lőrincz György: Egyetért a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatával, hogy a TAO önrészt külön biztosítsa a képviselő-testület, ne jelen támogatás keretében.

Winkler László: Elmondta, hogy eddig is így történt.

Lőrincz György: Elmondta, hogy támogathatónak tartja a TAO pályázatot, hiszen az Önkormányzat vagyonát is gyarapítja tekintettel arra, hogy a sportpálya az önkormányzat tulajdona.

Molnár Gábor: Érdeklődött, hogy jól értelmezi-e, hogy megkapja a Sportegyesület tehát a 6 millió forintot, külön döntés alapján később, rendkívüli képviselő-testületi ülésen 3 millió forintot az általános tartalékból.

Kempf Ákos távozott az ülésteremből.

dr. Péntek Tímea: Ügyrendi hozzászólásában kéri, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy a Menedék Állatvédő Alapítvány és a Jánossomorjai Fúvós Egyesület kérelmét a Humánpolitikai Bizottság véleménye nélkül tárgyalja.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel, hogy a képviselő-testület a Menedék és a Jánossomorjai Fúvós Egyesület kérelmét a Humánpolitikai Bizottság véleménye nélkül tárgyalja

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Menedék Alapítvány, illetve a Jánossomorjai Fúvós Egyesület kérelmét a Képviselő-testület a Humánpolitikai Bizottság véleménye nélkül tárgyalja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Balassi Bálint Nyugdíjas Egyesület támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Balassi Bálint Nyugdíjas Egyesület	700.000 Ft	Fellépések, fesztiválok: 150.000 Ft 30 éves jubileum: 130.000 Ft Nevezési díj: 40.000 Ft Födémesi látogatás: 170.000 Ft Kirándulás Szombathely: 0 Ft Mikulás: 100.000 Ft Koszorúk, köszöntések: 60.000 Ft Működési költség: 50.000 Ft Alkalmi költségek: 0 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorja Művészetoktatásáért Alapítvány támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Jánossomorja Művészetoktatásáért Alapítvány	627.000 Ft	Polcrendszer: 130.000 Ft Működési eszközök, kiadások: 110.000 Ft Kották, pólók: 115.000 Ft Tábor: 85.000 Ft Rézfúvós verseny: 99.000 Ft Hangrögzítő: 88.000 Ft Szaxafon: 0 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Postagalambsport Civil Társaság támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Postagalambsport Civil Társaság	100.000 Ft	Csipsz gyűrű: 100.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester, dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorja Baseball Egyesület támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Jánossomorja Baseball Egyesület	1.200.000 Ft	Működés: 504.000 Ft Bírói díjak: 106.000 Ft Felszerelés: 185.000 Ft Téli terembérlet: 160.000 Ft Utazási költségek: 245.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Sportegyesület támogatására vonatkozóan Lipovits Máté módosító javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lipovits Máté képviselő Jánossomorjai Sportegyesület támogatására vonatkozó módosító indítványát elutasította.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Sportegyesület támogatását a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslata szerint.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Jánossomorjai Sportegyesület	6.343.000 Ft	Nevezési díjak: 450.000 Ft Játékvezetői díjak: 280.000 Ft Átigazolások: 250.000 Ft TAO engedélyek: 180.000 Ft Átigazolások: 110.000 Ft Sportorvos: 345.000 Ft Felszerelések: 350.000 Ft Telefon+irodaszer: 200.000 Ft Pálya karbantartás: 518.000 Ft Csapatok utaztatása: 650.000 Ft Edzők: 850.000 Ft Ügyintézők utaztatása: 100.000 Ft Étkezések, üdítők: 0 Ft Mosópor, tisztítószer: 200.000 Ft Könyvelési díj: 360.000 Ft Gépkarbantartások: 500.000 Ft Kisbuszok: 500.000 Ft Karbantartási munkák: 500.000 Ft Öltöző felújítás: 0 Ft Pályázati önrész (TAO): 0 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Sakk Barátok Egyesületének támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Sakk Barátok Egyesülete	411.000 Ft	Nevezési díjak: 113.000 Ft Benzinköltség: 30.000 Ft Éves regisztráció: 48.000 Ft Versenyek rendezése: 40.000 Ft Terembérlet: 50.000 Ft Eszközök: 70.000 Ft Edzői díj: 60.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorja Független Közéleti Társaság támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Jánossomorja Független Közéleti Társaság	850.000 Ft	Tökfesztivál: 600.000 Ft Kézműves Műhely anyagok: 0 Ft Canto Excolo: 100.000 Ft Adventi Forgatag: 150.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a MOSON-SZÉL Kulturális és Szabadidős Egyesület támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
MOSON-SZÉL Kulturális és Szabadidős Egyesület	510.000 Ft	Színpadi kellékek: 100.000 Ft Jelmezek: 0 Ft Jelmezek az ifiknek: 100.000 Ft Stúdió munkálatok: 50.000 Ft Forgatókönyvek, jogdíjak: 140.000 Ft Könyvelési díj: 120.000 Ft Általános költség: 0 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Megadta a szót Winkler László képviselőnek.

