

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2017. október 25. napján (szerdán) 16 órakor a Városháza hivatalos helyiségében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

Lőrincz György: Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő jelen van, (Luka János jelezte, hogy nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen, dr. Mihályi Zsuzsanna később érkezik) továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)
Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ A Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás beszámolója
- 2./ E-ON Áramhálózati Zrt. beszámolója
- 3./ Rendőrség, Polgárőrség, Katasztrófavédelem, ÖTE beszámolója
- 4./ Az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolója
- 5./ A Szociális- és Egészségügyi Bizottság új tagjainak megválasztása, nem képviselő bizottsági tag eskütétele
- 6./ Rendeletalkotás a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról
- 7./ A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 39. § (2) bekezdése szerinti képviselő-testületi döntés Jánossomorja Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során beérkezett véleményekről
- 8./ Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 12.) rendelet módosítása
- 9./A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. I. féléves elszámolása
- 10./ Ingatlanügyek

11./Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítvány kérelme

12./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

13./ Egyebek

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

1./ Napirendi pont

- A Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás beszámolója (3. sz. melléklet)

Lőrincz György: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a társulás elnöke jelezte, nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen. Kérte, hogy amennyiben kérdések merülnének fel, juttassák el hozzá írásban és rövid időn belül válaszolni fog a képviselő-testületnek.

A társulásról elmondta, hogy 2005-ben alakult. Egy szolgáltatási szerződés keretében 71 településen látja el a lakossági hulladék kezelését. 2016-tól a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. irányítása alatt teszi mindezt. Erről bizonyára mindenki értesült a sajtóból. A legszembetűnőbb a lakosság számára az, hogy azóta ritkán érkeznek csekkek a hulladékkezelésről. Az anyag kitér arra, hogy a szolgáltatónak komoly likviditási problémái vannak. Ennek elsősorban a szolgáltatási díjak elmaradása az oka, illetve a Kisalföldi Kommunális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. csak az állami veszteségkompenzáció következtében nem vált veszteséggé. Tehát azért tud működni, mert az államtól megkapja azt az összeget, amit nem tud a lakosságtól behajtani. Az anyag utal rá, hogy a jövőben egy integráció, egy fúzió várható. Három megye fog ebben részt venni, Zala, Vas és Győr-Moson-Sopron Megye. Ennek részletei még nem ismertek.

Átadta a szót a képviselő-testületnek.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a napirendi pont elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

2./ Napirendi pont

- **E-ON Áramhálózati Zrt. beszámolója (4. sz. melléklet)**

Dr. Mihályi Zsuzsanna megérkezett, 8 fő van jelen.

Lőrincz György: Az E-ON Áramhálózati Zrt. elküldte beszámolóját. Sajnos a képviselő-testületi ülésen részükről sem tud senki részt venni, de ha kérdés merül fel a képviselő-testületi tagok részéről és azt írásban megküldik részükre, természetesen válaszolnak. Az anyagban olvasható, hogy az elmúlt időszakban milyen munkákat végeztek Jánossomorján az E-ON munkatársai. Az elmúlt évben komoly közvilágítási, áramszolgáltatási problémák adódtak. Az E-ON intézkedési tervet készített arra, hogy csökkentse a hibaszámokat. A közvilágítási hiba bejelentése kb. a felére csökkent a tavalyihoz képest.

Átadta a szót a képviselő-testület tagjainak.

Molnár Gábor: Elmondta, hogy „hasra esni nem fog” az E-ON beszámolójától. Megjegyezte, hogy a beszámolónál pontosan az nincs jelen, akivel a probléma van. Javult a szolgáltatás, de még mindig nem jó. Gratulált az előrelépéshez, de több tíz éves elmaradásukat próbálják csak pótolgatni a kényszerítés hatására. Van még mit javítani.

