

**Jánossomorja Város Önkormányzatának**

# **GAZDASÁGI PROGRAMJA**

**a 2020-tól 2024-ig terjedő időszakra**

**Elfogadva: 2020. április 30-án a 13/2020. (IV.30.) Pm. határozattal**

## I.

### BEVEZETŐ

Jánossomorja 6100 lakosú kisváros Győr-Moson-Sopron megye nyugati részén. Térségi szerepe mind a környező települések, mind a határ menti fekvése szempontjából fontos.

A településen már az 1990-es évek elején megjelentek a külföldi multinacionális cégek és vegyes vállalatok, amelyek új ipari tevékenységet és munkakultúrát teremtettek. Fejlődésük a mai napig töretlen tendenciát mutat, amelyet a város az infrastruktúra fejlesztésével is segíti.

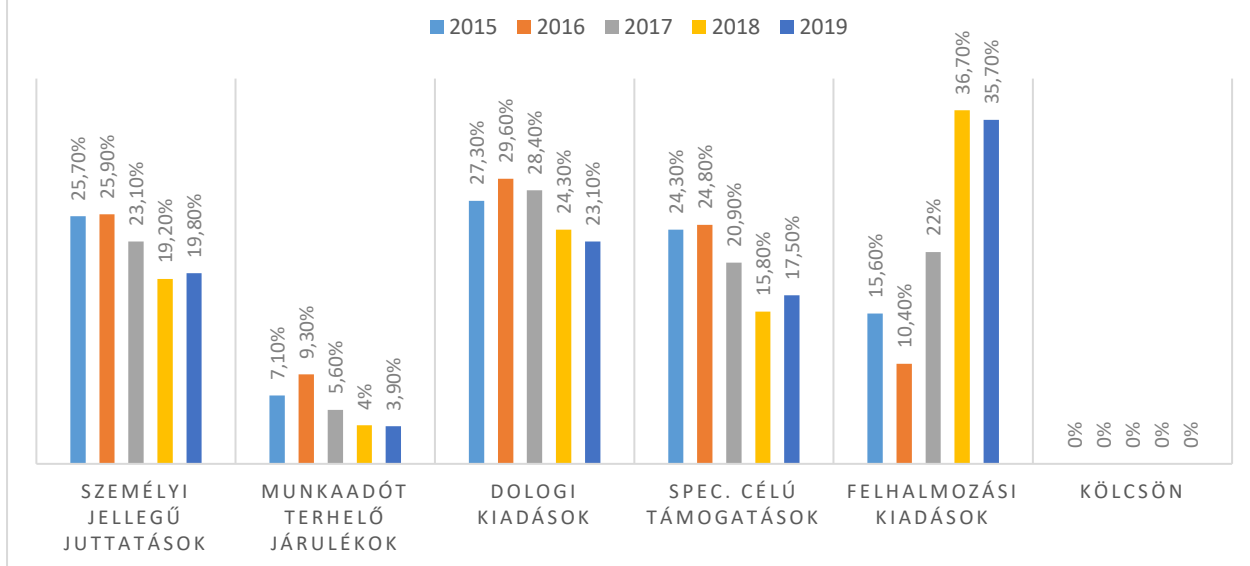
A közműhálózat (víz, szennyvíz, földgáz, elektromos energia, közvilágítás) – Hanságligeten és Újtanyán a szennyvíz és földgáz hálózat kivételével – teljesen kiépített a város területén. Megtörtént a veszélyeztetett vízbázis kiváltása, és a csatornarakötések elérték a 95%-ot. A 2013-ban megnyílt hulladékudvar és a szelektív hulladékgyűjtés lakossági kiépítése nagyban hozzájárul városunk élhetőbbé tételéhez és fejlődéséhez. Ugyancsak megoldott a kommunális hulladék elhelyezése; működik a regionális szilárdhulladék lerakó-telep, valamint a szelektív hulladék-válogató, amely Jánossomorján kívül 66 környező települést lát el.

A település intézményi ellátottsága a megyei átlaghoz képest jobbnak mondható, ugyanis a város a működéshez szükséges valamennyi egészségügyi szolgálattal (házi orvosi alapellátás, házi orvosi ügyelet, fogászati ellátás, körzeti védőnői szolgálat) rendelkezik. Az általános iskolai oktatás és az alapfokú művészeti oktatás a Győri Tankerületi Központ fenntartásában működik, önkormányzatunk vagyongazdálkodási szerződés keretében biztosítja az ehhez szükséges ingatlanokat. A város a sporttelep mellett rendelkezik még sportcsarnokkal és automata tekepályával, valamint modern fedett uszodával is. Bölcsőde és Idősek Klubja is működik városunkban, ez utóbbi az idősek napközbeni ellátásáról gondoskodik. Az intézmények nagy része az elmúlt években kisebb-nagyobb felújításon esett át, műszaki állapotuk jellemzően jónak mondható. Az elmúlt évek legnagyobb beruházásai közé tartozik a várost átszelő kerékpárút megépítése, a pusztasomorjai játszó-és pihenőpark és a jánossomorjai tanuszoda felújítása. Az újonnan kialakított Kertalja utcában sokoldalú telekvásárlási kedvezményekkel támogatta az önkormányzat a helyben építkezni vágyó fiatalokat. Megvalósult a Körzeti Általános Iskola energetikai korszerűsítése és teljes belső felújításon esett át az Egészségház. Továbbá az elmúlt 5 évben az önkormányzat 238 millió forintot fordított útfelújításra.

Az önkormányzat vagyoni helyzete 2019. december 31-én:

<b>Eszközök</b>	<b>ezer Ft</b>	<b>ezer Ft</b>	<b>%</b>
Immateriális javak		306	0,01
Tárgyi eszközök		3.108.376	60,16
<i>Ingatlanok</i>	<i>2.573.022</i>		
<i>Gépek, berendezések, járművek</i>	<i>95.233</i>		
<i>Beruházások, felújítások</i>	<i>440.120</i>		
Befektetett pénzügyi eszközök		10.413	0,2
Vagyonkezelésbe adott eszközök		958.582	18,55
Készletek		1.097	0,02
Pénzeszközök		647.666	12,53
Követelések		441.522	8,55
Egyéb sajátos elszámolások		-1.007	-0,2
<b>Eszközök összesen</b>		<b>5.166.955</b>	<b>100,00</b>

## KIADÁSOK SZÁZALÉKOS ALAKULÁSA 2015-TŐL 2019-IG



Jánossomorja Város Önkormányzata a település lakosságával és gazdasági szereplőivel együttműködve kívánja megvalósítani a városfejlesztést oly módon, hogy eközben a fenntartható fejlődés elve minden vonatkozásban a lehető legnagyobb mértékben érvényesüljön. Ennek érdekében az előző önkormányzati ciklusban átfogóan felülvizsgálta a korábbi fejlesztési dokumentumait és egy részletes megalapozó vizsgálatot követően megalkotta a város jövőképét, a településfejlesztési koncepcióját és az Integrált Városfejlesztési Stratégiáját. Ezen dokumentumok elfogadását követően teljeskörűen felülvizsgálta és elfogadta a településrendezés alapidokumentumát, a Helyi Építési Szabályzatot, valamint a Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

Mindezek mellett szakágazati koncepciók is elfogadásra kerültek, mint a Lakáskoncepció, az Útfelújítási Koncepció, a Járdafelújítási Koncepció.

Ezen dokumentumok alkalmazásával és folyamatos aktualizálásával a város hosszú távon a szociális jólét, a társadalmi igazságosság, valamint a természeti és épített környezet megóvásának érvényre juttatásával egyre inkább élhető és otthonos településsé válhat.

Jánossomorja Város Helyi Fenntartható Fejlődési Programja a globális törekvések, valamint a nemzetközi és nemzeti programok leképezése a város igényeinek és jellemzőinek megfelelően.

A program megvalósításához rendelkezésre álló és megszerezhető források elsősorban a város helyi adóbevételei, valamint az Európai Unió és nemzeti pályázatokon elnyerhető források. A működtetés során törekedni kell a hatékonyságra és a gazdaságosságra, a fejlesztések területén pedig a prioritások kijelölésére.

Törekedni kell arra, hogy a gazdasági programban meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg az önkormányzat.

## II.

### HELYZETELEMZÉS

#### 1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Jánossomorja a 86-os számú főút mentén, közvetlenül az osztrák határ mellett helyezkedik el. A Mosoni-síkság és a Fertő-Hanság-medence találkozásánál fekvő település az egykor önálló községek: Mosonszentpéter, Mosonszentjános és Pusztasomorja 1970-es egyesülése óta viseli a Jánossomorja nevet és 2004 óta a városi rangot. Jánossomorjához tartozik még Hanságliget, Hanságfalva és Újtanya.

Határmenti pozíciója miatt nem rendelkezik nagy vonzáskörzettel, ugyanakkor térségi szerepe számos funkciójában megnyilvánul (munkahely-biztosítás, ügyintézési lehetőség, oktatás). A határ közelsége pedig a kereskedelem, turizmus és az átmenő forgalomból származó pozitív hatások kiaknázásában nyilvánul meg.

#### 2. Főbb demográfiai jellemzők

a) Születések, halálozások számának alakulása (az elmúlt 5 évben)

Év	Születések száma (fő)	Halálozások száma (fő)
2015	49	67
2016	60	68
2017	47	77
2018	54	60
2019		

b) Népesség kor szerinti megoszlása 2020. január 1-jén

Kor szerinti csoportosítás	Fő	Korcsoport	Fő	Megoszlás %-a
0-3	198	Gyermek és fiatalok	1095	18
4-6	148	Munkaképes korú	3666	60
7-14	483	Időskorú	1304	22
15-18	266	<b>Összesen:</b>	<b>6065</b>	<b>100</b>
19-60	3666			
61-	1304			
<b>Összesen:</b>	<b>6065</b>			

#### 3. Az infrastruktúra helyzete

A város közigazgatási területét jelentős nemzetközi, országos és regionális kapcsolatokat biztosító közlekedési vonalak szelik át. A településen mind vasúti, mind közúti főút vonal található.