Winkler László: Bejelentette érintettségét, kérte az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja támogatásáról szóló döntésben kizárását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Winkler László képviselő kizárását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja támogatásáról szóló szavazásból Winkler László képviselőt kizárják.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja	1.159.000 Ft	Műszaki vizsga: 379.000 Ft Felszerelések: 195.000 Ft Nevezési, szövetségi díjak: 255.000 Ft Üzemanyag: 200.000 Ft Alkatrész: 130.000 Ft Egyéb: 0 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Történelmi Forgách- Forgács Leszármazottak Egyesületének támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Történelmi Forgách- Forgács Leszármazottak Egyesület	0 Ft	0 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az Örökség Kulturális Egyesület támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Örökség Kulturális Egyesület	800.000 Ft	Néptáncoktatás (gyerek, felnőtt): 335.000 Ft Koreográfiák: 50.000 Ft Edzőtábor: 0 Ft Ruhatár fejlesztése: 50.000 Ft Gyerek tábor: 15.000 Ft Német táncoktató képzés: 100.000 Ft Népmese napja: 150.000 Ft Néptáncgála: 100.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Fúvós Egyesület támogatását Lipovits Máté módosító indítványa szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a Jánossomorjai Fűvós Egyesület kérelmét elutasítja a beszámoló letétbehelyezésére vonatkozó igazolás hiánya miatt.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelemben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Menedék Állatvédő Alapítvány támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy „Civil szervezetek 2021. évi támogatása” című pályázati felhívás eredményeként a következő civil szervezetet az alábbi összegekkel támogatja:

Támogatott civil szervezet neve	Támogatási összeg	Elszámolható költségek megnevezése
Menedék Állatvédő Alapítvány	500.000 Ft	Microchip/oltások/ivartalanítás: 500.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban/egyedi támogatási kérelmekben részt vevő civil szervezetet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 8. ill. 2021. július 31.

4./ Jánossomorja Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata – 6. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette az előterjesztést. Megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési, és Ügyrendi Bizottság. Felkérte Lipovits Máté elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét, javaslatát.

Kempf Ákos megérkezett az üléssterembe.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a Bizottság módosítás nélkül elfogadásra javasolja, támogatja. Kiemelte, hogy jogszabályi változások, illetve bekövetkezett változások átvezetésére kerül csak sor.

Lőrincz György: Átadta a szót a képviselő-testület tagjainak.

A képviselő-testület tagjai részéről észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Lőrincz György: Megkérdezte az érintett német nemzetiségi önkormányzat megjelent vezetőjét, hogy kíván-e hozzászólni, illetve az anyaghoz kérdést feltenni.

Kempf Ákos: Megköszönte a szót. Elmondta, hogy ugyan szavazati joggal nem rendelkezik, de az előző napirendi pontnál szólni kívánt.

Lőrincz György: Elmondta, hogy Kempf Ákos a képviselői vélemények elhangzását követően elhagyta az üléstermet, így szavazás kezdődött.

Kempf Ákos: Álláspontja szerint az egyesületek talán a legdemokratikusabb civil szerveződések, amelynek van egy célja. Nem hiszi azt, hogy személyi alapon azt el lehet dönteni. A személyi alapon való döntés jobb diktatúrákban volt, a feudális rendszereket jellemezte. Általánosságban beszél a civil szervezetekről. A civil szervezet meghatározott céllal rendelkezik, nem lehet általánosságban személyi alapon dönteni. A képviselő-testületnek a beadott pályázatok alapján kell döntenie. Azt kell megnézni, hogy az adott civil szervezet érdeke mennyire szolgálja Jánossomorját, illetve arról, hogy a beadott pályázat reális-e vagy sem. A képviselő-testület tagjai részéről elhangzott egyes nyilatkozatokat aggályosnak találja. Az egyedi feltételeknél óva inti az önkormányzatot, nehogy jogilag támadható legyen, hiszen a pályázat ki lett írva, annak feltételei szerint pályázott. Elmondta, hogy álláspontja szerint az utólagos feltételek módosítása miatt támadhatóvá válik később a döntés.