Lipovits Máté: A hibák száma azért tűnik úgy, hogy csökkent, mert a tavalyi egész évihez az idei nyolc hónapot hasonlították. Pozitívum, hogy az elhárítási idő lecsökkent. Történtek fejlesztések és lehet, hogy ezeknek a fejlesztéseknek köszönhető, hogy kevesebb a hibák száma.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a napirendi pont elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az E-ON Áramhálózati Zrt. beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

3./ Napirendi pont

- **Rendőrség, Polgárőrség, Katasztrófavédelem, ÖTE beszámolója (5. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Fenti szervezetek munkája elég szorosan összefügg, ezért kerültek összevonásra egy napirendi pont alá. Ugyanakkor minden egyes szervezet külön készítette el

beszámolóját. Rendőrség kérése volt, hogy utolsóként tárgyalják beszámolójukat, mivel később érkeznek. Polgárőrség részéről is szeretett volna eljönni képviselőjük, de egyéb elfoglaltság miatt mégsem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen. Ugyanakkor szeretettel köszöntötte Gellén Sándort, a helyi rendőrség részéről, Szilágyi Jánost, a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét és Winkler Lászlót, az Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét. Elsőként az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolójáról esik szó. Az egész város nevében köszönetét fejezte ki az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek. Hiszen nem csak az egyesület feladatkörébe tartozó esetekben számíthatnak rájuk, hanem pl. városi ünnepek alkalmával, ahol vagy a helyszínt biztosítják vagy közreműködnek. Az anyagban olvasható, hogy milyen bevetéseken, milyen versenyeken vettek részt. A versenyeken is helyt állnak az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagjai. Megkérdezte Winkler Lászlót, kívánja-e szóban kiegészíteni írásos beszámolóját.

Winkler László: Az egyesület tagjai tevékenyen részt vesznek a munkában, legyen az a társadalmi szerepvállalás, tűzoltás, mentés városon belül és kívül. Illetve az egyesület épületeinek felújításában is részt vesznek. Egyben megköszönte a támogatást az önkormányzatnak, illetve a katasztrófavédelemnek. Egyben bejelentette érintettségét, mivel az egyesület vezetője, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolójáról szóló szavazásból Winkler László kizárják-e.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolójáról szóló szavazásból Winkler Lászlót kizárta.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: A Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolójával folytatódik a munka. Köszöntötte Szilágyi Jánost, a kirendeltség vezetőjét, akinek az alapos, részletes írásos beszámolóját előzetesen megkapták. Átadta a szót Szilágyi Jánosnak.

Szilágyi János: Megköszönte a képviselő-testületnek a meghívást és azt, hogy a kirendeltség beszámolhat munkájáról. A katasztrófavédelem egyik fontos feladata az önkéntes szerepvállalás megerősítése. A szakmai felügyeletet az önkéntes tűzoltó egyesületek felett a katasztrófavédelem látja el. Országos szinten a járásban működik a legerőteljesebb tűzoltó mozgalom. Pályázatok útján több 10 M Ft-os összegben kapnak eszközt, felszerelést vagy részesülnek képzésben az önkéntes tűzoltó egyesületek, így Jánossomorja is. A tűzoltó egyesületekkel való kapcsolatot kategóriákba sorolják 1-től 4-ig. A legmagasabb fokozat az egyes. Illetve tavaly óta van egy önállóan beavatkozó fokozat is, ahol önállóan, hivatásos egységek nélkül lát el feladatokat az önkéntes tűzoltó egyesület. Ezzel kapcsolatban javaslata az, hogy Jánossomorja területi elhelyezkedéséből és városi rangjából adódóan, fejlessze az egyesületet. A személyi és technikai feltételek adottak. Eljött az idő, hogy előre lépjen a kettes csoportból az egyes csoportba. Igaz, hogy ez több adminisztrációval jár, de a személyi feltételek adottak és az egyik legerősebb egyesület a területen a jánossomorjai. Jóval kisebb egyesületek is felvállalták az egyes kategóriát. Ezzel az egyes kategóriával megnőne a pályázatokon elnyerhető pénzek összege is. Ehhez saját és kollégái támogatását is felajánlotta. Kérte az egyesületet, hogy ebbe vágjanak bele. Minden eszközzel biztosítani fogják azt, hogy gördülékenyen működjön az egyesület. Az egyes kategória a beavatkozók biztonságát is növelné, hiszen az eszközöket, berendezéseket így időszakonként felül kell vizsgálnia egy szakembernek. Így biztonságosan és nagyobb hatékonysággal használhatók ezek az eszközök, berendezések. Megköszönte az egyesületnek a munkáját, az ifjúságnevelésben, utánpótlás nevelésben az egyik legerősebb egyesület a jánossomorjai, hiszen több gyerek csapattal vesznek részt évről évre a versenyeken, nagyon szép eredménnyel. Az egyik legfontosabb munka egy egyesületnél az utánpótlás nevelés. Minden év márciusában katasztrófavédelmi vetélkedőt is tartanak a gyerekeknek. Kérte, hogy agitálják a gyerekeket, a felkészítést ők elvégzik. Ezek a versenyeken is fontos ismereteket sajátíthatnak el a gyerekek és lehetőség van arra is, hogy megszeressék a szakmát. Az országos verseny első helyezetteje is a járásból került ki, az ásványrári általános iskolások személyében. Röviden ennyivel szeretne volna kiegészíteni beszámolóját.

