

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2017. június 28. napján (szerdán) 16 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

Lőrincz György: Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő jelen van, (Molnár Gábor jelezte, hogy nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen, Dr. Mihályi Zsuzsanna később érkezik) továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)

Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 16/2006. (VIII. 31.) rendelet felülvizsgálata
- 2./ Településrendezési terv módosítása
- 3./ Települési adó bevezetésének lehetősége
- 4./ A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása
- 5./ Ingatlanügyek
- 6./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 7./ Egyebek
- 8./ A Kék Bagoly Bölcsőde vezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása (zárt ülés)

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

1./ Napirendi pont

- **Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 16/2006. (VIII. 31.) rendelet felülvizsgálata (3. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A jelenlegi már a harmadik ülés, amikor az új lakásrendelettel foglalkozik a képviselő-testület. Legutóbbi ülésen felkérték Jegyző Asszonyt, hogy a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően az önkormányzat honlapján a rendeletet-tervezetet jelentesse meg. A közzététel megtörtént. Az érintettek részéről észrevétel nem érkezett. Most tehát már semmi jogi akadálya nincs annak, hogy elfogadják az új lakásrendeletet. A napirendi pontot mindhárom állandó bizottság megtárgyalta. Elsőként a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökét, Luka Jánost kérte, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A legfontosabb változás a lakásrendelet tekintetében, hogy a lakásigénylők névjegyzéke megszűnik. Helyette új módszer kerül bevezetésre. A bizottság elfogadásra javasolta a lakásrendeletet.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a lakásrendeletet.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolta a lakásrendeletet.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az előterjesztés elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 14/2017. (VII. 17.) önkormányzati rendeletét, mely az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szól a **4. sz. melléklet** szerint.

2./ Napirendi pont

- Településrendezési terv módosítása (5. sz. melléklet)

Lőrincz György: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásában jelezte, hogy a képviselő testület 2017. március 29-én tartott nyilvános képviselő-testületi ülése 3. napirendi pontja keretében alkotta meg helyi rendeletét, mely 2017. április 6-án került kihirdetésre. A rendelet 4. §-a értelmében a rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 7. § (1) bekezdésének értelmében a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet. A hatályba lépés napja nem előzheti meg a kihirdetés napját, így a rendelet hatályba léptető rendelkezése jogszabálysértő volt. Az előterjesztéshez kapcsolódó rendelet módosítás a „kihirdetést követő napon lép hatályba” szöveget tartalmazza. A rendelet-módosítás tartalmi módosítást a korábbi módosításhoz képest nem tartalmaz. A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökét, Luka Jánost kérte, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Az előterjesztés a hatályba lépést pontosítja. A bizottság javasolta a rendelet előterjesztés szerinti elfogadását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a rendelet előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 15/2017. (VII. 7.) önkormányzati rendeletét, mely a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2001. (II. 22.) rendelet módosításáról szól az **6. sz. melléklet** szerint.

3./ Napirendi pont

- Települési adó bevezetésének lehetősége (7. sz. melléklet)

Lőrincz György: Törvény teszi lehetővé a települési önkormányzatok számára települési adók kivetését. Így e törvény felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be. A gazdasági bizottság kérte fel Jegyző Asszonyt, vizsgálja meg, Jánossomorján van-e lehetőség arra, hogy település adót vezessenek be. A bizottság a földekre kivethető adót nevezte meg, mint bevezethető települési adót, de más adótárgy is szóba jöhet. Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta. Elsőként Luka Jánost, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökét kérte meg, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Mihályi Zsuzsanna megérkezett, 8 fő képviselő van jelen.

