

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2019. április 24. napján (szerdán) 16 órakor a jánosomorjai Városháza hivatalos helyiségében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint **(1. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 8 fő képviselő jelen van, (Lipovits Máté jelezte, hogy nem tud részt venni a Képviselő-testületi ülésen) továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. **(2. sz. melléklet)**

Szavazásra tette fel, hogy egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai a kiküldött napirenddel.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánosomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2019. (IV.24.) Kt. Határozata Jánosomorja Város Önkormányzata a következő napirendet fogadta el:**

- 1./ Kiváló Tanár, Tanító, Óvodapedagógus, Dolgozó, Tanuló cím adományozása  
(ZÁRT ÜLÉS)
- 2./ Egyebek
- 3./ Az 1/2018. (II. 14.) rendelet – Jánosomorja Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről – módosítás
- 4./ Jánosomorja Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 5./ A 2018. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés jóváhagyása
- 6./ A 2018. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló
- 7./ Civil szervezetek 2018. évi pályázati úton elnyert támogatásainak elszámolása, beszámolóinak elfogadása
- 8./ A Mosonszentpéteri Iskoláért Alapítvány kérelme
- 9./ Az Őrvidék Kapuja Motoros Baráti Kör kérelme
- 10./ Ingatlanügyek
- 11./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Felelős: Lőrincz György

Határidő: azonnal

### **1./ Napirendi pont:**

**Kiváló Tanár, Tanító, Óvodapedagógus, Dolgozó, Tanuló cím adományozása**

Lőrincz György: Ismertette, hogy az első napirendi pont megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a.) pontjára.

## **2./ Egyebek**

Elmondta továbbá, hogy az egyebek napirendi ponton belül, két olyan döntést igénylő ügy is található, amelyet illetően dönteni kell arról, hogy a képviselőtestület nyílt vagy zárt ülés keretein belül kívánja megtárgyalni tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c.) pontjára. Javasolta, hogy a 2.1 és a 2.2 napirendi pontot zárt ülés keretein belül tárgyalja a T. Képviselő-testület.

Szavazásra tette fel a 2.1 napirendi pont zárt ülés elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta, hogy a 2.1/ napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés formájában tárgyalja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a 2.2 napirendi pont zárt ülés elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta, hogy a 2.2/ napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés formájában tárgyalja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Elmondta, hogy a zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A zárt ülést követően a vendégek megérkeztek a terembe és folytatódott a nyílt képviselő-testületi ülés.

## **2./ Napirendi pont:**

### **Egyebek**

#### **2.3. Recepció állás meghirdetése**

Lőrincz György: Ismertette, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülésen egy képviselő által merült fel ennek a kérdésnek a fontossága. Már hosszabb ideje nincs az épületben recepció.

A márciusi ülésen több opció is felmerült. Akkor a képviselő-testület arra kérte a jegyző asszonyt, hogy a következő képviselő-testületi ülésre ezt a napirendi pontot készítse elő. Több lehetőség közül is választhat, illetve dönthet most a testület. Az egyik egy elektronikus beléptető rendszer kiépítése, amely személyzetet nem igényelne. A másik, hogy a feladatot egy külsős szolgáltató révén lássa el az önkormányzat. A harmadik pedig az állomány bővítése, amelynek következtében fel lehet venni egy munkavállalót, aki el tudja látni ezt a feladatot. A napirendi pontot megtárgyalta Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztői és Ügyrendi Bizottság. Felkérte Luka Jánost, a bizottság elnökét, ismertesse a javaslatukat.

Luka János: A Bizottság a három lehetőség közül az utolsót támogatja. Az önkormányzat állományát javasolja bővíteni a bizottság. Ennek indoklásaként azt mondta, hogy saját munkavállaló foglalkoztatását találja a legjobbnak. A bizottsági ülésen továbbá az is megfogalmazódott, hogy minimálbéres állásként legyen első körben meghirdetve az állás.

Molnár Gábor: Megköszönte, hogy a felvetése lassan célba ér és foglalkozik a kérdéssel a képviselő-testület. Egyetértett továbbá azzal, hogy ez a kérdés ne szüljön bérfezültséget az új és a már meglévő dolgozók között. Ezért ő maga is a minimálbér szorgalmazását javasolja.

Lőrincz György: Más hozzászólás nem érkezett így szavazásra tette fel a pénzügyi bizottság javaslatát, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az álláshely meghirdetésére és a legalkalmasabb pályázó kiválasztására, ill. a határozatlan idejű munkaszerződés megkötésére.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Jánossomorja Város Önkormányzata álláshelyeit egy fővel bővíti. A recepciós állás betöltésére határozatlan idejű pályázatot hirdet. Az álláshelyhez kapcsolódó fedezetet Jánossomorja Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot meghirdesse és a jelentkezők közül a legalkalmasabbat kiválassza, a munkaszerződést megkösse.

