

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2020. (IX.22.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 24/2015 (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 24/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelete (továbbiakban rendelet) 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) Az adó alapja építmény esetén az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az éves adó mértéke:

- a. lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban építmény) esetén: 500 Ft/m²
- b. egyéb, nem lakás céljára szolgáló építmény esetén: 900 Ft/m².”

2. § A rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) Mentés az adó alól:

- a) a kizárólag lakás céljára szolgáló építmény, amennyiben az építményt a tulajdonosa vagy annak a közeli hozzátartozója életvitelszerűen használja,
- b) magánszemély tulajdonában álló garázs, tároló és melléképület, feltéve, hogy az nem üzleti célt szolgál.”

3. § Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Lőrincz György
polgármester

dr. Péntek Tímea
jegyző

Kihirdetve: Jánossomorja, 2020. szeptember 22.

dr. Péntek Tímea
jegyző

Indokolás

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény több hatályon kívül helyező módosítást tartalmaz a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényre vonatkozóan. A jogszabály hatályon kívül helyezte a reklámhordozó utáni építményadó adótárgyat, adómértéket, és annak szabályait, így a helyi önkormányzati rendelet módosítása indokolt.

Részletes indokolás

1. § A helyi adórendeletet módosító rendelkezést tartalmaz.
2. § A helyi adórendeletet módosító rendelkezést tartalmaz.
3. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.