Lipovits Máté: Megköszönte a katasztrófavédelmi kirendeltség példaértékű munkáját. A beszámolóban olvasható a polgárvédelmi tevékenység is. Itt megemlítésre került, hogy a jánossomorjai katasztrófavédelmi referens egyszer sem jelent meg az értekezleteken. Ezt azért sajnálta, mert a referensnek korábban nagyon jó meglátásai voltak a mosonszentpéteri főúttal kapcsolatban. Szorgalmazta Polgármester Úrnál, „pirítson rá” a referensre, hogy vegyen részt az értekezleteken, mert biztos, hogy hasznos információkhoz jutna, amelyeket helyben tudna kamatoztatni.

Hauptmann Tamás: Ha már megszólítottatt, mint katasztrófavédelmi referens, elmondta, hogy sajnos egyéb munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni az értekezleteken. Azonban a kapcsolat a katasztrófavédelmi kirendeltséggel továbbra is nagyon jól működik.

Lipovits Máté: Ez megnyugtató. A mosonszentpéteri CBA üzlet körüli parkolás és az esetleges egyirányúsítás ügyében történt-e előrelépés?

Hauptmann Tamás: Történtek egyeztetések a VÜMESZ szakembereivel. Ez az ügy azonban véleménye szerint nem a közbiztonsági referens hatáskörébe tartozik, kikerült onnan.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Megköszönte Szilágyi János és munkatársai egész éves munkáját. Köszöntötte Barna Árpádot, a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság vezetőjét. Megkérdezte, kívánja-e írásos beszámolóját kiegészíteni.