**Vasút:** 16. sz. Hegyeshalom – Szombathely országos törzshálózati főút vonal.

**Közút:** 86. sz. országos közút (egyúttal E65 nemzetközi főút) Mosonmagyaróvár – Rédics között. (A települést elkerülő út megépítésére lenne szükség.) 2020. március 1-től a 20 tonna össztömegűnél nagyobb tranzit teherforgalmat kitiltották a Mosonmagyaróvár – Csorna közti szakasról, amely jelentős forgalomcsökkenést eredményezett a város átkelési szakaszán. A 8507. sz. országos közút határokon átnyúló kapcsolatot biztosít Ausztria irányába. Jelentős az átutazó forgalom. Helyenként felújításra szorul. Középtávon itt is elkerülő út megépítésére lenne szükség, amelyhez a tanulmányterv nemrégiben készült el.

**A helyi belterületi utak** szilárd burkolatú kiépítettsége 66 %-os. Az elmúlt években az útfelújítási program alapján a legrosszabb minőségűek felújításra kerültek. A kavicsos útjainkat profiloztuk és murva burkolattal láttuk el.

A víz, szennyvízcsatorna, földgáz és az elektromos energia közműhálózatok kiépítettsége megközelíti a 100 %-ot. Hanságligeten és Újtanyán a szennyvízelvezetés és a földgázellátás nem megoldott. Kisebb bővítésekre, felújításra és karbantartásokra folyamatosan szükség van.

Városunkban vezetékes és vezeték nélküli telefonhálózatok működnek. A nagyobb szolgáltatók vételi lehetőséget biztosítanak.

Van regionális hulladéklerakó, hulladékudvar és vannak kijelölt szelektív hulladék-gyűjtő szigetek. A lakosságtól rendszeresen szállítják el a háztartási-, szelektív- és zöldhulladékot.

#### **4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele 2019-ben**

<i>Ágazat</i>	<i>Vállalkozások száma</i>
Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat	274
Bányászat, kőfejtés	1
Feldolgozóipar	20
Vízellátás, szennyvízgyűjtés	1
Építőipar	44
Szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás	27
Szállítás, raktározás	16
Közigazgatás	0
Egyéb (kereskedelem, szolgáltatás stb.)	265
<b>Összesen:</b>	<b>648</b>

#### **5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása**

##### **5.1. A helyi közügyek és a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó feladatok:**

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások; szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára értékesítési lehetőségek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Az önkormányzati törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó más helyi önkormányzati feladatot is megállapíthat.

## 5.2. Az önkormányzati intézmény- és feladatstruktúra:

### **Oktatás, köznevelés**

#### **Jánossomorjai Aranykapu Óvoda**

Jánossomorja közoktatási intézményei között jelentős szerepet tölt be a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda.

2013. július 1-jétől a Jánossomorjai Aranykapu Óvodának Jánossomorja város, Újrónafő és Várbalog községek által létrehozott intézményfenntartó társulás a fenntartója. A társulás 2013 júliustól, mint önálló jogi személy lett az óvoda fenntartója, önálló költségvetéssel rendelkezik, mely kiadásait és bevételeit tartalmazza. A társulási megállapodás részletesen szabályozza az elszámolás szabályait. A felújítások az önkormányzatok költségvetésében elkülönítetten jelennek meg, a fenntartással kapcsolatos kiadások azonban a Társulás költségvetésében szerepelnek. A települések pénzeszközátadás formájában biztosítják a működéshez szükséges kiadásokat.

A Jánossomorjai Aranykapu Óvoda székhely óvodával és három tagóvodával működik: a Péteri, a Somorjai, valamint az Újrónafői Tagóvodával.

A Székhely Óvoda Mosonszentjánoson helyezkedik el. Az épületben a négy csoportszoba, az öltözők, a tornaszoba, a fejlesztő szoba, a nevelői szoba, a melegítő konyha, a mosdók, valamint az iroda korszerű struktúrát alkot. 2001-ben az épület teljesen megújult, ekkor került sor a gázfűtés kiépítésére, a villamos hálózat cseréjére, a mosdó felújítására, nyílászárók cseréjére, a

tetőcserére, a játszóudvar felújítására és a teljes külső-belső renoválásra is. 2013-ban a fűtési rendszert ismét korszerűsítették. 2016-ban az udvari bejárati ajtók, az öltöző járólapja, a folyosók lambéria burkolata került felújításra. 2017-ben kiépítésre került a csapadékvíz-elvezetés, a szilárd burkolat felületét csökkentve, növelték a füves játszóudvart, ahova új öntözőrendszert és játékeszközöket telepítettek. 2018-ban a bejárati ajtót cserélték le. Ma a székhely óvoda korszerű és esztétikus környezetben fogadja a gyerekeket.

A Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Péteri Tagóvodája a város mosonszentpéteri részén helyezkedik el. A gyermeklétszám növekedése miatt 1995-ben az óvodát kibővítették egy mosdóval és egy csoportszobával. Az óvoda épületét a korábbi években teljesen felújították. Tágas, jól felszerelt udvara nagyon jó lehetőséget biztosít a gyerekek fejlesztéséhez. 2013-ban egy csoportszoba teljesen megújult, glettelés, parkettázás, bútorcsere és a mosókonyha felújítása tette korszerűbbé a tagóvodát. 2014-ben hasonlóan az előző évhez megújult a második csoportszoba is, valamint az udvari kerítés két oldala. 2015-ben 11 nyílászáró került cserére, leparkettázták a tornatermet és az udvaron napellenzővel növelték az árnyékos területet. 2016-ban a tornaterem és az öltöző lambéria burkolatot kapott és az irodát parkettázták, 2019-ben teljes fűtés korszerűsítés történt és kicserélték a bejárati ajtót.

A Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Somorjai Tagóvodája a pusztasomorjai városrészen helyezkedik el, 1952-ben kezdte meg működését, egy csoporttal. Kiemelten jó infrastruktúrával rendelkezik: csoportszoba, külön étkező, logopédiai terem, tornaszoba, tágas és árnyas udvar biztosítja a jó feltételeket a neveléshez. A felújított óvodában jelenleg is egy óvodai csoport működik. Az óvoda folyamatos felújításon megy keresztül: 2013-ban a folyosó lambéria burkolatot kapott, az udvar egy részén szilárd burkolatot alakítottak ki. 2015-ben felújították a teljes villamoshálózatot. 2018-ban kicserélték a külső nyílászárókat, és megvalósult a homlokzat hőszigetelése, 2019-ben leszigetelték a padlást is. Korszerű, jól felszerelt intézmény fogadja a gyerekeket.

A Jánossomorjai Aranykapu Óvoda alaptevékenységébe tartozik az óvodai nevelés és az iskolai előkészítés mellett a logopédiai oktatás, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű (SNI) gyermekek óvodai nevelése. E feladatok ellátását megbízással alkalmazott gyógypedagógus, logopédus és fejlesztőpedagógus látja el.

Az óvoda egész napos ellátást biztosít a gyerekeknek. A tagóvodákban tálalókonyha üzemel, melyekben 2002 decemberétől vezették be a HACCP rendszert és azóta is ennek megfelelően üzemelnek a tálalókonyhák.

Az intézményben folyó szakmai munkát segítik a csoportszobák jó adottságai és megfelelő felszereltségük. A játszóteret térgalériák növelik, míg a csoportszobák bútorainak cseréje az utóbbi években felgyorsult, sok fejlesztőjátékkal és egyéb segédeszközzel rendelkeznek az intézmények. A tornaszobákban lévő mozgásfejlesztő eszközök évről-évre folyamatosan bővülve érték el a jelenlegi, jó felszereltséget.

Az óvoda 1990-ben adaptálta az „Óvodai nevelés a művészetek eszközeivel” című óvodai nevelési programot, amelynek fontos feladata a gyerekek és a művészeti irányzatok közötti erős érzelmi kötődés kialakítása. A tagóvodákban Ovi-galériát alakítottak ki, ahol évente négyszer helyi és környékbeli települések művészei mutatkoznak be. Rendszeresen szerveznek zenei koncerteket, látogatják a város által szervezett kiállításokat. Magas szintű tehetséggondozást alakítottak ki. Tehetségműhelyekben bontakoztatják ki a nagycsoportos korosztály tehetségcsíráit.

Az intézmény szolgáltatásai ingyenesek: logopédiai fejlesztés, hitoktatás, gyógypedagógiai fejlesztés, fejlesztő pedagógiai megsegítés, tehetség műhelyek.

A Jánossomorjai Aranykapu Óvoda dolgozóinak száma 38 fő: 20 óvodapedagógus, 10 dajka, 3 pedagógiai asszisztens, 3 konyhai alkalmazott és 1 óvodatitkár látja el az intézmény gyermekeit. Az Újrónafői Tagóvodában a 2019/20 nevelési évre, határozott időre plusz egy fő pedagógiai asszisztens felvételét engedélyezte a fenntartó.

A gyermekek létszáma a 2020. április 1-jén összesen 217 fő. Ebből a Székhely Óvodába 93, a Péteri Tagóvodába 70, a Somorjai Tagóvodába 27, az Újrónafői Tagóvodába 27 gyermek jár.

### **Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik – az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének kivételével – a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogok és kötelezettségek gyakorlására a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot jelölte ki.

A kötelező iskolai körzethatárokat a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal állapítja meg. A kormányhivatal minden év november utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. A kormányhivatal február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat és az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetekről. Jánossomorján két körzet működik.

A Klafszy Katalin Tagiskola a német nemzetiségi oktatás tekintetében Jánossomorja Város teljes közigazgatási területe, továbbá Újrónafő és Várbalog települések tekintetében alkot egy körzetet.

A Központi Iskolában folyó oktató- és nevelőmunka kiemelt területe az anyanyelvi képzés mellett a nyelvoktatás. A gyerekek a német és az angol nyelv közül választhatnak. A nyelvoktatás eredményességét az intézmény részéről is biztosítják.

A Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Klafszy Katalin Tagiskola között kiépült szoros szakmai együttműködés a hagyományok megőrzésének és továbbvitelének legjobb biztosítója.

A Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola tanulólétszáma 2020. március 27-én 504 fő. Ebből a központi iskolában 354 fő, a Klafszy tagiskolában 150 fő tanul.

### **Egészségügy**

#### **Orvosi ellátás**

A településen három háziorvosi körzet és egy gyermekorvos mellett védőnői szolgálat, valamint fogorvosi, bőrgyógyászati szakrendelés, fizioterápia és gyógymasszázs is működik.

A három körzetben a háziorvosok vállalkozóként végzik tevékenységüket, mellettük asszisztensek dolgoznak.