Felelős: Lőrincz György

Határidő: 2019. június 1.

#### **2.4. Jánossomorjai Református Egyházközség kérelme (6. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Ismertette, hogy a kérelem a lelkésztől érkezett. Az előterjesztésben is látható, hogy a tavalyi évben kezdődött meg az imaház felújítása. A tavalyi évben már kaptak az Önkormányzattól anyagi támogatást, illetve pályázaton is nyertek pénzt. Azonban a pályázat elnyerése után az építőipari árak emelkedése után, nem tudják a rendelkezésükre álló pénzforrásból befejezni a munkálatokat. A lelkészúrral folytatott beszélgetésre hivatkozva elmondta, hogy bármilyen összegű támogatást nagyon szívesen és örömmel fogadnának. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte Luka Jánost, ismertesse a javaslatukat.

Luka János: Elmondta, hogy a bizottság javasolja a református imaház padozatának és szószerének felújítására való támogatás nyújtását, 750.000 Forint összeggel.

Lőrincz György: Más javaslat nem érkezett, így a bizottság javaslatát tette fel szavazásra.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Református Egyházközség kérelmét, 750.000 Forinttal támogatja Jánossomorja Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének általános tartalékából.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatban részt vevő egyesületet a döntésről értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester  
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2019. május 29.

**2.5. Vásártér utcai lakos kérelme (7. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A kérelem azután érkezett, hogy az előző képviselő-testületi ülésen döntött arról a testület arról, hogy a hároméves útfelújítási programban található Vásártér utca felújítását későbbre halasztja. A kérelmező a beadványában arra kéri a testületet, hogy a Vásártér utca aszfaltozása 2019-ben mégis valósuljon meg. Ismertette, hogy a kérelmező valószínű félreértelmezett valamit. Ugyanis az eredeti útfelújítási programban nem az az útszakasz volt kijelölve felújításra, amit most a kérelmező kér. A Vásártér utca azon szakasza lett volna felújítva, amely a cégekhez vezet. Ehhez viszont az szükséges, hogy minden

előkészület, telekhatárok meghatározása tisztázásra kerüljön. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte Luka Jánost, ismertesse a javaslatukat.

Luka János: Megerősítette, amit a polgármester úr is említett, miszerint a kérelemben található útszakasz nem az, amely a felújításból kikerült erre az évre. Így a bizottság a kérelmet elutasításra javasolja.

Bella Zsolt: Jogosnak találja az igényt, mi szerint szükség lenne az út, illetve a járdafelújítására is. Elmondta, hogy a kérelemben fel van az is tüntetve, hogy ő maga személyesen ígérte meg a kérelmező részére a járdafelújítást. Erre rácáfolva elmondta, hogy ilyen ígéret a járdafelmérések ideje alatt nem hangzott el. Reméli, hogy 2020-ban a Vásártér utca és járdafelújítása is megvalósul majd.

Molnár Gábor: Felvetette, hogy amennyiben az út felújítása 2019-ben nem valósulhat meg, kéri a képviselő-testületet, hogy legalább a járdafelújítása valósuljon meg az általános tartalék terhére 2019-ben.

Lőrincz György: Javasolta, hogy erre a kérdésre, térjen vissza a képviselő-testület a májusi ülésen, amikor a költségvetési-rendelet módosításra kerül majd, így nem az általános tartalékból kellene elvenni a járdafelújítására. Továbbá elmondta, hogy 2020-ban szeretné az önkormányzat azokat az utakat, amelyek jelenleg murvásak, aszfalttal bevonni. Ezekhez azonban tervek készítése szükségesek. Javasolja, hogy ezeknek a murvás utaknak a felmérése egészüljön ki a Vásártér utca szakaszával.

Bella Zsolt: Egyetértett Molnár Gábor képviselővel. Viszont elmondta, hogy még mindig nagyon sok olyan járda van Jánossomorján, amely járhatatlan, mégsem kerül sor a felújítására, hiszen a járda felújítási koncepcióban nem szerepel.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a járdák felmérése folyamatban van. Javasolta, hogy össze kellene gyűjteni azokat az utcákat, amelyeknek a járdafelújítására csak 2020-ban kerülne sor, viszont valamilyen plusz pénzforrás következtében már 2019-ben is megvalósítható lenne a felújításuk.