Barna Árpád: Igen. Pár gondolatot szeretne megosztani a közgyűléssel, csak hogy érzékeltesse a jánossomorjai rendőrőrs, illetve a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság munkáját. A beszámoló részletesen taglalja a tett intézkedéseket. A bűnügyi helyzet értékelése azt jelenti, hogy az ismertté vált bűncselekmények száma az elrendelés alapján stagnált, illetőleg kis mértékben csökkent. Ebben nagy szerepe van a rendőrség közterületi szolgálatának az újraszervezésének. A határrendészet jobbra csak a migráció ellenőrzésére irányult. A tavalyi évtől a határőrség ezen ellenőrző funkcióját mindenre kiterjesztették, pl.: ittas vezetés. A közlekedésrendészeti osztály munkatársai számára is kiemelt feladatként határozták meg a közlekedés biztonságának fenntartását. Kiemelt feladatként tekintenek Jánossomorjára. Remélhetőleg ez a közterületi jelenlétben is látszik. Minden lehetőséget megragadnak a polgárőrség részvételére vonatkozóan. Ezúton is megköszönte a sok munkát az egyesületnek, hiszen az ő támogatásuk, figyelő magatartásuk nagyban hozzájárul a rendőrség hatékonyságához. Az elmúlt években súlyos problémákkal küszködtek. Itt elsősorban a déli határvidékre történő lerendelésekre gondolt. A jánossomorjai rendőrőrsre kiemelt rész jut elsősorban a 86-os út miatt és a migráció miatt történő ellenőrző kutató feladatok kapcsán. Számos nem kívánatos egyed megfordul Jánossomorja területén, illetőleg itt hagyják el az országot. A kamerarendszer nagyon jól működik, számos elkövetőt sikerült felderíteni a kamerák által. Számos alkalommal rendeztek ellenőrzéseket a 86-os úton található lámpánál is. Sajnos a boltok környéki parkolások reggeli rendjével kapcsolatban hathatós, tartós sikert nem tudtak elérni. De a próbálkozást nem adják fel. Év közben egy kicsit borzolta a kedélyeket, hogy a körzeti megbízottakra terhelték a 20 tonna feletti kamionok időn túli közlekedésének ellenőrzését. Ezzel kapcsolatban a jánossomorjai őrs nagyon jól vizsgázott, hiszen könnyen megtanulták a szabályozást. Sajnos előfordult, hogy a Leier Építőanyag Kft. kamionjai is belefutottak ebbe az ellenőrzésbe és ez biztos, hogy kellemetlen perceket okozott mind a cégnek, mind a rendőrségnek. Azt azonban tudni kell, hogy egyetlen kamiont sem engedhetnek időn túl a 86-os útra a kollégák, mert az hivatali visszaélésnek minősül. A jánossomorjai rendőrőrs munkájával elégedett, de természetesen mindig lehet javítani a munkán. A polgárőr egyesülettel kell szorosabb kapcsolatot kialakítani. Megköszönte Jánossomorja Város Önkormányzatának támogatását, melyet a legjobb tudásuk szerint használtak fel.

Nemes Csaba: Először is megköszönte, hogy meghallgatásra találtak a traffipaxszal kapcsolatos észrevételeik. Már tapasztalják, hogy a sebességmérő készülékek a megfelelő helyen próbálják meggátolni a gyorskocsikat. A kamerarendszerrel kapcsolatban kérdezte, hogy mérhető-e bűnfelderítések kapcsán a kamerarendszer hatása. Számszerűsíthető-e, hogy hány esetben segített a kamerarendszer a megelőzésben, illetve felderítésben? A vandálok a játszótereket is megtalálták, remélte, hogy az önkormányzat bővíti még a kamerarendszert.

Szomorú, hogy kamerák között kell élni az életet. De a vandálokat csak így lehet elkapni. A beszámolóban olvasható, hogy az iskolákkal is jó a kapcsolata a rendőrségnek. Ezt iskolaigazgató-helyettesként csak megerősíteni tudja, ez valóban így van. Megköszönte a rendőrség segítségét és munkáját.

Barna Árpád: 3-4 alkalommal derítettek fel olyan esetet, amikor jánosomorjai volt az érintett. 16-17 alkalommal pedig arra használták a kamerarendszert, hogy az áthaladókat szűrjék, pl. embercsempészek. Óriási segítség a kamerarendszer, hiszen egy titkos művelettel kapcsolatos költség többszöröse a kamera rendszer árának. A kamerarendszer által rögzített képek 8 nap után automatikusan törlésre kerülnek.

Lőrincz György: Elmondta, hogy ebben az évben még az év végéig újabb három kamera kerül felszerelésre. Remélhetőleg a jövő évben is tudnak erre elkülöníteni forrást.

Bella Zsolt: Köszönetét és elismerését fejezte ki a beszámolóért és azért a jelenlétéért, amit jánosomorjai állampolgárként tapasztal. Örül annak, hogy együtt látja a rendőrséget a polgárőrséggel és a közterület-felügyelővel. Az önkormányzat a jövőben is biztosan támogatni, segíteni fogja a rendőrséget.