### **Gyermekorvosi ellátás**

A gyermekorvos vállalkozóként végzi munkáját, amelyben egy asszisztens segíti. Jánossomorja és Várbalog 18 éven aluli lakosságának ellátása tartozik a feladatához. Iskolaorvosi teendőket is ellát feladat-ellátási szerződés keretében, melyet az önkormányzattal kötött.

### **Fogorvosi ellátás**

A fogorvos is vállalkozóként tevékenykedik, munkáját egy asszisztens segíti. Körzetéhez tartozik Várbalog község is.

### **Védőnői szolgálat**

A két védőnő körzetéhez tartozik Várbalog község is. (Egy körzet ellátása tartós helyettesítéssel történik.) Az oktatási intézmények tanulóinak egészségügyi ellátását a gyermekorvossal közösen végzik.

### **Bőrgyógyászati szakrendelés**

A bőrgyógyász magánrendelésén hetente egyszer fogad betegeket az egészségházban.

### **Ügyelet**

Jánossomorján összevont háziorvosi ügyelet működik. Az ellátásról munkanapokon 16 órától a következő munkanap 8 óráig köteles az ügyeletes orvos gondoskodni. Hétvégén és ünnepnap az ellátás 16 órától az első munkanap 8 óráig tart.

### **Fizioterápia és gyógymasszázs**

A településen az elvégezhető kezeléskéleségek száma 12. Ugyanitt történik az EKG vizsgálat is. Az Egészségházban 2018 őszétől a lakosok heti 20 órában, szakorvosi beutalóval igénybe vehetik a gyógymasszázszt.

### **Labor**

A vérlevétel Jánossomorján történik, majd a mosonmagyaróvári Karolina Kórházban végzik el a szükséges vizsgálatokat. A vér beszállításáról az önkormányzat gondoskodik.

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása.

A gazdasági program időtartama alatt:

- fenntartja a védőnői ellátást, továbbá az ügyeleti ellátást,
- a háziorvosi és a fogászati ellátást vállalkozó orvosokkal oldja meg.

Valamennyi egészségügyi ellátás az Egészségházban történik. A múlt évben az Egészségház teljes belső felújításon esett át és a környezete is megújításra került.

### **Kultúra, közművelődés**

#### **Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár**

A művelődési ház önálló intézményként működik, alapterülete 860 m<sup>2</sup>. A megnövekedett igények kielégítésére 2001-ben új, 80 m<sup>2</sup>-es, tetőtér-beépítéses épületszárnyal bővült az intézmény. A földszinti részen a helyi Alapfokú Művészeti Iskola részére tantermeket, illetve egy kiállítócsarnokot alakítottak ki, míg a tetőtérben egy korszerű előadóterem, illetve az Ifjúsági klub nyert elhelyezést. A Jánossomorja Televízió stúdiója is a művelődési házban működik.

Itt tartja összejöveteleit számos civil szervezet és a nyugdíjas klub is. A különböző lakossági fórumokat, iskolai ünnepeket mind-mind az intézmény falai között rendezik.

2014-ben jelentős felújítás történt, a művelődési ház kívül-belül megújult. A felújítás célja elsősorban az energiaracionalizálás volt, ennek keretében napelemekkel szerelték fel az épületet, fűtését korszerűsítették hőszivattyús fűtési rendszer kialakításával. Fő szakmai tevékenysége a közművelődés, a könyvtári ellátás és szolgáltatás, valamint a helytörténeti gyűjtemény működtetése.

Az intézményben dolgozók száma: 5 fő.

### **Városi Könyvtár**

A Városi Könyvtár a művelődési ház telephelyeként működik a Szabadság utca 2. szám alatt. A könyvtár funkciója az elmúlt években sokat változott, de továbbra is legfontosabb feladata a hagyományos könyvtárat felkeresők kiszolgálása, ugyanakkor a felmerült egyéb igényeknek való megfelelés is cél. Fő tevékenysége a könyvtári állomány gyarapítása, feltárása, megőrzése, védelme. Jelenleg zajlik a könyvtári állomány digitalizált formában történő nyilvántartása. A dolgozók száma: 1,5 fő.

### **Jánossomorjai Helytörténeti Gyűjtemény**

A Jánossomorjai Helytörténeti Gyűjtemény ünnepélyes átadására 2012. szeptember 20-án került sor. A 125 m<sup>2</sup>-es épületrészt 30 évig térítésmentesen használhatja az önkormányzat.

Az épület hagyományos funkciója mellett számos kiállításnak is otthont ad. Dolgozóinak száma 1 fő.

### **Sós Antal Községi Ház**

A 2019 májusában a Balassi Bálint Művelődési Házba integrálódott Sós Antal Községi Ház célja, hogy hiánypótlóan bővítse a város programjainak, közösségi rendezvényeinek szentelt helyeket Jánossomorján. Az egykori vendéglő, tornaterem, posta épületegyüttest az utolsó években nem használták, eladni sem sikerült. A Tititá Néptáncsoportot működtető Örökség Kulturális Egyesület 2013-ban vetette fel a közösségi tér létrehozásának ötletét, mert Jánossomorján a sok civil szervezetre, művészeti csoportra, rendezvényre nagyon kevés hely, terem, intézmény jut. A terv mellé állt az önkormányzat, és finanszírozásával, az egyesület adományaival és munkájával 2015 nyarára használhatóvá vált az épület. Ezt követően új fűtési rendszer került kiépítésre, kicserélésre kerültek a külső nyílászárók és felújításra került az épület utcai homlokzata. A létesítményt mostanra fokozatosan „belakták a művelődési házból kiszoruló” csoportok. A fúzió reményt ad arra, hogy több pályázati lehetőséget tudunk kihasználni, valamint a település kulturális, közművelődési programjait egy intézmény tudja koordinálni.

Cél a KÖE-tel együttműködve:

- az elkezdett felújítási projekt (külső) befejezése,
- belső berendezések, felszerelések felújítása, cseréje – a „retro stílus” modernizálása,
- több rendezvény, csoport delegálása az intézménybe a nagyobb kihasználtság érdekében
- innovatív együttműködés.

### **Szociális ellátás**

#### **Kék Bagoly Bölcsőde**

A bölcsőde felszereltsége és személyi feltételei megfelelőek, az előírásoknak megfelelnek. A minőségbiztosítási rendszer bevezetése minden főzőkonyhával rendelkező intézményben kötelező volt. A jánossomorjai bölcsődében 2002-ben megtörtént a HACCP, mint követelményrendszer kialakítása, bevezetése, valamint folyamatos alkalmazása.

A bölcsőde – szociális intézmény – alapfeladata a bölcsődei ellátás. 33 férőhellyel működik, 11 munkavállalóval.

Az épület tetőhéjalása 2017-ben teljeskörűen felújításra került, 2018-ban pedig napelemez rendszer került kiépítésre, jelentősen csökkentve ezáltal a működtetési költségeket.

Az épületben működik az Idősek Klubja. Ennek kialakítása nem felel meg a mai kor követelményeinek, a bölcsődei ellátásra viszont egyre nagyobb igény mutatkozik, ezért egy bővítési pályázatot nyújtott be és nyert el az önkormányzat. Az Idősek Klubjának elhelyezését máshol kell megoldani.

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, amely biztonságot nyújt a település lakosságának.

Ennek érdekében:

- szükség esetén a képviselő-testület felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletet a törvényi változások tükrében,
- továbbiakban is nagy hangsúlyt fektet a szociális információs szolgáltatás és a szociális kerekasztal munkájának segítéséhez,
- szociális intézményeit megfelelő színvonalon működteti,
- ezen feladatok minél magasabb szintű ellátása és ellátatása érdekében együttműködik a Mosonmagyaróvári Térségi Társulással, az Idősek Klubja működtetését a Társulás keretében látja el.

### **Városüzemeltetés**

2015-ben a városüzemeltetési és városfejlesztési feladatok ellátására létrehozta a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezetet.

Az intézmény saját tulajdonú ingatlanal nem rendelkezik. Telephelye megegyezik az önkormányzat telephelyével. A Szabadság utca 39. szám alatti ingatlan Iparos utca felőli része biztosítja a működés alapvető feltételeit. A legnagyobb épület egy felújított zárható szin, ahol az eszközök, kisgépek elhelyezése történik. Mellette egy több állásos nyitott építmény biztosítja a gépjárművek egy részének, illetve az ömlesztett anyagok tárolásának feltételeit. A terület másik oldalán egy kisműhely és egy fa szerkezetű tároló található. A városháza épületének hátsó traktusában iroda, szociális blokk és raktár van az intézmény használatában.

A szervezet műhelye az általános iskola épületében, a kazánházi épületrészben található.

Az Erdősor utca végén, a hulladékudvar melletti önkormányzati tulajdonú, több, mint 1 hektáros területen a városüzemeltetéssel kapcsolatos anyagok tárolása történik. Megtörtént a terület lekerítése és az elektromos áram vételi lehetőség biztosítása.

2017 óta az iskolában működő konyha is az intézmény keretei között működik.

A VÜMESZ dolgozóinak száma 39. Ez a létszám látja el a városfejlesztéssel, beruházások előkészítésével, lebonyolításával, városüzemeltetéssel, intézményfenntartással, élelmezéssel, szállítással kapcsolatos feladatokat.

Az elmúlt időszakban a városüzemeltetéshez rendelkezésre álló eszközállomány fejlesztésére az önkormányzat minden évben keretösszeget biztosított, melyből traktorok, pótkocsi, fűnyíró traktor, kisteherautó és számos kisgép került beszerzésre.

Az intézmény működésének pénzügyi feltételeit az éves önkormányzati költségvetés biztosítja. Az intézmény gazdasági szervezettel nem rendelkezik, az ezzel összefüggő feladatok ellátásával Jánossomorja Város Önkormányzata – mint irányító szerv – a gazdasági szervezettel

rendelkező Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal (KÖH) költségvetési szervet jelölte ki. A munkaügyi feladatokat szintén a KÖH látja el.