Luka János: A bizottság konkrétan a földadó bevezetésének lehetőségét tanulmányozta. Vannak olyan települések, ahol ez már működik. A Jegyző Asszony által készített felmérésben szerepel, hogy hány hektáros és milyen aranykorona értékű területről van szó. Több mint 15000 hektár a teljes terület. Ez a területnagyság 1,- Ft/m²-rel számolva akár 150 M Ft-os adóbevételt is jelenthetne abban az esetben, ha fennállnának minden egyes négyzetméterre vonatkozóan a törvényi lehetőségek. De van olyan terület, ami nem adóztatható, mert állami tulajdonú. A pontos adatok hiánya azonban megnehezíti a konkrét számokat, amivel csökkenne az adóztatható terület száma. Ezt az adatot a földhivatal térítés ellenében kiadja. Az adatszolgáltatás csak akkor költségmentes, ha a települési önkormányzat az adó bevezetéséről szóló rendeletet legkésőbb a megkeresést követő év első napjáig hatályba is lépteti. A bizottság elgondolása a külterületi önkormányzati utakkal volt kapcsolatos. A vadászati törvény változása miatt néhány évig az önkormányzat nem kap pénzt a vadásztársaságoktól. Így ez az évi 1,2 M Ft sem folyik be az utak karbantartására. Az utak egy része nem csak a karbantartás hiánya miatt nem használható, hanem azért sem, mert a gazdálkodók az erdősávokat sem tartják rendben. A másik lehetőség a behajtási engedély bevezetése, amely a mezőgazdasági járművekre vonatkozik. A harmadik lehetőség pedig az útdó bevezetése. A továbblépés lehetősége ebben a három lehetőségben rejlik. Azonban a bizottság a földadó bevezetését nem javasolta. Az útdó a mezőgazdasági területeken lévő utak karbantartására fordítandó összeg fedezetét biztosítaná.

Lőrincz György: Az idej költségvetésben is van elkülönítve összeg kavicsos, murvás utak karbantartására, felújítására. Ez 4 M Ft. A gazdákkal is folyik kooperáció. Ők gépeikkel próbálnak segíteni az útfelújítás során. Óriási, 94 km-es külterületi úthálózatral rendelkezik az önkormányzat. Ennek az úthálózatnak a felújítására sem megfelelő szakember, sem elegendő pénz nem áll rendelkezésre. Meggyőződése, hogy ez a legtöbb önkormányzatnál problémát okoz. Nagy előrelépés akkor lenne elérhető, ha az állam ezt egy program keretében támogatná. Átadta a szót Winkler Lászlónak, a Szociális- és Egészségügyi Bizottság elnökének, ismertesse a bizottság véleményét.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság álláspontja az, hogy ne vezessék be a települési adót Jánossomorján.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság módosító indítványa az, hogy ne vezessenek be települési adót és a jelenlegi ciklusban már ne vizsgálják annak esetleges bevezetését.

Winkler László: A külterületi utakkal kapcsolatban mindenképpen kell valamit kezdeni, mert a helyzet egyre rosszabb. A gazdálkodók drága gépekkel járnak ki földjeikre, ha valamelyik gép meghibásodik, több százezer forint az új alkatrész, illetve a javítás. A külterületi utakat szinte csak a gazdálkodók használják, ők teszik tönkre. A javítás költségeit azoknak kell viselni, akik az utat tönkreteszik, vagyis a földtulajdonosoknak, illetve gazdálkodóknak. A földtulajdon arányában kellene az adót befizetni. Véleménye szerint be kell vezetni a települési adót a földtulajdonosok részére, annak arányában, hogy kinek hány hektáros földtulajdona van. Ha ebből az adóból évente 8 M Ft-ot beszednek és az önkormányzat ugyanannyit hozzátenne, akkor már komoly mennyiségű külterületi utat lehetne feljavítani. 94 km külterületi út van Jánossomorján. Ma megkérdezett egy vállalkozót arról, hogy mennyi lenne az út feljavítása. A vállalkozó szerint 5 m széles út tekintetében méterenként 3.000,- Ft. Így a felújítás kb. 280 M Ft lenne. 15 év alatt fel lehetne újítani a külterületi utakat. Ha nem újítják fel az utakat, nem fogják a földeket bérbe venni. Találni kell módot és lehetőséget arra, hogy adót szedjenek be a külterületi utak javítására.

Lőrincz György: A milliárdos nagyságrendű útfelújítás az összes út felújítására vonatkozik. A gazdálkodók és földtulajdonosok védelmére elmondta, hogy néhány éve már iparüzési adót fizetnek a törvény szerint.

Lipovits Máté: Ő is az iparüzési adóról szerette volna tájékoztatni a képviselő-testületet. Véleménye szerint elég stabil a költségvetés, több pénzt el lehet különíteni a külterületi utak felújítására, akár már az idei évben is. Mind Jánossomorja, mind a megye tekintetében fejlődik az ipar, viszont a mezőgazdaság hanyatlik. Nem feltétlenül kell újabb sarcot kivetni a mezőgazdaságból élőkre. Az iparból jelentkező többlet forrást át tudja az önkormányzat csoportosítani a külterületi utak felújítására. Persze a gazdálkodóknak is ki kell venni a részüket ebből a feladatból. Fontos lenne, hogy az állam visszaszálljon ennek a feladatnak az elvégzésébe. Önkormányzati szinten ezt a feladatot 15 év alatt sem tudják megoldani. Nem javasolta a települési adó bevezetését.