Lipovits Máté: Az ő szava is a köszöneté, mind a helyi rendőrőrs, mind a mosonmagyaróvári rendőrkapitányság tekintetében. Látható, hogy tavaly kb. 33 %-kal csökkent a bűncselekmények száma, és az idei 8 %-os csökkenés sem lebecsülendő. A térséget mennyire sújtja a szakember hiány?

Barna Árpád: A létszám adatok nem publikusak. Feltöltési nehézséggel küzdenek. A készenléti rendőrség állományából mindig lenne jelentkező. A valódi rendőri munka nem a készenléti rendőrségnél tapasztalható meg. Sajnos az országon belüli átcsoportosítás és a déli határvidék feltöltési problémája már országos. Amennyiben a déli határvidéken feltöltődik az állomány, akkor a helyi állomány itthon tud maradni, nem kell őket levezényelni a déli határhoz. Nagyon büszke a mosonmagyaróvári és a jánosomorjai rendőrállományra is. A település védelmét, a biztonságot, a rendfenntartást tűzték ki a hivatásuk zászlajára.

Winkler László: Úgy tapasztalta, hogy a rendőri jelenlét alkalmával mindig a szondáztatás az első. Soha nem nézik meg a csomagtartót, soha nem kérik el a forgalmi engedélyt. Az ittas vezetés nagyon sok balesetet okoz, de meg kell nézni, hogy mit szállít az autó, milyen rendszáma van. A 20 tonna feletti, időn túli tiltással mindenki elégedett, csak azok nem, akik ebben dolgoznak. Éjjel 11 órakor jött haza egy kamionja és meg kellett mondania a kollégájának, hogy Csornán kell várakoznia reggel 6 óráig, mivel 20 tonna feletti a jármű és időn túl közlekedik. Nem ismétli el azokat a szavakat, amit neki a beosztottja mondott. Erre megoldás lehet, hogy elmegy a kamionja Győrbe, majd Mosonmagyaróvár felől jön haza. Ez plusz 50-60 km lenne. Nem érti, hogy miért nem adnak ki engedélyt azok részére, akik a bősárányi és jánosomorjai szakasz alá esnek telephelyileg.

Barna Árpád: Az ellenőrzések időszaka nagyban befolyásolja azt, hogy mit lát a lakosság a rendőri ellenőrzések alatt. Vannak kifejezetten „ittas” akciók. Ennek megvan az elrettentő ereje. Ha minden egyes ittas vezetéses akció alkalmával az egész autót átnéznék, akkor ennek az akciónak az alapvető célja veszne el. Az ilyen akciók alkalmával az adott területen mozgó autók 20-25 %-a valamelyik ellenőrzési pontba belefut. Ennek van igazán nagy visszatartó ereje. Az Európai Unió 12 évvel ezelőtt kiadott egy ún. „fehér könyv”-et, amiben az ittasan okozott balesetek számának a csökkenését írja elő. Ebben a könyvben mérési szempontként szerepel a

közlekedési balesetben elhunyt személyek számának csökkenése. A halálos balesetek okainak vizsgálata kimutatja, hogy a relatív gyorsajtás után a második ok az ittas vezetés miatti halálozási ok. A kollégák ezen akciók kivételével nem tekinthetnek el a személy ellenőrzésre vonása alól. Az, hogy a csomagtartót kinyitják-e vagy sem, az attól függ, hogy hogyan viselkedik az ellenőrzött személy. Az Országos Rendőrfőkapitány utasítása lehetőséget biztosít a gépjármű atomi szintjére történő szétszedésére. Ez azonban az ellenőrzési kapacitást rontja akkor, ha nem ez az akció célja. Ha a helyzet úgy kívánja, akkor megtehetik ezt is a kollégák, de nem kötelező. Szívesen veszi a képviselő-testületi tagok olyan felvetését, hogy mely időpontban és milyen fajta ellenőrzéseket érdemes végeznie a rendőrségnek.

A 20 tonnás táblával kapcsolatban elmondta, hogy sajnós a hatályos jogrend nem teszi lehetővé, hogy kivételt tegyenek. Van azonban olyan jánosomorjai vállalkozás, ahol az autók rendelkeznek közútkezelői behajtási engedéllyel. Ez nem rendőrségi hatáskör.