### **Sport**

A képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységgel kapcsolatban

- a település sportéletének helyet adó épületek és pályák karbantartását úgy, hogy pályázati rendszer keretében támogatja a Jánossomorjai Sportegyesületet.
- segíti és szorgalmazza a sportegyesület pályázati tevékenységét,
- hatékony tájékoztató tevékenységet folytat annak érdekében, hogy az uszoda délutáni kihasználtsága növekedjen.
- a Jánossomorja Baseball Egyesület 1997-óta működik, egyaránt fontos szerepet tölt be a város sport és közösségi életében. 2019-ben két utánpótlás korosztály és a felnőtt baseball csapat mellett elindította softball csapatát is. Az egyesület évről-évre kiemelkedő teljesítményt nyújt hazai és nemzetközi versenyeken egyaránt. Legutóbbi eredményeik: NBI bajnokság III. hely, Magyar Kupa II. hely, Softball I. hely, U12 II. hely, U12 Sala Baganza V. hely, U10 I. hely.

### **6. Munkanélküliség, foglalkoztatottság**

*A regisztrált álláskeresők és szociális ellátásban részesülők 2019-ben:*

<b>Megnevezés</b>	<b>Mutatószám</b>
Regisztrált álláskeresők száma (fő)	49
180 napnál kevesebb ideig regisztrált munkanélküliek száma (fő)	5
Járadékra jogosultak száma (fő)	31
Szociális ellátásban részesülők száma (fő)	2
Munkaképes korú lakosság száma (fő)	3666
Munkanélküliségi ráta (%)	<b>1,3%</b>

### **7. Környezeti állapot**

Jánossomorja közigazgatási területe 148,98 km<sup>2</sup>, ezzel a megye területének 3,67%-át teszi ki, ennek nagy része külterület. Ezzel a megye harmadik legnagyobb kiterjedésű települése. A terület nagy részét mezőgazdasági területek és erdők teszik ki. Ez és a Kisalföld jellemzően szeles időjárása nagyban hozzájárul a levegő tisztaságának biztosításához. A település területének levegőtisztaság-védelmi osztálya védett I. besorolású, az összefüggő, természet- és tájvédelmi területek kiemelten védett. Bejelentés kötelezett légszennyező forrás a településen nincs. Sajnos az átmenő forgalom káros hatásai itt a levegőminőségben is jelentkeztek, de ez a forgalom elterelésével várhatóan jelentősen javulni fog.

A település egyes külterületi részei a Fertő-Hanság Nemzeti Park felügyelete alatt állnak. A közigazgatási terület északi részét érinti a védett tűzokok élőhelye.

Jánossomorja területét is magában foglalja a Fertő-Hanság Nemzeti Park térségének területrendezési terve (Urbanitás, Pestterv; 1998), amely olyan tájhasználati előírásokat és prioritásokat, fejlesztési irányokat határoz meg az érintett területre, amelyek települési vonatkozásait a településrendezési tervek készítése során figyelembe kell venni, azokat a tervekben érvényesíteni kell.

A belterületen gondot okozhatnak az elöregedő fák és a ritka növények, fák megóvása. Célunk a belterület zöldövezeteinek fokozottabb gondozása. Jánossomorja Helyi Fenntartható Fejlődési Programja részletesen tartalmazza céljainkat és kötelezettségeinket ezzel kapcsolatban.

### **8. A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere**

A város egyik legfontosabb kapcsolata a környező településeket összefogó Mosonmagyaróvár Térségi Társulás. A Társulás a szociális gondoskodásban és gyermekjóléti ellátásban vállalt fel közös feladatellátást.

Jánossomorja külföldi testvértelepülése, Nagyfödemes (Velké Úlany). Szlovákia délnyugati részén, a Kis-Duna a Fekete-víz közötti részén, a Mátyusföldön található. A testvértelepülési megállapodás aláírására 2004-ben került sor Jánossomorján.

A szakmai tapasztalatcserén és közös pályázatokon túl a város civil szervezetei is szoros együttműködést folytatnak.

### **9. Az előző ciklusban megvalósult fejlesztések**

<b>Fejlesztés megnevezése</b>	<b>Összege (M Ft)</b>
<b>2015-ben</b>	
Temetők felújítása	3
Körzeti Iskola energetikai korszerűsítése	Támogatás 38
Körzeti Iskola felújítása	9
Körzeti iskola pályához palánk	3
Malom felújítása	3
Belterületi utak felújítása (Újerdő utca, Felsőlókert utca aszfaltozása).	19
Járdák felújítása (Felújítás térkövel: Ady E. u.; Felújítás beton burkolattal: Szent István u., Óvoda u., Rákóczi u., Vasút u., Felsőlókert u., Dózsa u., Árpád u.)	10
Aranykapu Óvoda felújítása	3
Kék Bagoly Bölcsőde felújítása	4
Sós Antal Közösségi Ház felújítás (Konyha kialakítás, udvar térkő burkolás)	4
Balassi Bálint Művelődési Ház felújítása (csapadékvíz elvezetés megoldása, udvari járda, parkoló létesítése, vizesblokk nyílászárók cseréje, nagytermi függönyök beszerzése, parketta felújítás, eszközbeszerzések)	7
Csapadékvíz elvezetés, szikkasztás javítása	3
Multifunkciós traktor beszerzése	7
Somorjai temető hősi emlékmű	1
Faházak beszerzése	1
Hirdetőablak létesítése	1
Zeneiskola felújítása (parkettázás)	1

<b>2016-ban</b>	
Temetők felújítása (Térköves járda építése a mosonszentjánosi temetőben. Urnafal építése mindhárom temetőben. Közvilágítás építése a pusztasomorjai temetőben.)	6
Térfigyelő kamerarendszer bővítése	2
Személygépjármű beszerzése	4
Belterületi utak felújítása (Klafszky K. utca aszfaltozása, Kossuth utca süllyesztett szegéllyel történő ellátása és aszfaltozása.)	25
Járdák felújítása (Felújítás térkövel: Ady E. u., Óvári u., Dózsa u., Széchenyi u., Szent Vendel kápolna előtt Felújítás beton burkolattal: Vadász tér, Iskola u., Malom u., Féltoronyi u., Klafszky u., Szent István u., Kápolna u., Boglárka u.)	17
Malom felújítása (Tető csapadékvíz levezetésének megoldása)	1
Körzeti Iskola felújítása (Előkert felújítása, tantermek parkettázása)	4
Aranykapu Óvoda felújítása (Mosonszentjánosi Óvoda udvari bejárati ajtók cseréje, az öltöző járólapozása, a folyosókon új vakolat és lambéria készítése, valamint a mosdó helyiségben egy zuhanyozó kialakítása. Mosonszentpéteri Óvodában lambériázás, parkettázás.)	6
Balassi Bálint Művelődési Ház felújítása (Udvari térburkolat készítése, terasz bontása, javítása, motoros függönymozgatás cseréje, stúdió felújítása)	7
Sós Antal Közösségi Ház fűtőkorszerűsítés	4
Önkormányzati lakóépületek felújítása (Szabadság u. 50. homlokzati nyílászárók cseréje Bádогоzási munkák, ereszdeszkázat csere)	5
Parkfelújítások, közterületi fásítások (Szabadság utcai zöldfelületek megújítása. Faültetések a Bajcsy-Zsilinszky utcában, Temető utcában, Városházi parkolóban és a Jánosi temetőben.)	3
Csapadékvíz elvezetés, szikkasztás javítása (Szent István utcában a templom előtti csapadékvíz elvezetése. Utak padkázása, árkok kialakítása, helyreállítása, csapadékvíz elvezetés, szikkasztás biztosítása.)	3
Napközi konyha klíma szerelése	1
Városháza udvari szárnyában öltöző, vizesblokk kialakítása	2
Karácsonyi díszvilágítási eszközök beszerzése	1
Pótkocsi, ágaprító és fűnyíró traktor beszerzése	6

<b>2017-ben</b>	
Temetők felújítása (Térköves járda építése a mosonszentjánosi temetőben. Közvilágítás bővítése a pusztasomorjai temetőben.)	6
Malom utcai játszótér eszközeinek cseréje	3
Uszoda felújítása	Támogatás 30 Önkormányzat 19
Lakóterület kialakítása Kertalja u.	4
Belterületi utak felújítása (Arany János utca, Jókai utca, József Attila utca, Felsőlókert utca, Ibolya utca, Kis utca, Diófa utca, Hipp utca, Hanság utca, Tó utca süllyesztett szegéllyel, illetve folyóka szegéllyel történő ellátása és aszfaltozása. Arany u., Jókai u., József A. u. és Ibolya u. ivóvíz vezeték cseréje.)	Támogatás 55 Önkormányzat 34
Járdák felújítása (Felújítás térkövel: Rákóczi u., Ady E. u., Szent István u., Erdősor u. Felújítás beton burkolattal: Rákóczi u., Féltoronyi u., Fehérkereszt u., Domb u., Iskola u., Alkotás u.)	19
Aranykapu Óvoda udvar rendezése	4
Kerékpárút létesítés előkészítő munkái	9
Körzeti Iskola energetikai korszerűsítés előkészítése	8
Vümesz eszközraktár felújítása	3
Kék Bagoly Bölcsőde tetőfelújítása	5
Sós Antal Közösségi Ház utcai homlokzat felújítás	3
Önkormányzati lakóépületek felújítása (Szabadság u. 50. és a Rákóczi u. 61. utcai homlokzat felújítása Rákóczi u. 61. tetőfedés cseréje Szabadság u. 49. alatti lakás felújítása)	22
Parkfelújítások, közterületi fásítások (Reál élelmiszerbolt előtti, a Patkó étterem előtti, a Szabadság utcai és a Művelődési Ház előtti zöldfelületek megújítása. Faültetések a Szent István utcában, Széchenyi utcában, Liget utcában, Fehérkereszt utcában, Vasút utcában, dr. Dicsőfi E. utcában, Óvári úton, Bajcsy-Zsilinszky utcában és a Jánosi temetőben.)	12
Csapadékvíz elvezetés, szikkasztás javítása (Ady, Lajos, Vasút, Árpád, Iparos, Féltoronyi, Liget, Temető, Levente, Hanság, Béke, Bem, Arany, Jókai, József A., Óvoda, Ady-Sport, Ibolya, Kis, Nándor, Várbalogi, Frank, Dózsa, Alkotás, Diófa, Boglárka, Liliom)	7
Kavicsos utak murvázása (Szabadság tér, Kramarits köz, Kőgl köz, Vásártér, Sipos köz, Óvoda u., Eü. kombinát mögött, Nándor u., Kereszt-Móricz összekötő, Radnóti u., Iskola u., Kiserdő u., Iskola-Tarcsai összekötő)	9
Hidraulikus gréder és kisteherautó beszerzése	14
Városháza világítás energiatakarékos korszerűsítése	2
Fizioterápia gépbeszerzés	2
Parkolóhelyek kialakítása a Városháza udvarán	3
Közvilágítás létesítése az Újtanyára bevezető út mentén.	3
Tűzoltó szertár felújítása	2

