



**VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.**  
2083 Solyvár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT1 13-1259)
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, ökl. tájépítésmérnök (TK 01-5282)
Közlekedés	Macskinka Klára, ökl. közlekedésképzőmérnök (13-1017 KE-T, TRK-T/KI-d1) (MOBIL CITY Bt.)
Közműellátás	Biro Anita, ökl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.) Hanczár Zoltán, ökl. gépészmérnök ökl. városépítési-városrendezési szakmérnök (MK: 01-2418) (VÉSZ Tervező Kft.) Belényesi Károly - régész, örökségvédelmi szakértő (15-016)
Régiózet	
Munkatárs	Posfai Máté - tájrendező és kertépítő mérnök

JÁNOSOMORJA  
**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA**  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP**  
**6. melléklet a 173/2017.(XI.29.) Kt. határozathoz**  
JÓVÁHAGYOTT  
KÜLTERÜLET  
M = 1 : 20 000

2017 december	VZM 1362/16	Jsomorja_szab_171129.dwg
---------------	-------------	--------------------------

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült. Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 14.0)

**Egyéb**

- Fásor
- Védőtávolság
- Beépítésre szánt, nem beépített terület
- Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete
- Országos Gyümölcs Termőhely Kataszterben szereplő I. és II. osztályú területek

**JELMAGYARÁZAT**

- Országhatár
  - Közigazgatási határ
  - Belterület határ
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
- Beépítésre szánt területek**
- Kertvárosias lakóterület
  - Falusias lakóterület
  - Településközpont terület
  - Kereskedelmi, szolgáltató terület
  - Ipari terület
  - Hétfélgéha terület
  - Különleges terület - sportterület
  - Különleges terület - temető területe
  - Különleges terület - szennyvíztisztító területe
  - Különleges terület - bánya
  - Különleges terület - strandterület
  - Különleges terület - vasútállomás területe
  - Különleges terület - hulladékkezelő terület
  - Különleges terület - szabadidőközpont területe
- Beépítésre nem szánt területek**
- Közuti közlekedési terület
  - Kötőpályás közlekedési terület
  - Zöldterület - közpark
  - Védelmi erdőterület
  - Gazdasági rendeltetésű erdőterület
  - Közjóléti rendeltetésű erdőterület
  - Általános mezőgazdasági terület
  - Általános mezőgazdasági terület - gyepek
  - Vízgazdálkodási terület

**ÖRÖKSÉGVÉDELME**

- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

**TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**

- Natura 2000 terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Országos ökológiai hálózat - magterület övezet határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezet határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - puffertérület övezet határa és területe
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület és határa
- Helyi jelentőségű védett természeti érték

**KÖZLEKEDÉS**

- Gyorsforgalmi út (autópálya, autópálya)
- Főút (I. és II. rendű)
- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Vasút
- Szintben vasúti kereszteződés
- Kerékpárút

**KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS**

- Vízumi
- Víztorozó
- Vízumkút
- Szennyvízátetelő
- Szennyvíztisztító
- Nagy-középmassmú földgáz szállítóvezeték
- Védőtávolsággal
- Gáznyomáscsökkenő
- Adó-, vevőtorny, átjátszó állomás
- Szélerőmű
- Vízhozás hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízhozás hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- Másodrendű árvízvédelmi fővonal