Lőrincz György: Kiemelte, hogy sosem volt jellemző a képviselő-testületre, hogy személyi alapon, személyes szimpátia szerint döntsön, ezt a képviselő-testület nevében visszautasítja. Elmondta, hogy azonban igaz, hogy egyes civil szervezeteknél merültek fel a képviselők részéről aggályok.

Lipovits Máté: Nem ért egyet Kempf Ákossal. Hangsúlyozta, hogy mindig Jánossomorja érdeke az első. Kifejezte, hogy a képviselő is ember, így a képviselőkön keresztül lobbizók tevékenységének valamilyen szinten nyoma van a döntésekben. Elmondta továbbá, hogy ha egy elnök nem tud együttműködni egy testülettel, annak emberi tényezői is lehetnek.

Kempf Ákos: Ha mi adjuk a pénzt, annak lehet politikai indíttatás is, ezzel a testület a civil szervezetek autonómiájába szól bele.

Lipovits Máté: Visszautasította a képviselő-testület nevében, hogy bármely civil szervezet autonómiájába beleszólna. Hangsúlyozta, hogy a jánossomorjai civil szervezetek nagy része az önkormányzati támogatásokból működik, holott számos uniós és állami pályázati lehetőség is él.

Lőrincz György: Elmondta, hogy az Elnök Úrnak a 4./ napirendi ponthoz adta meg a szót. Megkérte a képviselő-testületet, illetve Elnök Urat, hogy térjenek vissza a 4./ napirendi ponthoz.

Kempf Ákos: Elmondta, hogy korábban jelezték a polgármester úrnak, jegyző asszonynak, hogy módosításokat szeretnének a hatályos együttműködési megállapodásban. Elmondta továbbá, hogy két fő módosítási oka van, egyrészt az elnevezés közigazgatási szerződésre módosul, másrészt tartalmazza a nemzetiségi önkormányzat helyi önkormányzat

együttműködését, a Hivatal rendjét, melyeknek autonóm kell működni. Sajnos a felülvizsgálatot a pandémiás helyzet nem tette korábban lehetővé. Elmondta, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja részéről kész van egy javaslat, de elfogadják ezt is. Ismertette, hogy nem ő fog dönteni, ő csak Elnök, de a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete valószínűleg vissza fogja küldeni észrevételekkel. Nehezményezte, hogy a tervezet kidolgozása során nem egyeztettek.

Lőrincz György: Elmondta, hogy mivel a nemzetiségi önkormányzat korábban nem küldte meg javaslatait, így a képviselő-testület csak a szükséges módosításokról tud tárgyalni.

dr. Péntek Tímea: Felhívta Elnök Úr figyelmét, hogy ahogyan az előterjesztésben is szerepel, korábban egyeztettek február folyamán a megállapodásról, amikor is Elnök Úr 2021. február 28-ig említette, hogy megküldi a szükséges javaslatokat.

Kempf Ákos: Nem kapták meg a megállapodás-tervezetét februárban.

dr. Péntek Tímea: Már akkor is a szükséges jogszabályi változások átvezetéséről egyeztettek. Az egyeztetések szerint Jánossomorja Város Önkormányzata várta a javaslatokat, azt követően került volna kiküldésre a két önkormányzatnak.

Kempf Ákos: Jelenleg is lát hiányosságokat.

Winkler László: Érdeklődött, hogy a nemzetiségi önkormányzat mikorra tudja benyújtani a javaslatokat?

dr. Péntek Tímea: Kérte, hogy a képviselő-testület a jogszabályi változások, technikai változások átvezetését fogadja el.

Kempf Ákos: Nem kívánja nevesíteni azt az aggályos dolgot, melyet a megállapodás tartalmaz. Másfél év tevékenysége után meglátása szerint Polgármester Úrnak fontos a német nemzetiség, azonban idejéből nem nagyon tud erre szakítani. Álláspontja szerint hatékonyabb volna, ha egyik bizottságot kijelölné a nemzetiségi ügyekre. Előtte 2-3 egyeztetés szükséges álláspontja szerint, hogy beterjeszthető legyen a tervezet. Hangsúlyozta, hogy csak az ő véleményét tudja elmondani.