Luka János: Véleménye szerint a kérelemben csak arról van szó, hogy a Vásártér utca miért csak 2020-ban kap új aszfaltot. Véleménye szerint a járdafelújításról ne hozzanak most döntést.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a bizottság javaslatát, miszerint a kérelmező kérését elutasítsák-e?

A képviselő-testület, 5 igen, 3 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, a kérelmező kérését, mely a Vásártér 2019-ben történő útfelújítására irányul, elutasítja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2019. május 10.

Lőrincz György: Megfogalmazta, hogy a következő képviselő-testületi ülésre összeállítják az utak és a járdák elkészítésének terveit.

## **2.6. Jánossomorjai Város Önkormányzatának státuszhelyének bővítése**

Lőrincz György: Az év elején elfogadásra került Jánossomorjavárosmarketing stratégiája. Amelynek kapcsán elhangzott a testület részéről, hogy ennek akkor lesz értelme, ha ezt megfelelő szakemberrel tudja megvalósítani az Önkormányzat. Ennek tükrében meghirdetésre került az állás. A költségvetés már úgy lett kialakítva, hogy ennek anyagi fedezete már benne szerepel. Viszont a költségvetés elfogadásakor még nem volt meg a megfelelő személy, ezért ez a költség a dologi kiadások során található jelenleg. A pályázók közül több megfelelő személy is van, így akadálya annak nincs, hogy alkalmazhasson az önkormányzat egy ilyen személyt. Kérte a képviselő-testületet, hogy a költségvetés-módosításakor ez az összeg a dologi kiadások sorából kerülhessen át a személyi kiadások sorába, illetve, hogy a létszámot ennek tükrében egy fővel emelhesse. Megemlítette továbbá, hogy ezáltal nem csak a kommunikációval, marketinggel, a PR-ral és a stratégia megvalósításával foglalkozna, hanem a pályázati ügyekkel is. Hiszen a pályázati referensi állás közel egy éve nincs betöltve. Elmondta, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte Luka Jánost, ismertesse a javaslatukat.

Luka János: Ismertette, hogy már korábban is elhangzott, hogy a költségvetésben valóban a dologi kiadások során el van különítve erre a célra egy összeg. A bizottság támogatja a státuszhelyek növelését, a marketingszakember felvételével.

Molnár Gábor: Több kérdés is megfogalmazódott benne, többek között, hogy a dologi kiadások sorából mekkora összeg fog átkerülni a személyi kiadások sorába. A kiválasztott pályázó helybeli lakos-e? Milyen szerződése lesz a kiválasztott személynek, határozott vagy határozatlan idejű? Milyen terhet fog ez róni a következő képviselő-testületre? Személy szerint nem támogatja a marketingszakember felvételét.

Lőrincz György: Elmondta, hogy egy korábban betöltött, de mára megüresedett állás lesz újra betöltve. Nem egy plusz álláshely lesz létrehozva. Ismertette, hogy helyben megfelelő képzettséggel rendelkező személy nem jelentkezett, így csak vidékről lehet egy marketing szakembert foglalkoztatni.

Molnár Gábor: A pályázatíró állás korábban hirdetve volt, az akkor felvett személy sem marketing szakember volt, hanem muzeológus. Ezáltal ott van egy üres pozíció. Jelenleg szóban forgó állás tekintetében a dologi kiadások sorából lenne átcsoportosítva a személyi kiadások sorába. Az ő olvasatában ez azt jelenti, hogy egy újabb státuszhelyről beszélünk.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a tavalyi évben már nem volt pályázatíró. Így a személyi soron idén már az ő kiadásai nem találhatóak meg, hanem a dologi kiadások sorára került betervezésre ennek a feladatnak az ellátása külső szolgáltató révén.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a recepciók állás felvetésekor Molnár Gábor is a külső szolgáltató igénybevétele ellen kardoskodott.

Nemes Csaba: Azután érdeklődött, hogy hol lett meghirdetve ez az állás? Hiszen a helyben szokásos módon nem látta ezt hirdetve. Úgy gondolja, hogy célszerű lett volna ezt a helyben szokásos módon is hirdetni.

Lőrincz György: Az egyik legnagyobb álláskereső portálon lett hirdetve, a profession.hu weboldalon.

Molnár Gábor: Elmondta, hogy a recepciók és a marketingszakember alkalmazása két eltérő dolog. A marketingszakember egy célt szolgál, míg a recepciók állás betöltése egy egész város céljait szolgálja. Ő maga is hiányolta a helyi tévéből a hirdetést.

Lőrincz György: Professzionális szakembert keresett a város ennek a posztnak a betöltésére. Ezen az oldalon bárki tudott pályázni, így a helyiek is.