Lőrincz György: Itt két érdek ütközik, néhány fuvaros érdeke és több ezer városlakó érdeke. Van olyan, hogy az egyik érdek sérül. Véleménye szerint ebben az esetben fontosabb a városlakók érdeke, mint a fuvarozóké.

Winkler László: Kétségsbe vonja, hogy a helyi fuvarozók zavarják a lakosság nyugalma. A 3-4000 idegen felségjellel ellátott kamion inkább zavaró.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: Családorvos és a helyi ügyeletben dolgozik. A dicsérők táborát szeretné gyarapítani. Időnként kapcsolatba kerülnek a rendőrséggel, többnyire segítséget kérnek tőlük. Mindig nagyon rövid időn belül igyekeznek a segítségükre, nagyszerű munkakapcsolatban dolgoznak, mindig számíthatnak a rendőrök segítségére. Ez neki és az ügyeletnek is nagy biztonságot ad.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánosomorjai Város Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánosomorjai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Megköszönte a rendőrkapitányság és a helyi rendőrőrs munkáját. További munkájukhoz jó egészséget kívánt.

A polgárőrség beszámolója van hátra. Mint említette, az elnök nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen, egyéb elfoglaltsága miatt. Az írásos beszámolót valamennyien megkapták. Ezúton is megköszönte a polgárőrség áldozatos munkáját. Nagyon sok esetben számíthatnak a polgárőrökre, olyankor is, amikor nem klasszikusan az ő feladatkörükbe tartozó munkáról van szó. Átadta a szót a képviselő-testületnek.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorja Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jánossomorja Polgárőr Egyesület beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

4./ Napirendi pont

- Az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolója (6. sz. melléklet)

Lőrincz György: Szeretettel köszöntötte Haász Edit gazdasági vezetőt és Csapó Imrét, az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét. Megkapták az írásos beszámolót. Megkérdezte Csapó Imrét, kívánja-e szóban kiegészíteni írásos beszámolóját.

Csapó Imre: A beszámoló elég részletes. Látható, hogy az értékesített vízmennyiség és szennyvízmennyiség tekintetében az előző félévihez képest egy kis többlet mutatkozik. A település lakosság száma is pontosan ilyen mértékben növekszik. Pozitívumként kell kiemelnie, hogy Polgármester Úrral és Bella Sándorral elkezdték az egyeztetést az önkormányzati útépitések tekintetében. Jánossomorjára és térségére nagyobb beruházási összeget biztosítanak, mint ami megtermelődik. Az itt működő szennyvíztelepen egy elég komoly beruházást fognak végrehajtani.

Lőrincz György: Kérdése, hogy fúzió vagy integráció történik-e a vízi közműekkel kapcsolatban.

Csapó Imre: 2013 januárja óta működik a rezsicsökkentés. Gyakorlatilag tehát a díjak csökkentek. Ettől függetlenül eredményesen működtetik a területet. Az integráció jelenleg nem kérdés, vélhetően 2018-2019-ben sem lesz az. Az önkormányzati választások után kerülhet elő az integrációs kérdése, addig nem valószínű.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolójának elfogadását. A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Megköszönte az AQUA Szolgáltató Kft. valamennyi dolgozójának a munkát és remélte, hogy az együttműködés a továbbiakban is sikeres lesz.

5./ Napirendi pont

- **A Szociális- és Egészségügyi Bizottság új tagjainak megválasztása, nem képviselő bizottsági tag eskütétele (7. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az előterjesztésből is kitűnik, hogy évek óta gyakorlat, hogy a családgondozó ún. külsős tagként segíti a Szociális- és Egészségügyi Bizottság munkáját. Ezt továbbra is fontosnak érzi az önkormányzat, hisz a családgondozónak van rálátása, napi kapcsolata a családokkal. 2017 augusztusa óta Horváth Sarolta látja el a családgondozói feladatokat, akit szeretettel köszöntött a képviselő-testületi ülésen. Ezért az Mötv. 58. § (2) bekezdése alapján arra tesz javaslatot, hogy Csendes Viktória helyett Horváth Sarolta legyen a Szociális- és Egészségügyi Bizottság tagja 2017. november 1-jei hatállyal. Egyben megköszönte Csendes Viktóriának áldozatos, több éven át tartó munkáját.

