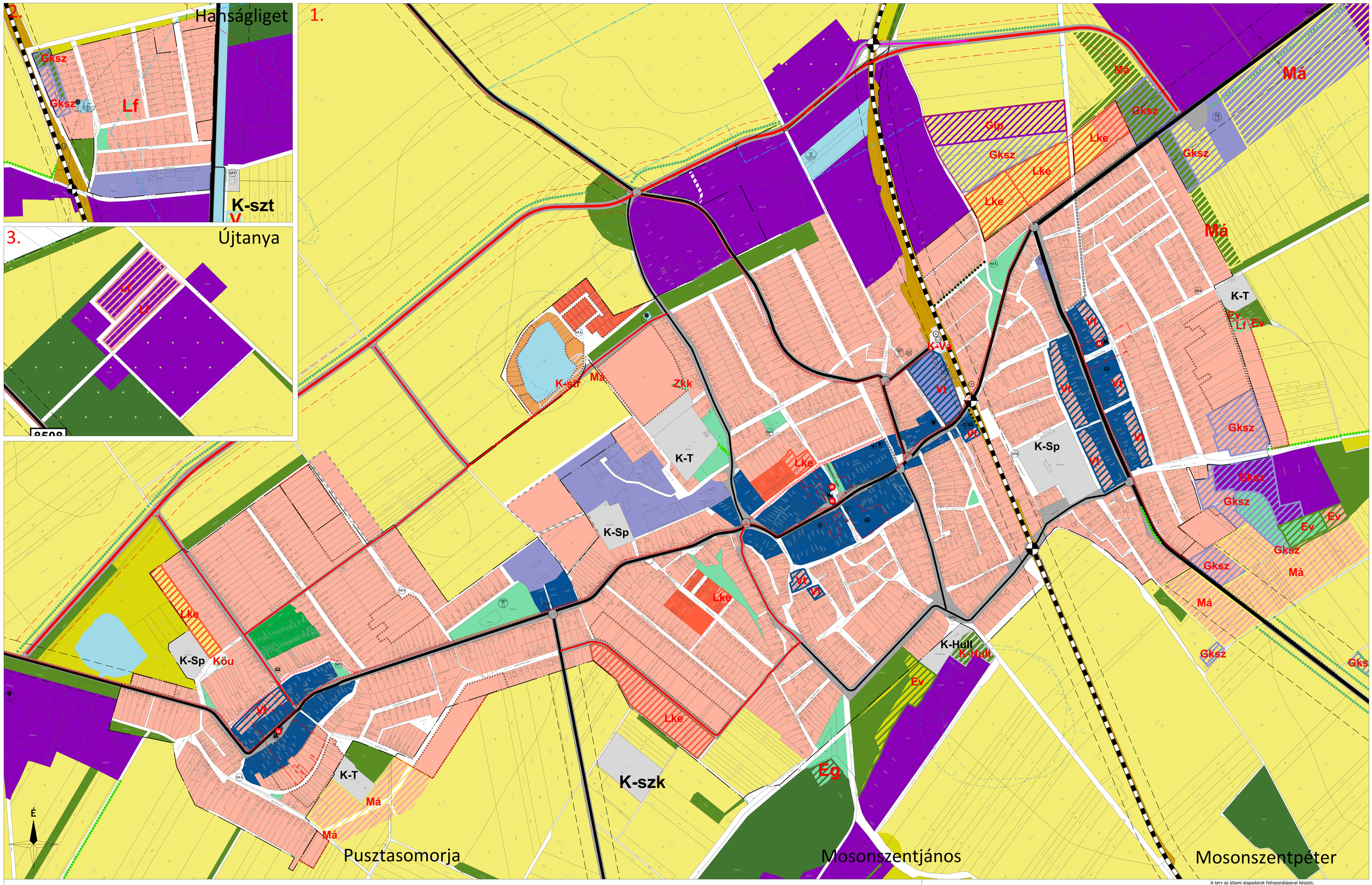

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Országhatár
- Közigazgatási határ
- Belterület határ / Belterületbe vonható terület határa

KÖZLEKEDÉS

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Gyorsforgalmi út (autópálya, autóút)
- Főút (I. és II. rendű)
- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak
- Különszintű közúti csomópont
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Kerékpárút

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi, szolgáltató területek
- Ipari terület
- Hétvégiházas terület
- K-Sp — Különleges terület - sportterület
- K-T — Különleges terület - temető területe
- K-Szt — Különleges terület - szennyvíztisztító területe
- K-B — Különleges terület - bánya
- K-Szr — Különleges terület - strandterület
- K-Vá — Különleges terület - vasútállomás területe
- K-Hull — Különleges terület - hulladékkezelő terület
- K-Szk — Különleges terület - szabadidőközpont területe

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Közúti közlekedési terület
- Kötöttpályás közlekedési terület
- Zöldterület - közkert
- Védelmi erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület
- Má — Általános mezőgazdasági terület
- Mg — Általános mezőgazdasági terület - gyep
- V — Vízgazdálkodási terület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- M — Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Fasor
- Helyi jelentőségű védett természeti érték

EGYÉB

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Fasor
- Védett fasor
- 50 m / 50 m — Védőtávolság
- Beépítésre szánt, nem beépített terület
- Távlati fejlesztési terület
- Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Vízmű
- Víztároló
- Vízműkút
- NZA — Szennyvízátemelő
- SZT — Szennyvíztisztítómű
- Nagy-középnyomású földgáz szállítóvezeték védőtávolsággal
- Gáznyomáscsökkentő
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- Szélerőmű
- Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Elsőrendű árvizvédelmi fővonal
- Másodrendű árvizvédelmi fővonal

INTÉZMÉNYEK

- Igazgatási intézmény
- Oktatási intézmény
- Művelődési intézmény
- Egyházi intézmény
- Egészségügyi intézmény, szakorvosi rendelő
- Posta
- Töltőállomás
- Gyógyszertár

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés	**Ferik Tünde**, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	**Kéthelyi Márton,** okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282)
Közlekedés	**Macsinka Klára,** okl. közlekedésépítőmérnök (13-1017 KE-T, TB6-T/K1-d1) (MOBIL CITY Bt.)
Közművesítés	**Biró Attila,** okl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.) **Hanczár Zsóltné,** okl. gépészmérnök okl.városépítési-városüzemeltetési szakmérnök (MK: 01-2418) (KÉSZ Tervező Kft.)
Régészet	**Bekényey Károly** - régész, örökségvédelmi szakértő (15-0166)
Munkatárs	**Pósfai Máté** - tájrendező és kertépítő mérnök

JÁNOSSOMORJA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP

6. melléklet a 173/2017.(XI.29.) Kt. határozathoz

JÓVÁHAGYOTT

BELTERÜLET

M = 1 : 4 000

2017 december	VZM 1362/16	Jsomorja_szab_171129.dwg