Luka János: Javasolta, hogy a helyi weboldalon lehetne egy olyan elérhetőségi pont, ahol a karrier lehetőségeket mutatja. Így ezen a helyi oldalon is lehetne hirdetni a későbbiekben, hiszen sokan figyelik Jánossomorja weboldalát is.

Lőrincz György: Más hozzászólás nem érkezett, így szavazásra tette fel Jánossomorja Város Önkormányzatának státuszhelyeinek növelését

A képviselő-testület, 4 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem döntött arról, hogy Jánossomorja Város Önkormányzatának státuszhelyeit növelje egy fővel, továbbá nem döntött abban a kérdésben, hogy átcsoportosításra kerüljön ennek fedezete a dologi kiadások sorából a személyi juttatások sorára.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő:

Lőrincz György: Az Mötv. értelmében élni kívánt a lehetőségével és nem fogadta el a képviselő-testület döntését. Így 3 napon belül javaslatot fog tenni a képviselő-testület részére a 2.6. napirendi pont újratárgyalása érdekében.

## **2.7. Köztisztviselői nap**

Lőrincz György: Ismertette, hogy a köztisztviselői nap július 1-je. Korábban ez a nap munkaszüneti nap volt a köztisztviselők és a kormánytisztviselők számára, azonban ez 2017-től megszűnt, és a helyi önkormányzat képviselő-testülete dönthet e kérdésben rendeletformájában. Javasolta, hogy bízza meg a képviselő-testület a jegyzőt, hogy elkészítse az erre vonatkozó rendelettervezetet.

dr. Péntek Tímea: Hangsúlyozta, hogy ahhoz hogy ez a rendelet hatályos legyen, Újronafő Község Önkormányzata és Várbalog Község Önkormányzata elfogadása is szükséges.

Lőrincz György: Egyéb hozzászólás nem érkezett, így szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltakat.

A képviselő-testület, egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy támogatja azt, hogy a köztisztviselők részére a köztisztviselői nap július 1-je munkaszüneti nap legyen.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre a rendelettervezetet döntésre készítse elő.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2019. május 29.

## **2.8. Molnár Gábor képviselő köztartozásmentes adatbázisból való kikerülése (8. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A februári képviselő-testületi ülésen már tárgyalta a képviselő-testület ennek előzményét. Hiszen akkor a NAV tájékoztató leveléből kiderült, hogy Molnár Gábor képviselő kikerült a köztartozásmentes adózói adatbázisból. Akkor az a döntés született, hogy a tartozás rendezését követően Molnár Gábor erről számoljon be. Elmondta, hogy a



képviselő-testületi ülés előtt Molnár Gábor képviselő a jelenlévők számára kiosztotta az igazolást, amely szerint bekerült a köztartozásmentes adózói adatbázisba.

Molnár Gábor: Megerősítette a polgármestert és hangsúlyozta, hogy csupán be nem küldött papírok elmaradásáról volt szó, nem pedig anyagi tartozásról. Ezzel egyidejűleg bejelentette érintettségét is.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint Molnár Gábort a köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplésének tudomásulvételéből történő szavazásból kizárják-e.

A képviselő-testület, egyhangú, 8 szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Molnár Gábort a köztartozásmentes adózói adatbázisba való kikerülésének tudomásul vételéről történő szavazásból kizárja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Molnár Gábor köztartozásmentes adózói adatbázisból való kikerülésének tudomásul vételét.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2019. (IV. 24.) Kt. Határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette azt, hogy Molnár Gábor önkormányzati képviselő szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

**3.-4. Napirendi pont**

**Jánossomorja Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (9. sz. melléklet)**

**Az 1/2018. (II. 14.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről – módosítása (10. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A 3. és 4. napirendi pontot együtt tárgyalja a képviselő-testület, mivel szorosan összefüggenek egymással. Törvényi kötelezettség, hogy az év során a különböző előirányzat változásokat mutatja be az előterjesztés. 2018. évi költségvetés kiadás és bevételi oldala összesen 2.351.937.-e forinttal zárult. A napirendi pontot az állandó bizottságok tárgyalták. Megadta a szót Luka Jánosnak, a Pénzügyi Bizottság elnökének, ismertesse a javaslatukat.