Az önkormányzat köszönete jeléül egy csokor virágot adott át Csendes Viktóriának.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a napirendi pont előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatának rendelkezései alapján a Szociális- és Egészségügyi Bizottság összetételét az alábbiakban határozza meg:

Elnök: Winkler László
Tagok: Lipovits Máté
Molnár Zoltánné dr. Mihályi Zsuzsanna
Horváth Sarolta (nem képviselő bizottsági tag)
Szabó Ferencné (nem képviselő bizottsági tag)

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Felkérte Horváth Saroltát az eskütételre.

Horváth Sarolta letette a **8. sz. melléklet** szerinti esküt.

Lőrincz György: Megkérte Horváth Saroltát, néhány szóban mutatkozzon be.

Horváth Sarolta: Elmondta, hogy jelenleg Mosonmagyaróváron élnek, a közelmúltban költöztek be Jánossomorjáról. Eddig a Kisalföldi Erdőgazdaság Zrt. jánossomorjai irodájában dolgozott pénztáros és adminisztrátor munkakörben. Augusztusban vette át Csendes Viktória helyét a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál Mosonmagyaróváron. Szombathelyen végzett a Pécsi Tudományegyetem kihelyezett karján szociális munka szakon 2014-ben. Tehát szociális pályafutását most kezdte, törekszik arra, hogy helyt álljon és megfelelően tudja végezni a munkát. Önkéntesként február óta részt vesz a helyi tanoda foglalkozásain is. Megköszönte a képviselő-testület bizalmát.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság nevében gratulált Horváth Saroltának. Nagyon örülnek, hogy Saci bekerült a bizottságba, ugyanakkor sajnálják Vikit, aki nagyon jó munkatárs volt és olyan információkkal látta el a bizottságot, ami nagyban segítette a bizottság munkáját. Úgy gondolta, hogy Saci is rövid időn belül megismeri a várost és a családokat. Jó munkát kívánt!

6./ Napirendi pont

- **Rendeletalkotás a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról (9. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Átadta a szót dr. Péntek Tímeának.

Dr. Péntek Tímea: Törvényi felhatalmazás alapján a helyi önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell meghatározni a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgároknak a számát. Ezt a képviselő-testület 2014. novemberi ülésén meg is tette, ugyanis a hatályos SZMSZ tartalmazza ezt a számot. Tekintettel azonban arra, hogy a szervezeti és működési szabályzatot a képviselő-testület eredeti jogalkotói hatáskörében alkotja meg, a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát pedig a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján rendeletben kell meghatározni, ezért a népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát külön rendeletben kell szabályozni, változatlan tartalommal, de önálló jogszabályban kell szerepeltetni. A két rendelet jogszabályi felhatalmazása más.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal felhívta erre Önkormányzatunk figyelmét.

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Luka János távollétében Dr. Kurunczi Károlyt kérte meg, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: A bizottság javasolta a rendelet előterjesztés szerinti elfogadását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a napirendi pont elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 19/2017. (XI. 20.) önkormányzati rendeletét, mely a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szól a **10. sz. melléklet** szerint.