Dr. Péntek Tímea: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ez a települési adó pontosan a mezőgazdasági vállalkozókat nem sújtaná. Ők azok, akikre nem lehet ezt az adónemet kivetni. Kimondotta a föld tulajdonosát lehet megadóztatni, aki magányszemély és nem mezőgazdasági vállalkozó.

Luka János: Az iparüzési adóbevételek nagyság együtt jár azzal, hogy a magas adóerő-képesség miatt a normatíva viszont csökken, elvonásra kerül. Nem mindegy, hogy egy út felújítását melyik adónemből finanszírozza az önkormányzat. Olyan adót, amit az úthasználatra vetnek ki, azt az utak felújítására kell fordítani. Hangsúlyozta, hogy az út az önkormányzat saját vagyona és a saját vagyont karban kell tartani. Sok olyan tulajdonnal rendelkezik az önkormányzat, ami nem forgalomképes, pl.: járdák, utak, vízvezetékek. A települési adónak több formája is van, de eltörölni nem lehet. Az viszont egy lehetőség, hogy nem vezetik be. Ha bevezetik a települési adót, olyat kell bevezetni, ami nem növeli az adóerő-képességet, nem lenne további elvonás, bevételcsökkenés. Az építményadó összegét lehetne emelni, az iparüzési adó összegét pedig csökkenteni. Ebben az esetben kevesebb lenne az elvonás. Országos szinten magas a külterületi

utak nagysága, ezért kételkedik abban, hogy állami támogatást kapnának az önkormányzatok a külterületi utak felújítására, karbantartására. Ha az önkormányzat nem tartja karban az utakat, akkor a megközelítés nehézsége fogja azt okozni, hogy a mezőgazdasági földeket nem tudják rendeltetésszerűen használni. Támogatta azt, hogy ebben a témában tovább kutassanak.

Bella Zsolt: Egyetértett a Humánpolitikai Bizottság véleményével. Nem tartja célszerűnek, hogy bevezessék a települési adót. Nem lenne annyi haszna forintban ennek az adónak, mint amekkora ellenállásba ütköznének a gazdálkodók részéről. Véleménye szerint a települési adóból befolyt összeg nagysága nem lenne akkora, hogy számottevően megváltozhatna a külterületi utak állapota még akkor sem, ha az összes befolyt települési adót a külterületi utak felújítására fordítanák. Inkább afelé kellene elmozdulni, hogy a földtulajdonosi közösség részére nyújtsanak segítséget a felújításban. Ők ugyanis felajánlották gépeiket, eszközeiket, illetve szakembereket az esetleges felújítás során, az önkormányzatnak koordinátori szerepet kellene ebben vállalnia. Egy gréder beszerzése folyamatban van. Ezzel a géppel biztosan előbbre tudnak jutni az ilyen munkálatok során.

Prátser Krisztián: A települési adó bevezetésének véleménye szerint sincs sok értelme, már csak azért sem, mert mind bevételi, mind kiadási oldalon elég pontatlanok a kalkulációk. Az utak állapota nem egységes, így nem lehet egységesen a 3.000,- Ft-os összeggel számolni. A külterületi utak használói közül elég sokan nem adóztathatók meg, pl.: őstermelők. Akik tulajdonképpen az utakat tönkre teszik, jó része mentesülne az adófizetés alól. Olyan embereket adóztatna meg az önkormányzat, akik a földnek a tulajdonosai, bérbe adják azt, de traktoruk nincs. A települési adóból származó bevétel nem lenne akkora, hogy látványos változás következne be a külterületi utak vonatkozásában. A földtulajdonosokkal való együttműködés nézne ki elegánsan. Igaz, hogy akkora összeg nem jutna az utakra, de a változás látványosabb lenne. Ha kivetik az adót, nagyon komoly indulatok korbácsolódnak fel. Minden gazdálkodó elsőként azt az utat szeretné felújítani, ami a saját földjéhez vezet.