Kempf Ákos: Hangsúlyozta, hogy a szerződés a másik fél által történő elfogadásával jön létre.

Lipovits Máté: Meghívta Kempf Ákos elnököt a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésének. Kérte, hogy a Hivatal a meghívó kiküldésekor értesítse a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét is.

Kempf Ákos: Elfogadta a meghívást.

Lőrincz György: Megkérdezte, hogy van-e a képviselő-testületi tagoknak kérdése, kiegészítése.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a közigazgatási szerződés elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja Jánossomorja Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja között létrejövő közigazgatási szerződést.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja Képviselő-testületét értesítse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Jánossomorja Képviselő-testülete által történő elfogadást követően, Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatának módosítását készítse elő, és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. július 15., illetve elfogadást követő képviselő-testületi ülés

5./ A Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár 2020. évi beszámolója – 7. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a beszámolót megtárgyalta a Humánpolitikai Bizottság. Kérte, hogy Maglódi Zsoltot, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Bella Zsolt elhagyta az üléstermet.

Maglódi Zsolt: Elmondta, hogy a Bizottság részéről merültek fel kérdések, észrevételek, melyet az ülésen megtárgyaltak. A Bizottság elfogadásra javasolja.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy nagyon színvonalas az anyag.

Lőrincz György: Megkérdezte, hogy a képviselő-testület tagjai részéről van-e kérdés, észrevétel.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár beszámolóját, munkatervét. Megköszönte az intézmény valamennyi dolgozójának munkáját.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár 2020. évi beszámolóját, munkatervét előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

6./ A helyi Védőnői Szolgálat beszámolója – 8. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a beszámolót megtárgyalta a Szociális-és Egészségügyi Bizottság. Felkérte Winkler Lászlót, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát, véleményét.

Winkler László: Elmondta, hogy a védőnők sajnos nem tudtak eljönni a Bizottság ülésére. Úgy gondolja, hogy a beszámoló nagyon jó, panaszt nem hallani a településen, jól végzik a munkájukat. A beszámoló bemutatta, hogy hány gyermek született, hány várandós van. A gondozottak száma 97 fő volt, 52 csecsemő született a tavalyi év folyamán. A Bizottság a beszámolót egyhangúan támogatta.

Lőrincz György: Átadta a szót a képviselő-testület tagjainak a szót.

Lipovits Máté: Méhnyakrák szűrés miért nem valósult meg a járványban?

Bella Zsolt megérkezett az ülésterembe.

Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna: Az egészségügy veszélyhelyzeti forgatókönyv állt át, amit el lehetett napolni, azt el kellett napolni, szóba nem jöhetett szűrővizsgálat.

Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna: Elsősorban a betegek javára szeretne légkondicionáló gépeket kérni az orvosi rendelőben.

Lőrincz György: Megvizsgálja az önkormányzat a lehetőségeket. Más kérdés, észrevétel nem hangzott el. Megköszönte a védőnők munkáját.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a helyi védőnői szolgálat beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi védőnői szolgálat 2020. évi beszámolóját előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

7./ A Kék Bagoly Bölcsőde beszámolója – 9. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy megtárgyalta a Szociális- és Egészségügyi Bizottság. Felkérte Winkler László elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát, véleményét.

Winkler László: Elmondta, hogy a Bizottság ülésén jelen volt az intézmény vezetője. A Bizottság érdeklődött a felújítás iránt, az intézmény vezetője problémát nem tapasztalt. Örömet fejezte ki, hogy ezáltal bővül az intézmény. A Bizottság elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Kék Bagoly Bölcsőde beszámolóját.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kék Bagoly Bölcsőde 2020. évi beszámolóját előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

8./ A Kék Bagoly Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatának módosítása – 10. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy a Kék Bagoly Bölcsőde kérelemmel fordult a képviselő-testülethez a szervezeti-és működési szabályzat módosítása iránt. Elmondta, hogy az indokokat megtárgyalta a Szociális-és Egészségügyi Bizottság. Felkérte Winkler László elnököt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Winkler László: A Bizottság támogatja az intézményvezető kéréseit, elfogadásra javasolja.

Lőrincz György: Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a szervezeti-és működési szabályzat módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a alapján - jóváhagyja a Kék Bagoly Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a szervezeti- és működési szabályzatot írja alá.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 15.