<b>2018-ban</b>	
Kerékpárút építés	Támogatás 350 Önkormányzat 16
Szent István utcai szabadidőpark	Támogatás 74 Önkormányzat 9
Klafszky Tagiskola felújítása	Tankerület 95 Önkormányzat 22
Lakóterület kialakítása Kertalja u.	63
Belterületi utak felújítása (Hársfa utca, Bem utca, Rózsa utca, Malom utca zsákutcai szakaszának, Kápolna utca Zsák utcai szakaszának süllyesztett szegéllyel történő ellátása és aszfaltozása. Hársfa u., Malom u., Kápolna u. ivóvíz vezeték cseréje.)	54
Járdák felújítása (Felújítás térkövel: Vasút u., Óvári u. Felújítás beton burkolattal: Petőfi u., Iparos u., Rákóczi u., Bercsényi u., Tulipán u. Felújítás aszfalt burkolattal: Bajcsy-Zsilinszky u.)	31
Aranykapu Óvoda felújítása (Somorjai Tagóvoda külső nyílászáróinak cseréje korszerű, három rétegű hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárókra, homlokzat hőszigetelése. Jánosi Óvoda bejárati ajtó cseréje.)	11
Kék Bagoly Bölcsőde energetikai korszerűsítése	5
Sós Antal Közösségi Ház utcai homlokzat felújítás	5
Önkormányzati lakóépületek felújítása (Dózsa Gy. u. 16. önk. lakóépület utcai nyílászárók cseréje Kapcsolt gerébtokos műemléki jellegű hőszigetelt nyílászáró gyártása és beépítése)	4
Parkfelújítások, közterületi fásítások (Óvári utca 2-4. előtti és a Művelődési Házzal szemben lévő zöldfelületek megújítása. Faültetések a Szent István utcában, Széchenyi utcában, Liget utcában, Fehérkereszt utcában, Vasút utcában, dr. Dicsőfi E. utcában, Óvári úton, Bajcsy-Zsilinszky utcában és a Jánosi temetőben.)	10
Csapadékvíz elvezetés, szikkasztás javítása (Bercsényi, Bartók, Domb, Hársfa, Széchenyi, Vadász tér, Béke, Liget, Kereszt, Petőfi, Óvoda, Lovarda, Hanság, Tó, Liszt, Rákóczi, Kápolna, Malom utca)	7
Rákóczi utcai gyalogátkelőhely létesítése	4
Közvilágítás létesítése (Kereszt - Móricz utcák közötti utcában, valamint a Bercsényi utca déli végén.)	2
Kavicsos utak murvázása (Kovács, Hanság, Nándor, Bercsényi, Frank, Árpád-Halomalja összekötő, Várbalogi)	8
John Deere 6530 traktor beszerzése	19



<b>2019-ben</b>	
Egészségház felújítás	105
Temetők felújítása (Térköves járda építése mindhárom temetőben. Hangosítás kiépítése mindhárom temetőben.)	5
Játszótér felújítás (Hanságliget, Mosonszentpéter)	13
Lakóterület kialakítása Kertalja u.	29
Belterületi utak felújítása (Erdősor utca Szabadság u. Iparos u. között szakaszának, Kápolna utca, Lajos utca, MalomKossuth utca Iskola u. Tarcsai utca közötti szakaszának süllyesztett szegéllyel történő ellátása és aszfaltozása. Kápolna u., Lajos u., Kossuth u. ivóvíz vezeték cseréje.)	51
Járdák felújítása (Felújítás térkövel: Iparos u., Szent István Park Felújítás beton burkolattal: Iparos u., Domb u., Dr. Dicsőfi u., Arany J. u., Móricz Zs. u., Dózsa u., Féltoronyi u., Árpád u., Óvoda u., Felsőlókert u., Hanságfalvi út, Bartók B. u., Rákóczi u., Sipőcz u., Felső-Lovarda u., Hársfa u., Bercsényi u.)	30
Körzeti Iskola energetikai korszerűsítése	Támogatás 205
Klafszky Tagiskola felújítása	8
Aranykapu Óvoda felújítása (Somorjai Tagóvoda padlás hőszigetelése. Mosonszentpéteri Tagóvoda fűtés korszerűsítése kondenzációs gázkazánok beépítésével, fűtőtestek cseréjével, használati melegvíz termeléssel és bejárati ajtó cseréje.)	25
Városháza felújítás	11
Önkormányzati lakóépületek felújítása (Szabadság u. 49.)	6
Parkfelújítások, közterületi fásítások (Mosonszentpéteri és a pusztasomorjai templom tér, Szent István Park, Bercsényi park, Szabadság utca és a mosonszentjánosi templom körüli zöldfelületek megújítása. Faültetések a Szent István utcában, Széchenyi utcában, Liget utcában, Fehérkereszt utcában, Vasút utcában, dr. Dicsőfi E. utcában, Óvári úton, Bajcsy-Zsilinszky utcában és a Jánosi temetőben.)	4
Uszodába öltözőszekrények beszerzése	3
Hirdetőablak létesítése	1
Csapadékvíz elvezetés, szikkasztás javítása (Dr. Dicsőfi u., Lovarda u., Pacsirta u., Óvoda u., Laktanya köz)	3
Városüzemeltetés gépparkjának fejlesztése	7

## 10. A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

<p style="text-align: center;"><b>Erősségek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Osztrák határ közelsége, jó közlekedés földrajzi helyzet</li> <li>– Nagyvállalatok (Oetker, PEZ, Leier stb.) és ezeknek a cégeknek a márkái</li> <li>– Hanság közelsége</li> <li>– Civil szervezetek, közösségek</li> <li>– Munkalehetőségek, alacsony munkanélküliség</li> <li>– Magas intézményi ellátottság</li> <li>– Uszoda</li> <li>– Nagy külterület, jelentős mezőgazdasági területek</li> <li>– Jó levegő</li> <li>– Kormányablak</li> <li>– Kulturális élet sokszínűsége</li> <li>– Kiegyensúlyozott önkormányzati gazdálkodás</li> <li>– Jó demográfiai helyzet</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Gyengeségek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Turisztikai szálláshelyek és idegenforgalom hiánya</li> <li>- Osztrák határ közelsége (munkavállalói és szállásadói szempontból)</li> <li>- Vendégmunkások, „átjáróház effektus” → forgalom (86-os út)</li> <li>- Kevés üzlet, alacsony szolgáltatási lefedettség, bevásárló lehetőségek/központok hiánya</li> <li>- Vonzáskörzet hiánya</li> <li>- Ingatlanárak, lakáshelyzet, lakhatóság</li> <li>- Nem egységes közösségek, hiányzó település-közösségi kohéziós erő, településidentitás hiánya</li> <li>- Megosztott örökség</li> <li>- Középiskola hiánya</li> <li>- Közlekedés gyengeségei (Győr – átszállással...), parkolókérdés</li> <li>- Kevés „ütős” program – csak kicsiben jellemzők</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>Lehetőségek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Osztrák településminták közelsége edukáció, mintakövetés</li> <li>– Turisztikai fejlesztések (kiemelten a természeti, aktív és egészségturizmus területeit: kerékpár, túrázás, stb.)</li> <li>– Sport: baseball → nagy PR erő lenne benne</li> <li>– Nagyesemény rendszeres (pl. évente) szervezése, ami túlmutat a település vonzáskörzetén</li> <li>– Nagyvárosok közelsége</li> <li>– Üzleti és CSR együttműködések a helyi nagyvállalatokkal (pl. gyerekeknek tehetségfejlesztő, -kutató programok, stb.)</li> <li>– Pályázatok és nagybefektetők által rendezett mederbe terelni a vendégmunkás helyzetet</li> <li>– Fiatalok lojalitásának előmozdítása</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Veszélyek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nagyvárosok és Ausztria elszívó hatása</li> <li>– Lakáshiány, nem fenntartható ingatlanpiaci modell</li> <li>– A település népességmegtartó képességének hiánya, illetve a népesség képességmegtartása (közös tőről fakadó identitás hiányában, illetve a vendégmunkások nehéz szocializációs folyamatának köszönhetően)</li> <li>– Közbiztonság kérdésköre (vendégmunkások)</li> <li>– Cégek számára kérdéses jövőkép – alacsony motivációs rendszer</li> <li>– Az elvándorlások okán kialakulhat munkaerőhiány</li> <li>– Lakosság aktivitásának hiánya</li> <li>– Pályázati lehetőségek csökkenése</li> </ul>

### III.

## FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

### 1. A koncepciót meghatározó stratégiai tényezők

Önkormányzatunk a múlt történelmi és természeti értékeinek megőrzésére nagy hangsúlyt fektet, ugyanakkor a változások előidézőiként az utókor számára maradandót alkotni és hátra hagyni szintén lényeges küldetés. Megfelelni a helyi lakosok igényeinek, világunk változásainak kiemelten fontos feladat. A település életét felelősen irányítani, gazdasági, társadalmi és környezeti adottságait minél teljesebb mértékben kihasználva fejlődését elősegíteni és a különböző forrásokat felkutatva cselekedni. A település gazdasági növekedését felgyorsítani, a lakosság életkörülményeit javítani úgy, hogy közben megőrizzük a helyi hagyományokat, szokásokat és értékeket, valamint figyelembe vesszük az esélyegyenlőségi szempontokat, amelyek áthatják a kötelező és önként vállalt feladatok ellátását a település életének alakítása során.

A feladatellátás során az alábbi szempontokat is szem előtt tartjuk:

- az egyenlő bánásmód és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- a szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

Az önkormányzatok több lehetőség közül határozhatják meg, hogy feladatellátásaikhoz mely gazdálkodási formákat választják:

- az önkormányzat maga látja el az adott feladatot,
- intézményt alapít,
- gazdasági társaságot hoz létre,
- más önkormányzattal társul, vagy
- megvásárolja az adott szolgáltatást.