Luka János: A bizottság azt vizsgálta először, amit a belső ellenőrzési jelentés is bemutat. Ezek az észrevételek függetlenek a bizottság észrevételeitől, és ami továbbá nagyon fontos, hogy szakmai szemmel látja a belső ellenőr ezeket. A belső ellenőrzési jelentés tartalmaz egy vezetői összefoglalót. Jelenleg 2 észrevétele volt az ellenőrnek. Az egyik, hogy nem volt feltüntetve egy számlaszám, amely szerinte szükséges lett volna. A Bizottság elnöke elmondta, hogy ez a számlaszám benne volt a mérlegben, csak nem külön soron. A másik észrevétel, egy olyan eltérés volt, ahol a pénzügyes kollégák a deviza számlán levő pénzeszközök állományának év végi kiértékelését elvégezték. De az alkalmazott programban nem lehetett keresztül vinni ezt, amit ez által, a belső ellenőr nem látott. A belső ellenőr összesített véleménye megfelelő. A gazdálkodásra vonatkozó következtetések belekerülhetnek ezekbe a jelentésekbe. Ebből derült ki, hogy 2018-ban jelentős mértékben gazdagította a vagyont az önkormányzat. A saját tőke változása is kiemelkedő volt 2018-ban az előző évihez képest. A közművagyonra vonatkozóan elmondható, hogy korábban nem egyezett az önkormányzat által vezetett nyilvántartás. Ez azonban 2018-ra megszűnt. Az ingatlan vagyonszármazékok a főkönyvi nyilvántartásokkal egyező volt. Elmondta, hogy a befektetett pénzügyi eszközök között van egy kifogásolni való megjegyzése a bizottságnak: a Hanság Biogáz Kft. 400.eFt jogos, hiszen ott az önkormányzatnak van üzletrésze. Viszont a bizottság úgy véli, hogy erre értékvesztést kellett volna elszámolni, mert az információk szerint valószínűleg ebben az évben ez a társaság meg fog szűnni. A bizottság kérte a fent említett cégtől az előző kétévi mérlegkimutatását. Továbbá fontosnak tartotta megemlíteni, hogy hogyan alakult az a tartalék, amit a 2019. éves költségvetés kialakításakor figyelembe vettek. Azért tartotta ezt fontosnak, mert a 2019-es költségvetés tervezésénél pontos adat még nem állt rendelkezésre. Alapvetően 690 millió forint volt az az összeg, amelyből a bizottság kiindult. A mellékletekből kiderült, hogy 677 millió forint lett a végösszeg. Ez a közel 13 millió forint ad okot a 2019. éves költségvetési rendelet módosítására. A bevételek során pozitív az adók tekintetében beszédett összeg. A legnagyobb bevétel a helyi iparüzési adóból származik. A beruházási összegek közül nem minden valósult meg, amit tervezett az önkormányzat 2018-ban. Nem valósult meg például a Körzeti Általános Iskola felújítása, a bölcsőde felújítása szintén nem valósult meg. Megemlíthető hogy az összes beruházásra és felújításra tervezett 925 millió forintból 538 millió forint került felhasználásra. Elmondta, hogy a fennmaradó összeg természetesen az idei évben felhasználásra kerül majd. A 2018. évi költségvetési rendelet módosításánál megemlíttette, hogy az utolsó módosítás 2018. szeptemberben történt. A bizottság mind a 3. mind a 4. napirendi pont előterjesztését elfogadásra javasolja.

Lőrincz György: Felkérte Winkler Lászlót, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét, majd Nemes Csabát a Humánpolitikai Bizottság elnökét, ismertessék bizottságuk javaslatát.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a két napirendi pontot.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság szintén mindkét napirendi pontot elfogadásra javasolta.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az 1/2018. (II. 14.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről – módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a **3/2019. (IV. 24.) önkormányzati rendeletét**, amely az 1/2018. (II. 14.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről – módosításáról szól az 9. sz. melléklet szerint.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Jánossomorja Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az **4/2019. (IV. 24.) önkormányzati rendeletét**, amely Jánossomorja Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szól a 10. sz. melléklet szerint.

## **5.Napirendi pont**

### **A 2018. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés jóváhagyása (11. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A törvény értelmében a polgármester a tárgyévire vonatkozóan, a zárszámadási rendelet elfogadásával egyidejűleg terjeszti a képviselő-testület elé. Felkérte Luka Jánost, a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: Elmondta, hogy nagyon alapos volt a jelentés. Több lényeges dolog is említésre került már a 3. napirendi pont tárgyalásakor, amelyeket nem kívánt megismételni. Vannak azonban olyan tényezők, amelyeket a mérleg nem tartalmaz. A bizottság a bírósági szakaszban lévő ügyekre gondol elsősorban. Véleményük szerint nagyon lényeges lenne, ha az ügyvéd úr ezeket összefoglalná. Magát a beszámolót nagyon aprólékosnak és teljesnek ítélte a bizottság. A napirendi pontot pedig elfogadásra javasolja a bizottság.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a 2018. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2019. (IV. 24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2018. éves belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentést az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

## **6.Napirendi pont**

### **A 2018. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló (12. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A Jegyző asszony készítette el a tájékoztatót a 2018-as évre vonatkozóan. Táblázatos formában látható, ami a zárszámadásból is kiderült. Az építményadó és a helyi iparüzési adó tekintetében emelkedés tapasztalható, a kommunális adó stagnál. Összességében az Önkormányzat adózási tevékenysége véleménye szerint kiválóan értékelhető. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte Luka Jánost, mondja el a bizottság javaslatát.