9./ A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása – 11. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy egyik bizottság sem tárgyalta. Megkérdezte dr. Péntek Tímea jegyzőt, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

dr. Péntek Tímea: Kiegészítette az előterjesztést annyiban, hogy csak a bekövetkezett változások kerülnek átvezetésre, hiszen sikerült megállapodni a másik két önkormányzattal korábban, így már csak 1-1 fő látja el a feladatokat a kirendeltségen, a többi feladatot a székhelyről látják el, a pénzügy elektronikus úton, többiek pedig ügyfélfogadást tartanak.

Elmondta továbbá, hogy két fővel bővült a Közös Önkormányzati Hivatal, ez is átvezetésre került. Informatikus, illetve műszaki-beruházási ügyintéző került a Közös Önkormányzati Hivatalnál alkalmazásra a korábbi képviselő-testületi döntésnek megfelelően.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a alapján - jóváhagyja a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

10./ Ingatlanügyek

10./ Ingatlanügyek – Tarcsai utca 1. - 12. melléklet

Lőrincz György: Elmondta, hogy a képviselő-testület most már minden információ birtokában tudja meghozni döntését. Felkérte Lipovits Mátét, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a Bizottság nem támogatja az ellenajánlatot, kéri elutasítását. Javasolják, hogy az önkormányzat saját hatáskörben bontassa el, parkosítsa a területet Pusztasomorja szívében.

Lőrincz György: Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorja, 2168 hrsz-ú ingatlant nem kívánja ingyenesen átruházni a szomszédos ingatlantulajdonosoknak.
2. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt.
3. Döntött továbbá arról, hogy a Jánossomorja, 2168 helyrajzi számú ingatlanon található épületeket elbontatja, a területe parkosítja.

4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bontást rendelje meg.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 31.

10./ Ingatlanügyek – Óvoda utcai ingatlan eladása - 13. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy a jelenlegi bérlőtől érkezett kérelem az Óvoda utcai ingatlan megvásárlására. Elmondta, hogy megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte, Lipovits Máté elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát, véleményét.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy egy közös udvarral rendelkező ingatlanról van szó, az udvarban az önkormányzat több lakással nem rendelkezik. Tekintve az épület állapotát, állagát javasolja az értékesítést az értékbecslésben szereplő forgalmi értékben. Elmondta, hogy a lakás továbbá komfort nélküli, az Önkormányzatnak rengeteget kellene költeni a felújítására.

Lőrincz György: Megállapította, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazásra tette fel a Bizottság javaslatát, mely az előterjesztéssel megegyezik.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorja, Óvoda utca 14. sz. alatti önkormányzati bérlakás 6. sz. lakását (1113/1/A/6 hrsz.) értékesítésre kijelöli.
2. Döntött továbbá arról, hogy a Jánossomorja, Óvoda utca 14. sz. alatti önkormányzati bérlakás 6. sz. lakását (1113/1/A/6 hrsz.) az értékbecslésben foglalt, 2.254.000 Ft vételáron értékesíteni kívánja a kérelmező részére Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2017. (VII.17.) önkormányzati rendeletének szabályainak figyelembevételével.
3. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 15.

10./ Ingatlanügyek – Hanságliget, 2527 hrsz. - 14. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy a kérelem Hanságliget, 2527 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik. Elmondta, hogy a kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Felkérte Lipovits Máté elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a képviselő-testület döntött korábban arról, hogy egy beékelődött önkormányzati területből a kérelmezőn kívül a szomszédos

ingatlantulajdonosoknak is felkínálja a területet vételre. Amint láthattátok, a Boróka utca 9., 11. sz. alatti ingatlanok tulajdonosai meg kívánják vásárolni az ingatlanuk mögött elhelyezkedő önkormányzati tulajdonú, 2527 helyrajzi számú ingatlan meghatározott részeit. Azonban maradna egy zárvány, melyet jeleztek a Hivatal munkatársai a kérelmezőnek, aki hajlandó megvásárolni azt a területet is. Elmondta továbbá, hogy a terület 400 m² feletti, így értébecslést kell készíttetni. Továbbá telekalakítási eljárás is szükséges a 6 méteres szervízút elhagyása érdekében. Elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja azzal, hogy zárványtelek nem alakulhat ki.

Lőrincz György: Megállapította, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorja, 2527 helyrajzi számú ingatlant meg kívánja osztani, amennyiben a Jánossomorja, Hanságliget-Boróka utca 7. sz. mögötti telekhányad is értékesítésre kerül.
2. Döntött továbbá arról, hogy az érintett ingatlanrészeket értékesítésre kijelöli majd egyesített telekalakítási eljárást kezdeményez.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a változási vázrajz elkészítéséről, illetve az értékesíteni kívánt ingatlanokra vonatkozóan értébecslés beszerzéséről gondoskodjon.
4. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna elhagyta az üléstermet.