Luka János: Prátser Krisztián hozzászólása megvilágítja azt, hogy mennyire rosszul értelmezik ezt a kérdést. Hangsúlyozta, hogy nem ugyanaz az útdadó, mint a földadó. Az útdadó az út használójára van kivetve. Meg kell érteni, hogy mi az adótárgyak között a különbség.

Bella Sándor: A külterületi utak felújítására vonatkozóan készült egy felmérés – egy korábbi pályázati lehetőség miatt -, hogy mely külterületi utakat kellene elsősorban felújítani és milyen mértékben. Erre konkrét ajánlat is készült. Az ajánlat 141 M Ft összegű és kb. 50 km-es szakaszra vonatkozik. A felmérés a gazdák által is legfontosabbnak tartott útfelújításokat tartalmazza.

Lipovits Máté: Fontos a szakmai megvilágítás, de a rendelet társadalmi hatását is vizsgálni kell. Felelőtlenség anélkül dönteni. Az elmúlt években 30 %-kal nőttek az általános adóterhek Magyarországon, amit a kisember fizet meg. A kivetett adóból befolyt összeget az önkormányzat arra fordítja, amire akarja. Az iparüzési adót is sokrétűen használják fel, pl.: bölcsőde, óvoda, művelődési ház fenntartása. Meg kell vizsgálni azt, hogy milyen összeg folyna be a települési adóból. Az előterjesztésben az is olvasható, hogy a hivatal létszámát bővíteni kellene a többletmunka miatt. A földhivatali adatok kikérése több millió forintba kerül. Két-három év alatt gyakorlatilag nulla forint lenne az egyenleg és csak utána lehetne a felújításra költeni.

Winkler László: A döntés politikai döntés lesz. Jánossomorján még nem született politikai döntés. Azt kell elemezni, hogy szükséges-e az adó bevezetése vagy sem. Nem a saját érdekeket kell nézni.

Lipovits Máté: Ezt határozottan visszautasította, mivel nincs földje, nem érinti az adóbevezetés ténye. Rengeteg politikai döntés született már Jánossomorján, amelyeket szakmai érvekkel támasztottak alá. Most ezt a szakmai érvet nem látja.

Lőrincz György: Három javaslat hangzott el. Winkler László egyéni indítványát tette fel elsőként szavazásra, miszerint a termőföld adót vezesse be az önkormányzat.

A képviselő-testület 1 igen, 7 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy nem kíván települési adót (a termőföldekre vonatkozóan) bevezetni.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Humánpolitikai Bizottság javaslatának elfogadását, miszerint ne vezessenek be települési adót és a települési adó bevezetésének lehetőségét a 2014-2019. közötti ciklusban ne vizsgálják.

A képviselő-testület 5 igen, 3 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy nem vezet be települési adót és a települési adó bevezetésének lehetőségét a 2014-2019. közötti ciklusban nem vizsgálja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

4./ Napirendi pont

- **A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása (8. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A társulási megállapodás módosítása többször felmerül a képviselő-testületi üléseken. Ahhoz, hogy a társulási megállapodást módosítani lehessen, minden egyes, a társulásban résztvevő települések képviselő-testületének minősített többséggel hozott döntése szükséges. Mosonudvar község 2018. január 1-jétől szeretne csatlakozni a társulás által fenntartott, az idősek szakosított ellátását biztosító intézmények szolgáltatásaihoz.

Luka János: Az idősök elhelyezésével kapcsolatban sosem vizsgálja a társulás, hogy a kapacitás elegendő-e? Mert így teljesen formális a döntés.

Lőrincz György: Mosonudvar része a 27 településből álló társulásnak, mely különböző funkciókat lát el. Nem minden település csatlakozott minden szolgáltatáshoz. A társulási üléseken is többször felmerül a Luka János által felvetett probléma. A társulás a közelmúltban adott be pályázatot erre vonatkozóan. Ezen a pályázaton nagyobb eséllyel indulnak akkor, ha több település veszi igénybe a társulás szolgáltatásait. Átfogó állami program kellene, hogy megnyugtató módon tudják kezelni a problémát, hiszen nagyon fontos az idősökkel való törődés. Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Mosonudvar Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősök szakosított ellátását biztosító: **„Aranykor” Idősök Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.); **Idősök Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.); **Idősök Gondozóháza** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.) intézmények szolgáltatásaihoz.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és a Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2017. július 8.