Luka János: A napirendi pont az adózási fegyelem nélkül nem jöhetett volna létre, hiszen nem lehetne ilyen mértékű beszédekről beszélni, ha az adózási morál nem lenne megfelelő. A kisebb vállalkozások, magánszemélyek esetén nehezebb az adózási fegyelmet fenntartani. Viszont Jánossomorja esetén szerencsére erről nem kell beszélni. Az adóértékek befizetése rendszerint időben történik, amely dicséretes. A hivatal dolgozói egy-egy adónem nem fizetése esetén gyakran fellépnek, sikeresen. Elmondta, hogy az érintett ügyintézők nagyon sok munkát végeznek a cél elérése érdekében. Ismertette, hogy 2018-ban a végrehajtásból befolyt összegek is jelentősek voltak. Inkasszóból 1.249.955 forint, munkabér letiltásból 543.284 forint folyt be, amelyet szintén kiemelkedőnek ítélt a bizottság. Összességében elfogadásra javasolta a bizottság az előterjesztésben foglaltakat.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltakat.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2019. (IV.24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi adózási tevékenységről szóló jegyzői beszámolót - hivatkozva a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. (3) bekezdés g) pontjára- elfogadja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal

## 7.Napirendi pont

### **Civil szervezetek 2018. évi pályázati úton elnyert támogatásainak elszámolása, beszámolóinak elfogadása (13. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Ismertette, hogy 2018-ban 21 civil szervezet részesült önkormányzati támogatásban, több mint 35 millió forint mértékben. A kért támogatásokat két szervezetet kivéve maradványösszeg nélkül fel is használták. Elmondta továbbá, hogy a szervezetek a kért beszámolókat határidőre elkészítették. A beszámolók és a felhasználás az önkormányzat részéről ellenőrzésre kerültek. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte Luka Jánost, mondja el a bizottság javaslatát.

Luka János: A civil szervezetek között 35 millió forint lett felosztva. A bizottság feladata ebben az esetben, az elszámolás ellenőrzése, illetve a maradványösszegeket - a két szervezet esetén- visszautalása végrehajtásának ellenőrzése. A 2 szervezet részéről a visszautalás megtörtént, a többi szervezet pedig tudta igazolni a felhasznált összegek jogos mivoltát. Elmondta, hogy ezek tükrében a bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pont elfogadását.

Lőrincz György: Más hozzászólás, észrevétel nem érkezett, így szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2019. (IV. 24.) Kt. határozata**

1. Jánossomorja Város Képviselő-testülete döntött arról, hogy civil szervezetek 2018. évi elszámolásait és beszámolóit az alábbiak szerint fogadja el:

	<b>Civil szervezetek</b>	<b>Elszámolt önkormányzati támogatás 2018. év</b>
1.	Jánossomorja Sakk Barátok Egyesület	384.000,- Ft
2.	„Jánossomorja” Polgárőr Egyesület	2.332.000,- Ft
3.	Jánossomorjai Független Közéleti Társaság	960.000,- Ft
4.	Jánossomorja Művészetoktatásáért Alapítvány	288.000,- Ft
5.	MOSON-SZÉL Kulturális és Szabadidő Egyesület	1.152.000,- Ft
6.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület Jánossomorja	1.248.000,- Ft
7.	Órvidék Kapuja Motoros Baráti Kör Egyesület	480.000,- Ft
8.	Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítvány	5.856.000,- Ft
9.	Jánossomorjai Fúvós Egyesület	576.000,- Ft
10.	Jánossomorjai Sportegyesület	10.416.000,- Ft
11.	Balassi Bálint Nyugdíjas Klub Civil Társaság	768.000,- Ft
12.	Jánossomorja Baseball Egyesület	3.363.000,- Ft
13.	Örökség Kulturális Egyesület	1.056.000,- Ft