10./ Ingatlanügyek – Mosonszentjános Vadásztársaság kérelme - 15. melléklet

Lőrincz György: Ismertette a kérelmet, miszerint a helyi vadásztársaság a volt pusztasomorjai iskola mögötti, a Széchenyi utcára néző telket kívánja bérelni. Elmondta, hogy korábban elbontásra került az ott lévő önkormányzati ingatlan, azóta kizárólag tereprendezés történt. Vadászatok alkalmával kiinduló-és visszaérkezési pontnak kívánják használni, illetve a vadhűtőt elhelyezni. Álláspontja szerint támogatható a kérés. Felkérte Lipovits Mátét, hogy ismertesse a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Lipovits Máté: A Bizottság támogatja az ingatlan használatot egy jelképes évi 10.000 Ft-ért. A bérleti szerződést határozatlan időre javasolja a Bizottság határozott helyett megkötni, fél év felmondási idővel, ha az önkormányzat később hasznosítani szeretné a területet.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a Hivatal előkészítette a szerződés-tervezetét a Bizottság javaslata alapján, mely kiosztásra került.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a Bizottság javasolja továbbá, hogy építményt kizárólag az Önkormányzat engedélyével helyezhessen el, azzal, hogy a szerződés megszűnésével az eredeti állapotot helyre kell állítani. Főként mobilépületet támogatná.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Mosonszentjános Vadásztársaság kérelmét.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Mosonszentjános Vadásztársasággal az 1. sz. melléklet szerinti bérleti szerződést megkötöti.
2. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. sz. melléklet szerinti bérleti szerződést megkösse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 15.

10./ Ingatlanügyek – Visszavásárlási jogról lemondás - 15. melléklet

Lőrincz György: Elmondta, hogy a kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Lipovits Mátét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét, javaslatát.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy az önkormányzat által kialakított telkek közül egy sarki telekről van szó, melyhez a fiatal pár 50%-os kedvezménnyel jutott. A fiatal pár szétválik, nem tudják folytatni az építkezést. Elmondta, így ki kell fizetniük az 50%-os kedvezményt, valamint mivel van rajta építmény, így 681 m²-nek megfelelően 1500 Ft/m²-t is kell fizetni. Elmondta, hogy tulajdonképpen az Önkormányzat az adásvételi-szerződésben foglaltaknak szerez érvényt. Javasolja a Bizottság, hogy képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy amennyiben fenti összegek megfizetésre kerülnek, az Önkormányzat visszavásárlási jogáról mondjon le.

dr. Péntek Tímea: Egyeztetett a kérelmezővel előzetesen, megfizeti a szerződésben szereplő összegeket.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Jánossomorja, 1668/52 hrsz-ú ingatlanra az ingatlan nyilvántartásban bejegyzett visszavásárlási jog és annak

biztosítására alapított elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön, amennyiben az ingatlan adásvételi szerződésében foglaltak szerinti kedvezmény összege, annak szerződés szerinti késedelmi kamata, illetve további 1500 Ft/m² megfizetésre kerül.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy fentiek megfizetését követően az Önkormányzat visszavásárlási jogáról, illetve annak biztosítására alapított elidegenítési és terhelési tilalmáról mondjon le, illetve az arra vonatkozó nyilatkozatot adja ki.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 6., illetve beérkezést követő 5 napon belül

10./ Ingatlanügyek – 2409 hrsz. elővásárlási jogáról lemondás – 16. sz. melléklet

Lőrincz György: Felkérte Lipovits Máté elnököt, hogy ismertesse a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Maglódi Zsolt eltávozott az ülésteremből.

Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna megérkezett az ülésterembe.

dr. Péntek Tímea: Kiegészítésként elmondta, hogy a rendezési terv felülvizsgálatkor az akkori főépítész megvizsgálta a települést, és azokra a telkekre elővásárlási jogot kért bejegyeztetni, ahol az önkormányzatnak érdeke lehetne. például utcahosszabbítás érdekében. Az ügyvéd jelezte, hogy a kérelemmel érintett ingatlan esetében a hitelnyújtás feltétele a társasházzá alakítás. A Földhivatal a társasházat pedig csak akkor jegyzi be, ha az Önkormányzat az elővásárlási jogról előzetesen lemond.

Lipovits Máté: A Bizottság az elővásárlási jogról való lemondást támogatja.