5./ Napirendi pont

- Ingatlanügyek (9. sz. melléklet)

Lőrincz György: Egy ingatlantulajdonos kereste meg az önkormányzatot vételi szándékával. Bejáróként használ egy önkormányzati tulajdonú ingatlant. Bonyolítja a helyzetet, hogy a hátsó szomszéd is ezt a területet használja bejáróként. A kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A kérelemben szereplő területet ketten használják, ezért a bizottság azt javasolta, hogy a másik használót is keresse meg az önkormányzat. Egyeztetni kell a terület kapcsán, hogy esetleg közös tulajdonba kerülhetne, vagy szolgalmi jog bejegyzés mellett eladható az egyik félnek.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1061/2 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatban az ingatlant használó két felet egyeztető tárgyalásra hívja annak érdekében, hogy nyilatkozzanak esetleges vételi szándékukról.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

6./ Napirendi pont

- **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (10. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Megállapította, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban nincs kérdés. Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

7./ Napirendi pont

- **Egyebek**

Lőrincz György: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen kapott a képviselő-testület tájékoztatást arról, hogy Molnár Gábor a köztartozásmentes adatbázisból kikerült. A képviselő-testületi tagságnak feltétele, hogy ebben az adatbázisban szerepeljen a képviselő. A törvény szerint méltatlanná válik tisztségére a képviselő, ha nem szerepel az adatbázisban. Jelenlegi ülésre Molnár Gábor betervezte az igazolást arról, hogy szerepel a köztartozásmentes adatbázisban. Szavazásra tette fel Molnár Gábor bejelentésének tudomásul vételét.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette azt, hogy Molnár Gábor önkormányzati képviselő szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen Lipovits Máté a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás beszámolója kapcsán egy részletes beszámolót kért a Kábítószér Egyeztető Fórum munkájáról. A beszámolót a társulás munkaszervezetének vezetője megküldte. A beszámoló a **11. sz. mellékletben** található.

Dr. Péntek Tímea: Egy lakos a Tarcsai utcából jelezte, hogy véleménye szerint elszaporodtak a patkányok. Ez nem az önkormányzat hatásköre, ezért áttették az ügyet a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz. Az ügyintéző felhívta azzal, hogy tudja, az önkormányzatnak nem feladata a patkányirtás, de szakmailag úgy látja jobbnak, hogy ha nem egyesével kötelezi az ingatlanulajdonosokat a patkányirtásra, hanem az önkormányzat saját bevételeiből végzi el a rágcsálóirtást.

Lőrincz György: Ha ezen a magántulajdonon elvégzik a patkányirtást, akkor hamarosan minden utcából ilyen kéréssel fognak az önkormányzathoz fordulni. Közterületen természetesen elvégzi az önkormányzat az irtást.

Lipovits Máté: Ha a góc magánterületen van, akkor nem támogatja azt, hogy az önkormányzat végezze el a patkányirtást.

Dr. Péntek Tímea: Biztos, hogy nem közterületen van a góc, hiszen egy közterületről, egy útról van szó.

Luka János: Véleménye szerint a közterületen el kellene végezni a patkányirtást. Ezáltal demonstrálható lenne, hogy van-e patkány vagy nincs. Közterületen el kell helyezni a csapdát, illetve patkánymérget.

Dr. Kurunczi Károly: Nem példanélküli az önkormányzat általi patkányirtás. Hanságligeten a HIPP Kft. minden évben kétszer végzett patkányirtást. Ez úgy volt hatásos, ha az önkormányzat is elvégezte azt a lakott területen.

Dr. Péntek Tímea: A hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságtól is azt a felvilágosítást kapta, hogy a legnagyobb hatás érdekében a magánszemélyeknek és az önkormányzatnak is el kellene végezni az irtást.

Lőrincz György: Felkérik egy céget, amelyik rágcsálóirtással foglalkozik, mérje fel, hogy mi a leghatásosabb módszer ez ügyben.

Szavazásra tette fel a fent elhangzottak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2017. (VI. 28.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy megvizsgálja a Tarcsai utca mögötti közterületen rágcásalók jelenlétét, illetve a rágcásalóirtás elvégzésének lehetőségét egy rágcásalóirtással foglalkozó vállalkozóval.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

Lőrincz György: Elmondta még, hogy egy napirendi pontot meg kell tárgyalnia a képviselő-testületnek. Ezen napirendi pont megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének b) pontjára. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. Megkérte a vendégeket, hogy távozzanak az ülésteremből.

A zárt ülés után megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

Dr. Péntek Tímea
jegyző