

**Jánossomorja Város Önkormányzata Polgármesterének**  
**21/2020 (XI.30.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló 24/2015 (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Polgármestere figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 24/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § Helyi iparüzési adó évi mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) szerinti adóalap 2%-a.”

2.§ A Rendelet 10.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § (1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól

- a. az a magánszemély tulajdonában álló építmény, amely után a tulajdonosnak építményadó-fizetési kötelezettsége keletkezik;
- b. a garázs, gazdasági épület;
- c. 70 év feletti egyedül élő személy.

3.§ Jelen rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

**Lőrincz György**  
polgármester

**dr. Péntek Tímea**  
jegyző

**Kihirdetve:** Jánossomorja, 2020. november 30.

**dr. Péntek Tímea**  
jegyző

## HATÁSVIZSGÁLAT

*a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján*

**Társadalmi hatása:** A vállalkozások adminisztratív terhei csökkennek, a szabályozás átláthatóbbá válik.

**Gazdasági, költségvetési hatása:** Jánossomorja Város Önkormányzat költségvetésére gyakorolt hatása nem jelentős.

**Környezeti, egészségügyi hatása:** Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Az adminisztrációs terhek csökkenése prognosztizálható az önkormányzati adóhatóság, illetve a vállalkozások oldalán is.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következményei:** A rendelet megalkotása a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése miatt indokolt. Ennek elmaradása esetén a helyi rendelet jogszabályi összhangja nem biztosítható, a képviselő-testület mulasztásos jogszabálysértést követ el.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételeket, azok adottak.

### Indoklás

Az Országgyűlés 2020. november 17. ülésnapján elfogadta és megalkotta az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvényt, mely több ízben módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt is. A Törvény megszünteti az ideiglenes jelleggel végzett helyi iparűzési adókötelezettséget, továbbá ezzel együtt módosítani indokolt az állandó jelleggel végzett helyi iparűzési adó kifejezést is deregulációs céllal. A második módosításban (2. §) továbbá a helyi szabályozás kerül pontosításra.

### Részletes indoklás

1. §: A helyi iparűzési adóra vonatkozó adómértéket tartalmazza.
2. § A helyi szabályozás kerül pontosításra a jogbiztonság, normavilágosság követelményeinek megfelelően.
3. §: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Jánossomorja, 2020. november 30.

**Lőrincz György s.k.**  
polgármester