Maglódi Zsolt megérkezett az ülésterembe.

Winkler László: Kérte, hogy a jövőben ingatlannal kapcsolatos kérelem helyszínrajz nélkül ne kerüljön befogadásra. Elmondta továbbá, hogy az egész település vagyonát érinti, így szeretné megtudni az ingatlanvásárlók adatait.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a honlapra nem hozható nyilvánosságra. A képviselő úr az eredeti ügyiratba, kérelembe bármikor betekinthet, amennyiben kéri, most is.

Lőrincz György: Elmondta, hogy amennyiben nem csatolnak helyszínrajzot, úgy a Hivatal a jövőben a kérelmekhez csatolja.

Winkler László: Nem ért egyet vele, mert az utcán nem tudja megmondani, hogy ki a vásárló. A személyes adatok nélkül ennek hiányában ingatlannal kapcsolatos kérelmet nem tud megszavazni.

dr. Péntek Tímea: Nem személyes adatok nélkül dönt a képviselő, a kérelmező hozzájárul adatai kezeléséhez, azonban nem a honlapon történő nyilvánosságra tételhez. A Képviselő Úr által előzőleg megszavazott kérelmekben is így jártunk el (anonim), melyet megszavazott.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az elővásárlási jogról való lemondást.

A képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Jánossomorja, belterület 2409/24. hrsz-ú ingatlan egésze tekintetében, Jánossomorja Város Önkormányzata részére az ingatlannyilvántartásba bejegyzett elővásárlási jog törlésre kerüljön.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 6.

10./ Ingatlanügyek - 6 helyrajzi számú ingatlan

Lőrincz György: A 6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó előterjesztést Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontjára tekintettel zárt ülés keretében javasolja tárgyalni. Elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság is zárt ülésen tárgyalta.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a zárt ülés megtartását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 10./ napirendi pont – 6 helyrajzi számú ingatlan ügyét zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c.) pontjára.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Megkérte a megjelent vendégeket, a sajtó munkatársait, hogy a zárt ülés idejére az üléstermet hagyják el.

A vendégek és a sajtó munkatársai elhagyták az üléstermet.

11./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról – 17. sz. melléklet

A vendégek és a sajtó munkatársai megérkeztek az ülésterembe.

Lőrincz György: Elmondta, hogy egyik bizottság sem tárgyalta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2021. (VII.1.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

12./ A Renderwind Kft. szándéknyilatkozat kiadás iránti kérelme – 18. sz. melléklet

Lőrincz György: Ismertette, hogy korábban a képviselő-testület az Ad Flexum Hungária Windpark Kft. részére szándéknyilatkozatot adott. Céljuk, hogy kilobbizzák, hogy egyedi kormányhatározattal felmentést kapjanak a szélkerék létesítési tilalom alól. Amennyiben sikerül, az önkormányzat pedig engedélyezi létesítésüket kizárólag számukra. Elmondta, hogy megkereste azon cég képviselője is, akik jelenlegi szélkerekeket üzemeltetik Jánossomorja közigazgatási területén. Előadták, hogy ők is tettek lépéseket a felmentés érdekében, csak arról nem tájékoztatták az Önkormányzatot. Úgy gondolják, ha egyik cégnek kiadták, nekik is ki kellene adni ugyanazt a szándéknyilatkozatot. Ismertette, hogy megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Felkérte Lipovits Máté elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a Bizottság hosszasan tárgyalta a kérelmet, azonban elutasításra javasolja. Elmondta, hogy a korábbi nyilatkozatnak van egy olyan pontja, mely szerint a Beruházónak biztosított kizárólagosság értelmében az Önkormányzat más piaci szereplővel azonos vagy hasonló szélenergia projektre megállapodást nem köt, építési engedélyt nem ad ki, illetve ellenkező eljárása esetén a Beruházó költségeire és elmaradt hasznára vonatkozóan kártérítési kötelezettsége keletkezik. Aggodalmát fejezte ki a lehetséges kártérítések miatt a Bizottság.

Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna: Nem támadható-e az önkormányzat a szándéknyilatkozat kiadásának hiánya miatt?

dr. Péntek Tímea: Nem támadható.

Molnár Gábor: Álláspontja szerint az előző szándéknyilatkozat kiadását a képviselő-testület részéről óriási hibának tartja. Idézett a korábbi szándéknyilatkozatból: a Beruházó költségeire és elmaradt hasznára vonatkozóan kártérítési kötelezettsége keletkezik. Nem lehet-e módosítani a meglévő nyilatkozatot határozott időre?