Jánossomorja Város Önkormányzatának feladatellátása szervezetileg három költségvetési intézmény, két közszolgáltatást nyújtó gazdasági társaság (hulladékkezelés, víz-csatornaszolgáltatás), a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás, Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Intézményfenntartó Társulás, továbbá vállalkozó háziorvosi rendszer működése keretében valósul meg. Fentieken kívül 2013. március 1-jétől tartja fenn a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatalt.

Jánossomorja Város Önkormányzata fenntartásába az alábbi költségvetési szervek tartoznak:

- Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal (2013. március 1-jétől Újrónafő és Várbalog községekkel együtt)
- Kék Bagoly Bölcsőde
- Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár
- Városüzemeltető és Műszaki Ellátó Szervezet

<b>Társulás megnevezése</b>	<b>Ellátott feladat</b>	<b>Feladatellátás kezdete</b>
Mosonmagyaróvári Térségi Társulás	gyermekjóléti és különböző szociális feladatok	2013. 07. 01.
Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Intézményfenntartó Társulás	köznevelési feladatok (óvodai nevelés)	2013. 07.01.
Nagyterési Hulladékgyűjtési Társulás	hulladékgyűjtéssel kapcsolatos feladatok	2010. 09. 01.

Önkormányzatunk a kötelező feladatokon túl az alábbi önként vállalt feladatokat is ellátja: bölcsődei ellátás, labor.

## **2. A koncepció átfogó és tematikus fejlesztési céljai**

### **2.1. Település teljesítőképességének erősítése:**

A város jövőbeli tervei akkor biztosítottak, ha Jánossomorja gazdasági teljesítőképessége növekedni tud. Az önkormányzat célja, hogy partneri viszony alakuljon ki a helyi gazdaság szereplőivel és együttes erővel tudják a város gazdasági lehetőségeit bővíteni. Kiemelt célok:

#### **2.1.1. Gazdaságfejlesztés**

- Helyi vállalkozások fejlesztési lehetőségeinek támogatása
- Partneri kapcsolatok kiépítése
- Biogazdálkodás támogatása

#### **2.1.2. Megújuló energiák hasznosítása**

- Helyben megtalálható megújuló energiaforrásokban rejlő lehetőségek áttekintése, program kidolgozása
- Az önkormányzati intézmények energiafelhasználásának racionalizálása.

#### **2.1.3. Idegenforgalom-turizmus fejlesztése**

- Partneri kapcsolatok kiépítése Jánossomorja környezetében megtalálható jelentősebb turisztikai desztinációkkal
- Helyi idegenforgalmi infrastruktúra fejlesztése

### **2.2. Települési funkciók megerősítése:**

A helyi lakosság közérzetét közvetlenül befolyásolja, hogy a települési funkciók milyen állapotban vannak. Az önkormányzat számára fontos cél, hogy a lakosság minél több és színvonalasabb szolgáltatást tudjon igénybe venni.

#### **2.2.1. Humán funkciók fejlesztése**

- Hatékony ifjúságpolitika kialakítása
- Helyi oktatás-nevelés fejlesztése
- Komplex egészségfejlesztés kialakítása
- Helyi szociális funkciók fejlesztése

#### **2.2.2. Közösségi funkciók fejlesztése**

- Kultúra és közösségfejlesztés
- Helyi lakáspolitikai fejlesztése
- Közellátások fejlesztése
- Helyi közbiztonság erősítése

### 2.3. Települési környezet fejlesztése:

Az önkormányzat számára fontos szempont a harmonikus, rendezett településkép kialakítása, ami egyaránt vonatkozik az épített és a természeti környezetre.

#### 2.3.1. Korszerű infrastruktúra kialakítása

- A város külső és belső közlekedési rendszerének a folyamatos fejlesztése.
- Korszerű, környezetvédelmi szempontokat is figyelembe vevő infrastruktúra megvalósítása (hulladékgyűjtés, ivóvízellátás és szennyvíz-elvezetés).
- Megfelelő energia szükséglet biztosítása (energia közművek fejlesztése).
- Infokommunikációs infrastruktúra biztosítása minden lakosnak a versenyképesség érdekében.

#### 2.3.2. Lakókörnyezet fejlesztése

- Zöldfelületek megújítása, fejlesztése
- Hagyományos településképi arculat megőrzése
- Közterek fejlesztése

### 3. *A koncepció horizontális céljai*

A koncepció négy olyan fejlesztési szempontot emel ki, amelyek érvényesülését a tervezési és megvalósítási szakaszban egyaránt vizsgálni kell. Ezek olyan szempontok, amik általánosságban elősegítik a koncepcióban megfogalmazott tartalmak hatékony működését.

#### 3.1. Fenntarthatóság

#### 3.2. Esélyegyenlőség

#### 3.3. Partneri kapcsolatok kialakítása

#### 3.4. Településrészek harmonikus fejlesztése

## IV.

### A GAZDASÁGI PROGRAM IDŐSZAKÁNAK FEJLESZTÉSI CÉLJAI

#### 1. Tervezett fejlesztések:

##### 1.1. Gazdaságfejlesztés

1.1.1. Vállalkozási területek biztosítása (meglévő barnamezős területek hasznosításának elősegítése, új gazdasági területek fejlesztési lehetőségének megteremtése, mezőgazdasági gépek tárolásának biztosítása)

A település számára fontos feladat, hogy kijelölje azokat a területeket, ahol bővíteni lehet a vállalkozói tevékenységet. A terület kijelölésén túl, szükséges megtervezni, hogy milyen infrastrukturális igények merülnek fel és ezek biztosításához, milyen erőforrásokra van szükség. Alapvetően két irányban gondolkodik az önkormányzat, amikor vállalkozói területek kijelöléséről kell határozni.

1.1.2. Ahhoz, hogy a város a mostani fejlődési pályán tudjon maradni elengedhetetlen, hogy az önkormányzat folyamatos partneri kapcsolatban legyen a helyi gazdasági élet szereplőivel, ezért folytatni kell a vállalkozói fórumok megtartását. Az önkormányzat a gazdasági partnerségi kapcsolatok kialakításában továbbra is kezdeményezőként és katalizátorként is szerepet kíván vállalni.

##### 1.1.3. Foglalkoztatás

A munkahelyteremtés minden település fontos feladata. Az önkormányzat küzdeni kíván a munkanélküliség ellen, hiszen a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények, az emberek életminősége, másrészt az önkormányzat szociális kiadásai is emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az önkormányzat segíti a vállalkozások, ipari cégek letelepedését és a meglévő üzemek bővítését. Segíti a helyi gazdaság további erősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozások számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen. A közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt és tart fenn a köztisztviselők, és a közalkalmazottak foglalkoztatásával.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az önkormányzat aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, és rendszeresen együttműködik az illetékes munkaügyi hivatallal.

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az önkormányzat megvizsgálja a közmunkások foglalkoztatásának lehetőségeit, kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit. Jelenleg 1 főt alkalmaz.

Lehetőség szerint alkalmazni kell az önkormányzat és intézményei körében megváltozott munkaképességű dolgozót, mivel így a kiadások mértéke csökkenne. Jelenleg 1 megváltozott munkaképességűt alkalmaz az önkormányzat.

#### 1.1.4. Vendégmunkások beáramlásának csökkentése

A helyi üzemek létszámgondja már egyáltalán nem nyomasztó, nincs szükségük tömegesen munkaerőre, ugyanakkor minőségre volna, ezt kell erősíteni és segíteni. A szállásadókat meg kell győzni, hogy elsősorban a helyi fiatalok itt maradását és minőségi munkaerő idecsábítását tartsák szem előtt ingatlanjaik bérbeadása során.

#### 1.1.5. A helyi adópolitika célkitűzései

Cél a jogszabályi lehetőségek maximális érvényesítése mellett az adómorál javítása. (Felszólítások, fizetés- nyugdíjletiltás, inkasszó, stb.) Az öntudatos adózóknak be kell látniuk, hogy az adó megfizetése az ő érdekeiket is szolgálja, mert így több pénz jut helyi beruházásokra, fejlesztésekre.

#### 1.1.6. Öntözőcsatorna létesítése

A közeljövőben várhatóan állami beruházás keretében megvalósul Jánossomorja térségének felszíni vízpótlása, öntözésfejlesztése. Ez a várostól délre, a Lébény-Hanyi csatorna és a Tarcsai csatorna összekötésével kerülne kialakításra. Az önkormányzat aktívan vett részt az előkészítésében a Vízügyi Igazgatósággal együttműködve. A megvalósításával amellet, hogy jelentősen bővülne a felszíni vizekkel öntözhető területek száma, rekreációs, sport és turisztikai lehetőségeket is nyújthatna. Folytatni kell az együttműködést az állami szervekkel és a gazdákkal a mielőbbi megvalósítás érdekében.

### 1.2. Megújuló energiák hasznosítása, energiahatékonyság növelése

Fontos feladat a megújuló energiák minél szélesebb körű hasznosítása. Ennek érdekében az előző ciklusban a Körzeti Általános Iskola energetikai korszerűsítése valósult meg egy nyertes TOP-os pályázatnak köszönhetően. A következő ciklusban pedig a település határában, önkormányzati területen, Európai Unió pályázatból naperőművet kell építeni. Meg kell vizsgálni a város határában található több mint 2500 m mély használaton kívüli termál kutak (Mos-1 és Mos-2) hasznosítási lehetőségét.

### 1.3. Idegenforgalom, turizmus fejlesztése

1.3.1. Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még kiaknázatlan lehetőségeink vannak. Városi idegenforgalmi stratégiát kell kidolgozni a fejlesztések tervszerű, egymásra épülő megvalósítása érdekében. Az idegenforgalom fellendítése érdekében fejleszteni kell a település turisztikai arculatát, kihasználva a Szigetközi TDM Egyesület nyújtotta lehetőségeket, pályázatokat. Kiemelten kezelendők azok a fejlesztések, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek. Az éves rendezvénynaptárral egybefoglalt turisztikai kiadványt kell készíteni az idegenforgalomban érdekelt vállalkozások bevonásával. Támogatni kell az idegenforgalmat, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítva azt, hogy a rendezvények időpontja, programja megfelelően kerüljön népszerűsítésre. Az önkormányzat honlapján szerepeltetni kell a turisztikai kínálatot, valamint az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára biztosítani kell a megjelenési lehetőséget.

Jelenleg nem mutatjuk meg eléggé idegenforgalmi vonzerőnket, tranzitváros vagyunk. Pedig egészséges a környezetünk, vannak természeti értékeink, a Hanság és a Mosoni-síkság nyújtotta lehetőségek is figyelemre érdemesek.

Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos, hogy a közterületeken megfelelő pihenőhelyeket kell kialakítani (pad, asztal, szeméttároló, kerékpártámaszok), ez 2016 nyarán elkezdődött, melyet folytatni kell.

- 1.3.2. Az elmúlt ciklusban biztossá vált, hogy az egykori szentjánosi kavicsbánya közfürdővé alakítása nem megoldható. Egy kisebb, maximum 30-40 fős strandot kellene kialakítani, ez nem járna túl nagy anyagi ráfordítással. A már megkezdett épületrészt be kell fejezni és öltözőnek kialakítani. Alternatívát jelenthet, ha az önkormányzat egyezsége jut a somorjai bányató kérdésében a tulajdonossal. Továbbá az uszoda nyári nyitva tartását is meg kellene vizsgálni.

#### **1.4. Humán funkciók fejlesztése**

- 1.4.1. A következő ciklus egyik fontos feladata az új ifjúságpolitikai stratégia megalkotása (szakértők bevonásával), melynek megvalósítására ifjúsági referensi állást kell létrehozni. A fiatalok támogatása és helyben tartása érdekében ösztöndíj-programot kell bevezetni a középiskolásoknak és egyetemistáknak – akár a helyi cégekkel együttműködve. Folytatni kell az előző ciklusban megkezdett játszótérfelújításokat. Változatos, kimondottan ezt a korosztályt célzó programokat kell szervezni, anyagilag támogatni a hátrányos helyzetűek nyári táborozását, újraindítani a korábban jól működő helyi ifjúsági klubot. Ki kell dolgozni a fiatalok lakáshoz jutásának támogatási lehetőségeit.

- 1.4.2. Az alapfokú nevelés, oktatás biztosítása:

Az önkormányzat – mint az óvodák és a bölcsőde üzemeltetője, illetve fenntartója – a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében gondoskodik az óvodai ellátásról, ennek érdekében korszerűsíti az óvodaépületeket. Áttekinti az intézményműködtetés formáit a racionálisabb üzemeltetés, a költséghatékonyabb működtetési forma kidolgozása érdekében. Az intézményeknél kezdeményezi az energiatakarékossági és egyéb költséghatékonyági szempontok érvényesítését. A Tankerületi Központtal együttműködve lehetőségei szerint támogatja az iskolák épületeinek felújítását, működési feltételeinek javítását és szorgalmazza a Klafszy Tagiskola felújításának folytatását. A Klafszy Katalin Tagiskola pinchelyiségének kialakítását is meg kell oldani a ciklus végére.

Egy nyertes TOP-os pályázatnak köszönhetően 2021. december 31-ig be kell fejezni a bölcsőde bővítését (új csoportszoba, akadálymentes bejárat, felújított játszóudvar, energetikai korszerűsítés).

- 1.4.3. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. Az önkormányzat lehetőséget keres az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetőleg növelő fejlesztések megvalósítására. A lakosság egészségének megőrzése érdekében Egészségfejlesztési Konceptiót kell kidolgozni a helyi orvosok bevonásával.

- 1.4.4. Szociális ellátás – gyermekvédelmi feladatok

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, további fenntartását, mely biztonságot nyújt a település lakosságának, valamint kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok ellátását. A Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül továbbiakban is biztosítja a törvényben előírt kötelező feladatokat, és anyagi lehetőségeinek függvényében a nem kötelező, önként vállalt ellátásokat. A rászorulóknak szociális tűzifa támogatását elsősorban saját forrásból



kívánja megvalósítani, ennek érdekében erdőgazdálkodási tevékenységet kíván folytatni, preferálva a rászorulókat természetbeni ellátását. A Bursa Hungarica szociális ösztöndíj pályázat mellett tanulmányi ösztöndíj pályázatot kíván létrehozni. Segíti a helyi Gyermekek- és Ifjúsági Önkormányzat megalakítását és működését. Tervet dolgoz ki a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatására. Megvizsgálja egy bentlakásos önkormányzati idősotthon létrehozásának lehetőségét, valamint azt, hogyan könnyítheti meg az idősök hétköznapjait (bevásárlás, ügyintézés). A fiatalok megtartása, és gyermekvállalás ösztönzése érdekében 100 000 forint értékű Babakötvényt adományoz minden újszülött családjának.

A ciklus elején az Idősök Klubjának elhelyezését meg kell oldani egy, a mai kor követelményeinek megfelelő épületben.

## **1.5. Közösségi funkciók fejlesztése**

### **1.5.1. Közművelődési – kulturális – közgyűjteményi feladatok és sport támogatása**

Az önkormányzat a közművelődési – kulturális – közgyűjteményi tevékenységekkel kapcsolatban a jogszabályokban és a helyi rendeletében foglaltak biztosítására, valamint a szolgáltatások színvonalának emelése érdekében a következő feladatokra helyezi a hangsúlyt:

- Programok, rendezvények szervezésével növelni kell a művelődési ház bevételeit. (színházi előadások, mozi, nagyobb családi összejövetelek)
- Támogatja a helyi kulturális civil szervezeteket. Ennek érdekében évente pályázatot hirdet 30 millió forintos kerettel.
- Régiós jelentőségű nagyrendezvényt hoz létre (Pl. Hanság-Szél Fesztivál).
- Lakosság által szervezett kulturális programok támogatása, reklámozása.

A helyi sportélet támogatása érdekében az önkormányzat gondoskodik a sportpályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról. Támogatja a település bejegyzett sportegyesületeit. Segíti és szorgalmazza a sportegyesületek pályázati tevékenységét. Támogatja a helyi tömegsport-rendezvények szervezését.

A mostani ciklusban modernizálni kell a sporttelepet. Cél a telep jelenleg kihasználatlan déli részének sportcélú hasznosítása, a jelenlegi gördeszkapálya elköltöztetése. A sporttelepen így felszabadult területet akár műfüves kispályaként lehetne hasznosítani. Szükségszerű lenne egy nagyobb létszám befogadására képes fedett hely. A centerpálya mögötti zöld terület megfelelő lenne akár rendezvénysátor, vagy -csarnok felállítására, mely rendezvények, bálók, esküvők, sporttevékenységek (verseny, felkészülés) helyszínül is szolgálna.

A sporttelep eszközparkját modernizálni kell. A sportcsarnok lelátóját fejleszteni szükséges. Fontos a sportprogramok, valamint sportegyesületek átlátható támogatása.

A Jánossomorjai Sportegyesületet be kell vonni a fejlesztési igények tisztázásához.

#### A baseballpálya áthelyezése

A jövőben a 1432-es hrsz. helyről át kellene költöztetni a baseballpályát a 08/8 hrsz-ra. Ehhez a 08/8-as ingatlant meg kell vásárolnia az önkormányzatnak. A 1743-as ingatlan megvásárlása szintén elengedhetetlen lenne az új helyszínen levő sportlétesítmény megközelíthetősége miatt. A 1743-as, illetve a 08/8-as ingatlanon megfelelő számú parkoló is kialakítható a sporttelep mellé. Ezzel a megoldással a baseballpálya nem kerülne ki a központi fekvésből, csak némileg arrébb költözne.

Lakóingatlanokat továbbra sem zavarna.

A 1743-as megvétellel és út építésével elérnénk azt is, hogy a Dózsa György utca helyett egy párhuzamos utcával összekötnénk Mosonszentjánost és Pusztasomorját egy későbbi koncepció alapján, amely így kialakítaná a „menekülő” útvonal szerepét, mely jelenleg nincs biztosítva.

A költségek tekintetében az SFS céggel természetesen egyeztetni kell, valamint a megvásárlandó ingatlanok tulajdonosaival is szükséges felvenni a kapcsolatot.

- 1.5.2. Folytatni kell az összközműves építési telkek kialakítását, a Kertalja és a Szőlőskert utcában kialakított telkek értékesítését. Meg kell alkotni a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendeletet, valamint albérleti támogatási rendszert kell kialakítani.

Önkormányzati bérlakásokat kell kialakítani. A kicsi, rossz állapotú szükséglakásoktól (főleg amire néhány éven belül jelentős összegeket kellene fordítani, vagy esélytelen az átalakítása több kisebb lakásra) meg kell válni, helyette az új utcában kellene társasházi lakást építtetni.

Folytatni kell az önkormányzati bérlakások felújítási programját és a külső felújításokat követően belső felújításokat is el kell indítani.

A ciklus alatt meg kell találni az egykori Szórády-féle malomépület hasznosításának módját. Ennek érdekében el kellene készíteni az épület felmérési, statikai és faanyagvizsgálati tervét, illetve a hasznosítási koncepciótervet.

Egyik lehetőség, hogy az önkormányzat megvásárolja a malomudvart a jelenlegi tulajdonostól, és pályázat útján értékesíti a rendezési tervnek megfelelően kialakított ingatlanokat, feltételül szabva a házépítést 5 éven belül. Vagy az önkormányzat megfelelő forrás biztosítása mellett bérlakás építésbe kezd, melyet kedvezményes feltételek mellett ad ki helyi fiataloknak, olyan feltételekkel, hogy a törlesztés végén az ingatlan tulajdonjoga a bérlőre száll. Esetleg ki lehetne alakítani ezen a területen egy bevásárlóközpontot.

- 1.5.3. Közintézmények fejlesztése

Alapvetően fontos az intézmények építési, felújítási, energetikai korszerűsítési átalakítási kívánalmainak a feltárása, azok folyamatának meghatározása, ütemezése. Az intézményvezetők több évre előre benyújtják az igényeket, melyeket a Városüzemeltető és Műszaki Ellátó Szervezet vizsgál meg és tesz javaslatot azok ütemezésére.

A pénzügyi lehetőségek függvényében el kell végezni a megállóhelyek, várók felújítását, korszerűsítését, új buszvárók kialakítását.

- 1.5.4. Ebben a ciklusban ki kell alakítani egy helyi piacteret és szabadtéri színpadot a városközpontban. A mosonszentjánosi templommal szembeni ingatlan résztulajdonosa az önkormányzat. Fontos volna megvásárolni a teljes ingatlant, amelyen további parkolókat lehet kialakítani a központban úgy, hogy az megfelelő legyen piactér funkció ellátására is. A folyamatosan bővülő termelői piacnak új helyszínül szolgálhatna ez a terület, illetve nagyobb városi rendezvénytérként, valamint iskolai és sportrendezvények esetén megfelelő számú parkolóhely biztosítására alkalmas lehetne.