14.	I. Sz. Általános Iskoláért Alapítvány	221.000,- Ft
15.	GÁLA Horgász Egyesület	50.000,- Ft
16.	Mosonszentpéteri Iskoláért Alapítvány	100.000,- Ft
17.	Aranykapu Óvoda Gyermekéért Alapítvány	99.000,- Ft
18.	F06 Postagalambsport Civil Társaság	60.000,- Ft
19.	Jánossomorja Művészetoktatásáért Alapítvány	98.000,- Ft
20.	Gondoskodás Alapítvány	73.000,- Ft
21.	I. Sz. Általános Iskoláért Alapítvány	30.000,- Ft
22.	Örökség Kulturális Egyesület	65.000,- Ft
23.	Jánossomorjai Független Közéleti Társaság	65.000,- Ft
24.	Balassi Bálint Nyugdíjas Klub Civil Társaság	60.000,- Ft
25.	Balassi Bálint Nyugdíjas Klub Civil Társaság	100.000,- Ft
26.	„Jánossomorja” Polgárőr Egyesület	100.000,- Ft
27.	PÉLDA Egyesület a Szigetköz Gyermekéért	30.000,- Ft
28.	Aranykapu Óvoda Gyermekéért Alapítvány	80.000,- Ft
29.	Jánossomorjai Sportegyesület	100.000,- Ft
30.	Jánossomorjai Független Közéleti Társaság	100.000,- Ft
31.	Örökség Kulturális Egyesület	100.000,- Ft
32.	Rákóczi Szövetség	30.000,- Ft
33.	„Jánossomorja” Polgárőr Egyesület	90.810,- Ft
34.	Jánossomorjai Sportegyesület	2.000.000,- Ft
35.	Jánossomorjai Sportegyesület	608.015,- Ft
36.	Jánossomorja Baseball Egyesület	584.569,- Ft

	<b>Civil szervezet</b>	<b>Elszámolt önkormányzati támogatás 2017. év</b>
37.	Jánossomorjai Sportegyesület	2.400.300,- Ft
38.	Jánossomorjai Sportegyesület	3.000.000,- Ft

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2019. április 24.

## 8.Napirendi pont

### A Mosonszentpéteri Iskoláért Alapítvány kérelme (14. sz. melléklet)

Lőrincz György: Ismertette, hogy az alapítvány egy udvari pavilon felállításához kér támogatást az önkormányzattól. A pavilon felállításához szükséges anyagokra a forrás már egy korábbi pályázatból a rendelkezésükre áll. A felállítás még nem biztosított, így a jelenlegi

kérelem erre irányul. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: A bizottság azt kéri, hogy a következő Pénzügyi Bizottság ülésére a kérelmező egészítse ki a kérelmet. Vannak olyan nyitott kérdések, amelyeket a bizottság nem ismer, többek között hogy hol lesz elhelyezve illetve, hogy fog kinézni a pavilon? Amennyiben ezek a kérdések tisztázásra kerülnek, a bizottság nem zárkózik el az anyagi támogatás nyújtásától.

Lőrincz György: Összefoglalta, hogy a bizottság nem utasítja el a kérelmet, csupán kiegészítést kér, hogy a következő ülésen újra tudja tárgyalni.

Nemes Csaba: Elmondta, hogy a pavilon a Klafszky Katalin Tagiskolában lesz felállítva. Jelenleg nem tudta megmondani, hogy fog kinézni a pavilon, hiszen még csak elképzelések vannak erre vonatkozóan. Ígéretet tett, hogy az alapítvány elnökének továbbítja a kérést, és a következő pénzügyi bizottság ülésére elkészülnek a válaszok az említett kérdésekre.

Lőrincz György: A bizottság javaslatát tette fel szavazásra.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2019. (IV. 24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Mosonszentpéteri Iskoláért Alapítványt kérelme kiegészítésére hívja fel arra vonatkozóan, hogy hol fog állni a megépítendő pavilon illetve pontosan hogyan fog kinézni. Ennek függvényében a soron következő ülésen dönt majd a támogatás összegéről.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2019. május 27.

### **9.Napirendi pont**

#### **Az Őrvidék Kapuja Motoros Baráti Kör kérelme (15. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A 0780/2 hrsz.-ú terület, az ún. „Balsay park” egy részéről van szó a kérelemben, amely önkormányzati tulajdon. Szabadidős tevékenységet, klub házat – konténert - szeretnének működtetni. Ehhez szeretnének az önkormányzattal egy bérleti szerződést kötni. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Felkérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: Ismertette, hogy a terület jelenleg nincs használva az önkormányzat részéről. A érintett területen építés nem fog végbé menni, hiszen csak konténer elhelyezéséről lenne szó. Javasolta, hogy a szerződésben részletesen meg kell fogalmazni, hogy milyen feltételek mellett lehet igénybe venni az érintett területet. Alapvetően a bizottság elfogadásra javasolja az érintett terület bérbeadását.