Maglódi Zsolt: Később érdemes lenne megversenyeztetni a gazdasági szereplőket.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy a Bizottság javasolja továbbá, hogy a korábban kiadott szándéknyilatkozatot egy újabb ügyvéddel is vizsgálta felül az Önkormányzat.

Molnár Gábor: Javasolja, hogy a határozati javaslat tartalmazza, hogy támogatja az elképzeléseket a képviselő-testület, illetve vizsgálja az Önkormányzat az újabb szándéknyilatkozat kiadásának lehetőségét. Felvetette, hogy egy újabb szöveggel kiadható lenne-e a szándéknyilatkozat.

Lőrincz György: Egyetért a Bizottság javaslataival.

Kempf Ákos: Álláspontja szerint figyelemmel kell lenni arra, hogy az Önkormányzat egy piacba szól bele.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete 34/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Rennerwind Kft. kérelmét szakjogász bevonásával kívánja véleményeztetni, a beérkezett szakjogász véleményének birtokában kívánja a soron következő rendes képviselő-testületi ülésen tárgyalni.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse.
3. Döntött továbbá arról, hogy a 112/2020. (X.21.) Kt. határozattal jóváhagyott szándéknyilatkozatot szakjogász bevonásával felülvizsgálja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 20., illetve 2021. szeptember 15.

13./ Egyéb ügyek – Pótszabadság biztosítás a Kék Bagoly Bölcsődében - 19. sz. melléklet

Lőrincz György: Elmondta, hogy a Kék Bagoly Bölcsőde vezetőjének pótszabadságáról szóló előterjesztés az ülés kezdetén került kiosztásra. Elmondta továbbá, hogy egy Kormányrendelet alapján bizonyos szakterületeken pótszabadság adható azoknak, akik a járványhelyzet alatt a frontvonalban harcoltak. Elmondta, hogy a Kormányrendelet felsorolja azon ágazatokat, ahol ez adható, nálunk ilyen a Kék Bagoly Bölcsőde vezetője lenne. Elmondta, hogy nem javasolja biztosítani, ahogy az előterjesztésben is szerepel, melynek két indoka van. Egyrészt az államnak kellene rendeznie, és biztosítani a szükséges fedezetet. Másrészt, hogy más intézmény is kaphatna 10 nap pótszabadságot, így oktatás, kulturális intézmények dolgozói is.

Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna: Egyetért Polgármester Úrral, álláspontja szerint is az államnak kellene rendeznie, ugyanis az Egészségház is felléphetne hasonló igénnyel.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a pótszabadság biztosításának elutasítását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2021. (VII.1.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Kék Bagoly Bölcsőde intézményvezetője részére a 327/2021. (VI.10.) Korm. rendeletben foglalt, a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető 10 munkanap adható pótszabadságot nem biztosítja.
2. Ajánlja továbbá a Kék Bagoly Bölcsőde intézményvezetőjének ezen rendező elv alkalmazását a Kék Bagoly Bölcsőde közalkalmazottjai tekintetében.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban foglalt tájékoztatást adja meg, a képviselő-testület döntéséről az intézményvezetőjét értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2021. július 5.

13./ Egyéb ügyek

Molnár Gábor: Javasolja, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül a Humánpolitikai Bizottság létszámát, akként, hogy 4 főben kerüljön meghatározásra. Felkéri a jegyzőt, hogy a szervezeti-és működési szabályzat módosítását készítse elő a soron következő képviselő-testületi ülésre.

14./ Díszpolgári cím adományozása (zárt ülés) – 20. sz. melléklet

Lőrincz György: Elmondta, hogy a 14./ napirendi pontot a képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja. Megkérte a jelenlévő vendégeket, a sajtó munkatársait, hogy hagyják el az üléstermet.

Kempf Ákos: Elmondta, hogy vendégként került megszólításra a képviselő-testületi ülésen, azonban nem vendég, véleménynyilvánítási joggal van jelen a képviselő-testület ülésén.

A vendégek, sajtó munkatársai elhagyták az üléstermet.

Lőrincz György: A 14./ napirendi pont zárt ülés keretében történő tárgyalása után a képviselő-testület ülését berekesztette, megköszönte a jelenlévők munkáját. Elmondta, hogy a soron következő képviselő-testületi ülés tervezetten augusztus végén, vagy szeptembere elején lesz.

Lőrincz György
polgármester

dr. Péntek Tímea
jegyző