

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2019. május 17. napján (pénteken) 7 óra 30 perckor a jánossomorjai Városháza hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint **(1. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő jelen van (Nemes Csaba, Winkler László, Lipovits Máté és Luka János jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen) továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. **(2. sz. melléklet)**

Szavazásra tette fel, hogy egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai a kiküldött napirenddel.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2019. (V.17.) Kt. Határozata Jánossomorja Város Önkormányzata a következő napirendet fogadta el:**

1. Az egészségház felújításához szükséges plusz forrás biztosítása

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

### **1./ Napirendi pont**

#### **Az egészségház felújításához szükséges plusz forrás biztosítása**

Lőrincz György: Ismertette, hogy a jelen napirendi pont megtárgyalására azért van szükség, mert a költségvetésben tervezett 60 millió forint nem lesz elegendő az egészségház felújításának munkálataira, előre láthatóan 35-40 millió forintra lenne szükség ahhoz, hogy a kivitelezők által elkészült indikatív árajánlatoknak megfelelő összeggel rendelkezzen az önkormányzat. Elmondta továbbá, hogy a közbeszerzési eljárást, minél előbb el kell kezdeni annak érdekében, hogy a nyárra tervezett felújítási munkálatok a kitűzött időpontra valóban elkezdődhessenek. Megfogalmazta, hogy a költségvetés beruházás, felújítás nevű mellékletben van 50 millió forint elkülönítve az Idősek Klubja felújítására. Javasolta, hogy ebből az 50 millió forintból kerüljön átcsoportosításra az egészségház felújítására az az összeget, amelyre még szükség van.

Ismertette továbbá, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztői és Ügyrendi Bizottság elnöke távolléte miatt a bizottság nem tudta megtárgyalni ezt a napirendi pontot. Ezért a testületnek először arról kell döntenie, hogy kívánja-e a napirendi pontot a bizottság véleménye nélkül tárgyalni, így ezt tette fel szavazásra.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2019. (V.17.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1. napirendi pontot a képviselő-testület a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztői és Ügyrendi Bizottság véleménye nélkül kívánja tárgyalni.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Lehetőséget biztosított a képviselő-testület tagjainak a véleményeik, észrevételeik megosztására.

Molnár Gábor: Azt szeretne volna tudni, hogy mi történik a maradék összeggel, abban az esetben, ha az Idősek Klubjának felújításának soráról átcsoportosításra kerül 35-40 millió forint az egészségház felújítására.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a 2019-es év második felében kezdődhetne csak el az Idősek Klubjának kialakítása az új helyszínen. Éppen ezért, az erre a célra elkülönített 50 millió forint teljes egészében semmiképpen sem lenne felhasználva 2019-ben.

Molnár Gábor: Véleménye szerint a szóban forgó összeget az egészségház felújítására fordítsa a testület, a fennmaradó pénz pedig az általános tartalékba kerüljön, vagy esetleg fordítsák ingatlanvásárlási célra. Javasolta, hogy az Idősek Klubjának kialakítása 2019-ben már ne valósuljon meg, mert véleménye szerint még mindig nem jó ötlet az Idősek Klubját a város szélére költöztetni.

Lőrincz György: Felhívta a figyelmet arra, hogy most nem erről a kérdéstről kell döntenie a testületnek. Elmondta, hogy a soron következő május 29-ei képviselő-testületi ülésen költségvetési rendeletmódosítás is aktuális napirendi pont lesz. Így kérte Molnár Gábort, amennyiben ötlete, kérése van, terjessze a képviselő-testület elé.

dr. Kurunczi Károly: Elmondta, hogy a 2018. évvégén a maradvány 196 millió forint volt. Amelyhez már az idei évben is többször hozzányúlt az önkormányzat. Kérte a testületet, amennyiben lehetséges az önkormányzati ciklus végéig már ne nyúljanak ehhez az összeghez. Személy szerint támogatja az orvosi rendelő felújítását és amennyiben plusz forrás szükséges, támogatja azt, hogy ennek fedezetét biztosítsa az Önkormányzat. Kérte a VÜMESZ vezetőjét, a korábbi esetből tanulva, hogy vizsgálják meg alaposan az orvosi rendelők alapzatát.

Bella Sándor: Elmondta, hogy a jelenlegi árajánlatban a teljes aljzatsere nincs benne, csak a várótermek aljzatszeréjét tartalmazza a jelenlegi árajánlat. A fogorvosi rendelők és a védőnők rendelőjét illetően már korábban megtörtént az aljzatsere. A kivitelezők pedig megerősítették azt a tényt, miszerint a többi helyiségben az aljzatra ráhúzható az új aljzat majd, nem szükséges

a meglévő felbontása. Elmondta, hogy a rendelők ajtaja, a bútorok újak lesznek. Minden rendelőben lesz külön helyiség az orvosoknak és külön az ápolóknak is. A munkálatok közel 2,5 – 3 hónapot fog igénybe venni.

Bella Zsolt: Javasolta, hogy az Idősek Klubjának kialakítására elkülönített 50 millió forintból, amennyi szükséges kerüljön át az egészségház felújítására. Nagyon fontosnak tartja, hogy a munkálatok közepén ne fogyjon el a pénz. Véleménye szerint ez lenne a legideálisabb megoldás, megfogalmazta, hogy a megmaradt összeget pedig át lehetne majd a későbbiekben újra csoportosítani.

Lőrincz György: Elmondta, hogy az árajánlat egy ún. indikatív árajánlat, amely még lehet magasabb vagy kisebb összeg is.

dr. Péntek Tímea: A közbeszerzési eljárás megindításához a testület részéről kell egy döntés, melyben nyilatkozik, ill. vállalja, hogy a szükséges forrás rendelkezésre áll, biztosítja a fedezetet. A pontos összeg természetesen jelenleg még nem ismert. Várhatóan a költségvetési rendelet módosításakor már konkrétabb összeg is rendelkezésre áll, pontosíthatóbb lesz a beruházáshoz szükséges szám. Célszerű lenne szerepeltetni a meghozandó határozatban, hogy a felújítás, beruházás elnevezésű melléklet Idősek Klubjának felújítása nyújt fedezetet a beruházás megvalósulására.

dr. Kurunczi Károly: Azután érdeklődött, hogy a rendelőkben álmennyezet lesz-e? Elmondta, hogy az orvosi rendelők felett lakások vannak, és véleménye szerint zavaró lehet a kisgyerekek és betegek hangoskodása a lakók számára. Azt szerette volna még tudni, hogy egy minimális hangszigetelő réteg kivitelezése megoldható lehetne-e?

Bella Sándor: Hangszigetelő réteg nem lesz, viszont a mennyezet már úgy lesz kialakítva, hogy a hangok csökkenését elősegítse.

Lőrincz György: Megköszönte az észrevételeket és véleményeket. Megállapította, hogy nincs több észrevétel, így szavazásra, tette fel hogy az egészségház felújításának többletköltségeit a költségvetési rendelet 8. sz. mellékletének Idősek Klubja sorának terhére biztosítja.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2019. (V.17.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Egészségház felújításának keretéhez még szükséges plusz forrást Jánossomorja Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendelete 8. sz. mellékletében (felhalmozási kiadások) szereplő Idősek Klubjának felújításának terhére biztosítja.

Felelős: Lőrincz György

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Elmondta, hogy a döntést igénylő ügyek elfogytak. Megköszönte a résztvevőknek a megjelenést, és az ülést befejezettnek nyilvánította.

**K. m. f.**

**Lőrincz György**  
polgármester

**Dr. Péntek Tímea**  
jegyző