Lőrincz György: Elmondta, hogy jelenleg arról kell döntést hoznia a képviselő-testületnek, hogy bérbe kívánja-e adni az érintett területet. Amennyiben igen, a következő ülésre a jegyző asszony előkészíti a szerződéstervezetet, amelyet elfogadhat majd a képviselő-testület.

Más hozzászólás nem érkezett, így szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2019. (IV. 24.) Kt. határozata**

1. Jánossomorja Város Képviselő-testülete döntött arról, hogy bérbe kívánja adni a 0780/2 hrsz.-ú ingatlan egy részét az Őrvidék Kapuja Motoros Baráti Kör részére.
2. Felkéri a jegyzőt az együttműködési megállapodás előkészítésére.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2019. május 29.

## **10.Napirendi pont**

### **Ingatlanügyek (16. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Jelenleg olyan kérestről van szó, amelyet a Pénzügyi Bizottság korábban már tárgyalt. A 1018 hrsz.-ú önkormányzati területről van szó, amelyet a kérelmező szeretne bérelni az önkormányzattól, és ott virágokat ültetni. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Felkérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: A Bizottság részletesen vizsgálta ezt a napirendi pontot. Elmondta, hogy alapvetően az Iparos utca elején található területről szól a kérelem. Molnár Gábor önkormányzati képviselő virágboltja és a következő ingatlan közti szakaszt érinti a kérelem. Elmondta, hogy Molnár Gábor tájékoztatta a bizottságot arról, hogy a fent említett terület már régóta olyan állapotban van, mint amilyenben jelenleg is. Illetve azt is, hogy Molnár Gábor is szeretné rendbe tenni a fenti területet. Éppen ezért a bizottság elutasításra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Nemes Csaba: Molnár Gábor képviselőhöz intézte kérdését, az volt a kérdése, hogy ezek az új virágágyások, amelyek most lennének kialakítva, mennyire befolyásolja az ott élő lakók és szomszédok parkolását, ingatlanhoz való bejutását, szenvednének bármiféle hátrányban az ott élők?

Molnár Gábor: Jelenlegi formában a virágboltnak az érintett területen egy kitaposott parkolója van. Ez a terület jelenleg nem rendezett. Elmondta, hogy a lakó kérését nem igazán érti, hiszen a kérelmező jelenleg árulja azt az ingatlan, amely előtt kertet szeretne kialakítani. Ő maga parkolót szeretne kialakítani, új bokrokkal, tujákkal. Az Iparos utcában jelenleg



zajlanak a járda felújítási munkálatok, véleménye szerint esztétikusabb lenne, ha egy szép parkoló, új növényzettel kerülhetne kialakításra. A lakók életét ez nem befolyásolná, hiszen nem az autóbejárókat érintené, hanem a két bejáró közti szakaszt.

Nemes Csaba: A kérdése arra irányult, hogy Molnár Gábor az önkormányzati területet rendben tartaná, gondozná, úgy hogy az ott lakóknak semmilyen hátránya nem származna belőle.

Lőrincz György: Felhívta a figyelmet arra, hogy most a lakossági kérésről kell döntenie a képviselő-testületnek. Az hogy mi lesz a későbbiekben a terület sorsa, az egy újabb képviselő-testületi ülésen kerül napirendre.

Bella Zsolt: Elmondta, hogy az érintett lakos járt a fogadóóráján. Már akkor is megfogalmazták ezt az igényt, miszerint szeretnék visszaállítani az eredeti állapotba – a virágbolt előtti időszakra jellemzően - az érintett területet. Ismertette, hogy amennyiben a képviselő-testület megszavazza a kérelmező részére a használatot, az véleménye szerint Molnár Gábor boltjának bezárásához vezetne, így a helyzet végképp nem oldódik meg.

Lőrincz György: A bizottság javaslatát tette fel szavazásra, miszerint a kérelmező kérését elutasítják-e.

A képviselő-testület 6 igen és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2019. (IV. 24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Képviselő-testülete döntött arról, hogy nem kívánja bérbe adni a 1018 hrsz.-ú közterületet a kérelmező részére a kérelmében meghatározott célra.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2019. május 13.

**11.Napirendi pont**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (17. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi ponttal kapcsolatban kérte a képviselő-testületi tagok véleményét. Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Szavazásra tette fel a napirendi pont előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2019. (IV. 24.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

Lőrincz György: Elmondta, hogy a döntést igénylő ügyek elfogytak. Megköszönte a résztvevőknek a megjelenést, és az ülést befejezettnek nyilvánította.

**K. m. f.**

**Lőrincz György**  
polgármester

**dr. Péntek Tímea**  
jegyző