A lakosság igényeit szem előtt tartva egy élelmiszer bevásárlóközpontot szükséges volna kialakítani, mely vásárlási, szórakozási és vendéglátási lehetőségeket biztosít, valamint egyeztetni kell a szolgáltató szektorral (bank, posta) a hosszított nyitva tartásról.

1.5.5. Az egykori „Kristály vendéglő” épületének, illetve ingatlanának hasznosításával is foglalkozni kell ebben a ciklusban. Meg kellene találni az ingatlan funkcióját és lépéseket kellene tenni a megvalósítás érdekében. A volt somorjai iskola üresen álló épületének sorsáról is rövid időn belül dönteni kell. Új funkciót kell találni az épület hasznosítására, vagy értékesíteni kell.

#### 1.5.6. Közigazgatás

Az önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges a szolgáltató jellegű, ügyfélbarát közigazgatás erősítése, az infrastruktúra magas színvonalának biztosítása, az elektronikus ügyintézés használatának folyamatos fejlesztése, a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása, az esélyegyenlőség biztosítása.

A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal épületében meg kell vizsgálni egy beléptető rendszer kiépítésének lehetőségét. Az épület alatt lévő jó állapotú pincerendszer hasznosítására terveket kell készíteni. A felújítás első ütemében ki kell takarítani a pincét, és le kell tisztítani a téglákat.

#### 1.5.7. VÜMESZ telephely kialakítása korszerű eszközállománnyal

A Városüzemeltető és Műszaki Ellátó Szervezetnek a kor kihívásainak megfelelő eszközállomány biztosítása mellett szüksége volna egy stabil telephelyre, ahol a gépek tárolásától kezdve az irodai környezetig minden feltétel adott a szakszerű és gyors feladatellátásra. E tekintetben lehetséges helyszín a Fehérkereszt utca végén elhelyezkedő önkormányzati terület, azonban az elkövetkezendő 5 évben szükséges a terület fejlesztése. Egy új telephely kialakításával a központi iskola szempontjából is fontos épületrész szabadulna fel.

#### 1.5.8. A köztemető fenntartása

Az önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatokat. A temetkezési rendelet felülvizsgálata szükséges, meg kell vizsgálni az elektronikus temető nyilvántartás lehetőségét s annak bevezetéséről dönteni a költségek tükrében. Felül kell vizsgálni milyen feltételek mentén végezheti az önkormányzat maga a temetőkezelést, illetve a szerződéshez képest ez milyen terheket jelentene.

Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy a temetők fenntartása a Városüzemeltető és Műszaki Ellátó Szervezethez kerüljön, míg a temető-könyvek nyilvántartását a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal végezné. További urnafalak és sírhelyek kialakítása szükséges.

#### 1.5.9. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében támogatja a Jánossomorjai Polgárőr Egyesületet és a helyi rendőrsöt és hatékonyan együttműködik vele. Felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre. Működteti és fejleszti a térfigyelő-rendszert és a törvényi előírásoknak megfelelően közbiztonsági referenst foglalkoztat. A jelenleg betöltetlen közterület-felügyelői állást minél előbb be kell tölteni.

#### 1.5.10. A helyi tűzvédelem

Az önkormányzat a helyi tűzvédelmi és polgári védelmi feladatok ellátása érdekében támogatja a helyi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet. Szakértők útján gondoskodik az intézmények tűzvédelmi, polgári védelmi szabályzatainak, dokumentumainak felülvizsgálatáról, aktualizálásáról. Szakértők útján gondoskodik a szükséges oktatások megtartásáról és a kapcsolódó nyilvántartások vezetéséről. Gondoskodik a polgári védelmi sziréna, és az egyéb szükséges eszközök meglétéről, működőképességéről, a szükséges személyi állomány rendelkezésre állásáról.

### 1.6. Korszerű infrastruktúra kialakítása

#### 1.6.1. Közlekedés és közlekedésbiztonság

A képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, amely megfelel a település, a lakosság igényeinek. Ennek érdekében szükséges a belterületi szilárd burkolatú utak és a földutak folyamatos karbantartása, felújítása, a járdák kiépítésének folytatása. Cél az összes belterületi út aszfaltozása, a tönkrement aszfaltos utak felújítása a ciklus végéig.

A külterületi utak felújításához a földhasználók anyagi hozzájárulása is szükséges lenne.

Szükséges továbbá a csapadékvíz szikkasztó, illetve elvezető árkok szakszerű kiépítése, esetleg fedése, a Béke utca teljes rehabilitációja, illetve a cégekhez vezető Vásártér utca felújítása.

2020. március 1-jével sikerült kitiltani a tranzit teherforgalmat a 86-os főút Mosonmagyaróvár és Csorna közötti szakaszán, azonban a traktor forgalom által okozott káoszt is csökkenteni kell. Továbbá elő kell készíteni a várost délről és északról elkerülő út megépítését.

Az utak fenntartását az önkormányzat a tevékenység jellegétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltató útján végzi.

Ugyancsak a ciklus végéig célul kell kitűzni a Mosonmagyaróvár – Jánossomorja – országhatár kerékpárút kiépítését, melynek idegenforgalmi jelentősége kiemelkedő a Sacra Velo és a Vasfüggöny nemzetközi (Eurovelo 13) bicikli utak összeköttetésének lehetőségéből. Foglalkozni kell egy kerékpáros nyomvonal kijelölésével Csorna irányába is.

Fontos továbbá egy parkolóhely koncepció elkészítése, melyben feltérképezzük a 3 városközpont parkolási lehetőségeit és költségvonzatukat.

### 1.6.2. Köztisztasági feladatok

A köztisztaság és településtisztaság biztosítása érdekében az önkormányzat továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról (a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. útján). Propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása és a szelektív hulladékgyűjtés érdekében. 2015-től évente egyszer koncentrált gyűjtőpontos konténeres gyűjtést szervez. Rendszeresen gondoskodik a temetőknél lévő konténerek ürítéséről. Biztosítja, hogy a közterületeken elegendő hulladékgyűjtő edény legyen kihelyezve, és azokat rendszeresen kiürítések. 2016-tól folyamatosan egyre több kukát, padot és új kerékpártárolót helyeztünk ki a város különböző pontjain. Az illegális hulladéklerakó helyek kialakulása ellen az önkormányzat megteszi a jogszabályban előírt intézkedéseket. A hatékony fellépés érdekében 2016. tavaszán a helyi rendőrökből, polgárőrökből és a közterület-felügyelőből ún. hulladékkommandó alakult. Az önkormányzat gondoskodik továbbá a helyi közutak téli síkosságmentesítéséről és hóeltakarításáról.

### 1.6.3. Közvilágítás korszerűsítés

Legutóbb több mint tíz éve történt átfogó közvilágítás-korszerűsítés a város területén, ezért a ciklus során ismét szükség lesz erre.

A közvilágítás állapotát meg kell vizsgálni, az esetleges cseréket be kell ütemezni az elkövetkező 5 évre, illetve felújítás esetében a léghábelt ki kell váltani földkábelre.

### 1.6.4. A városlakók tájékoztatásának és az önkormányzati működés támogatásának érdekében tovább kell fejleszteni a város térinformatikai rendszerét.

### 1.6.5. 2018. júniusában elkészült a városmarketing stratégia, melyet a képviselő-testület a 2019. január 16-ai ülésen fogadott el. A stratégia megvalósítása érdekében 2019. júniusától az önkormányzat egy főállású Marketing-és PR referenst foglalkoztat. Folytatni kell a külső és belső városmarketing feladatok korszerűsítését.

## 1.7. Lakókörnyezet fejlesztése

### 1.7.1. Zöldterületfejlesztés

Az önkormányzat folytatni kívánja az előző ciklusban elindított zöldterület fejlesztési, megújítási programot. Nagy figyelmet fordít a fásítási program folytatására és a fák állapotának figyelésére, a szükséges favédelmi munkák ellátására. Célszerű lenne a város faállományát felmérni és a fakatasztert elkészíteni.

A parkok, közösségi terek rendben tartása, a természettudatosság erősítése továbbra is fontos feladat. A Lókert park rendezése a ciklus egyik kiemelt zöldfelületi feladata lesz.

### 1.7.2. Az épített és természeti környezet védelme

Nagyon fontos a városkép fejlesztése, egységes városarculat kialakítása. Ezért pályázati úton támogatni kell az elhanyagolt, de helyi értéket képviselő épületek felújítását. Ennek pályázati feltételeit meg kell teremteni. Emeljük ki a városrészek sajátosságait, adjunk kulturális-közösségi funkciókat a városrészeknek.

A képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében áttekinti, illetve felülvizsgálja a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, természeti értékeket, szükség szerint módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét. (A képviselő-testület a 2017. decemberi ülésén elfogadta a települési arculati kézikönyvet, illetve a településképi rendeletet.) A településképi javítása érdekében javaslatokat dolgoz ki, intézkedési tervet fogad el a gondozatlan ingatlanok rendbetétele, az életveszélyessé vált ingatlanok bontása, felújítása érdekében. A ciklus első felében az önkormányzat – szakértő cég bevonásával – megalkotja Jánossomorja Környezetvédelmi Programját.

### **1.8. Egyéb feladatok**

- 1.8.1. A meglévő testvérvárosi kapcsolat ápolása, új kapcsolatok kialakítása.
- 1.8.2. A térségi együttműködés hatékonyságának növelése.
- 1.8.3. Hanságliget, Újtanya helyzetének és a lakhatási körülményeknek a javítása. 2016-ban elkezdődött a belterületbe vonási eljárás, melynek eredményeként 2017. év végén Hanságliget belterületté vált.

### **2. A megvalósítás mechanizmusa**

A gazdasági programban foglalt elképzelések megvalósításának alapvető feltételei a következők:

- a) A döntéshozók (képviselők) elkötelezettsége a kitűzött célok iránt.
- b) Szükséges dokumentumok, tervek megléte.
- c) Finanszírozási lehetőségek, források felkutatása.

A gazdasági programot 2 év múlva, 2022-ben felül kell vizsgálni és a szükséges korrekciókat, módosításokat el kell végezni.

Jánossomorja, 2020. április 30.

Lőrincz György  
polgármester