7./ Napirendi pont

- **A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 39. § (2) bekezdése szerinti képviselő-testületi döntés Jánossomorja Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során beérkezett véleményekről (11. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az önkormányzat korábban döntött arról, hogy felülvizsgálja településrendezési eszközeit. Ennek első lépése a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia megalkotása volt. Ezután a rendezési terv felülvizsgálatával megbízták a Völgyzugoly Műhely Kft. Ez a közel két éves munka a végéhez közeledik. Amikor olyan stádiumba érkezett a munka, akkor az érintett szakhatóságok, civil szervezetek, cégek véleményt fogalmazhattak meg ezzel az anyaggal kapcsolatban. Több lakossági fórumot is tartottak a témában. Két olyan eltérő vélemény érkezett, amelyek tisztázása végett tárgyalást kellett összehívni. Örömmel tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat, hogy az egyeztető tárgyalás eredményesen zárult. Tehát az eltérő vélemények közeledtek egymáshoz. Így ha a mai ülésen elfogadja ezt a képviselő-testület, akkor már csak egyetlen feladat van hátra. A végső szakmai véleményezésre az állami főépítészhez kell megküldeni az egész anyagot. Ha ő sem emel kifogást, akkor a november végi képviselő-testületi ülésen elfogadható a végleges anyag, és január 1-jétől hatályba léphet az új rendezési terv. A főépítész az anyagról nagyon jó véleményt fogalmazott meg és az egyeztető tárgyaláson is jelen volt.

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Dr. Kurunczi Károlyt kérte meg, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: A bizottság részletes tájékoztatást kapott az egyeztető tárgyalásról. Az eltérő vélemények között a Leier cégcsoportnak volt több kérése az északi elkerülő út nyomvonalával kapcsolatban, a 86-os főút 2. számú csomópontjával kapcsolatban, valamint a cég további tervezett területbővítésével kapcsolatban. Az ingatlan-nyilvántartási hivatal nyújtott be még eltérő véleményt. Ők mindig azt képviselték, hogy az alacsony aranykorona értékű területeken történjen fejlesztés. Összességében az előterjesztést a bizottság elfogadásra javasolta.

Dimény Gábor: A jelenlegi tárgyalás a beérkezett véleményekre történő reagálást jelenti. Az eltérő véleményekre a szakma megoldást ajánlott, a képviselő-testületnek most arról kell döntenie, hogy ezeket elfogadja, támogatja vagy ellenzi.

Bella Sándor: Ahogy Polgármester Úr is fogalmazott, valóban egy jelentős állomásához érkeztek a két éve megkezdett munkának. Amennyiben a képviselő-testület meghozza a határozati javaslatban található döntést, abban az esetben a következő képviselő-testületi ülésen magát a településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet is elfogadhatják. Ez azért fontos, mert különböző szervezetek és a lakosság is nagyon várja

azokat a változásokat, amik beépültek a tervbe. Hangsúlyozta, hogy a beérkezett javaslatok, kérések nagy része beépült ebbe a tervbe.

Lőrincz György: Ezúttal is megragadta az alkalmat arra, hogy megköszönje Bella Sándor és Dimény Gábor munkáját.

Bella Zsolt: A szakemberek nagyon nagy munkát végeztek. Az önkormányzat figyelt arra, hogy megfelelő módon tájékoztassa az érintetteket és a lakosságot. Részt vett a lakossági tájékoztatókon és azt vette észre, hogy elég gyér volt az érdeklődés. Polgármester Úr azt szokta mondani, hogy egy fórum nem attól sikeres, hogy hányan vesznek részt, hanem attól, hogy az ott folyó munka milyen hatékonyságú. Úgy gondolta, hogy nagyobb számban kellett volna részt vennie ezeken a fórumokon a lakosoknak. Lehet, hogy a figyelemfelhívás még nem működik elég hatékonyan a lakosság felé.

Lipovits Máté: Nagyon örül annak, hogy a következő képviselő-testületi ülésen megalkothatják a rendeletet. Megköszönte a szakembereknek a sok munkát. Bízik abban, hogy a rendelet meg tudja védeni az épített örökséget, amely Jánossomorja arculatának meghatározó pillére.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a napirendi pont elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2017. (X. 25.) Kt. Határozata a Településrendezési Eszközök felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárásáról

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megállapítja**, hogy a **partnerségi véleményezés** során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől érkezett észrevételeket, javaslatokat az előterjesztéshez mellékelt táblázatban megfogalmazott válaszokban foglaltaknak és a 2017. október 10-én tartott egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti;
- 2. úgy dönt**, hogy az **államigazgatási szervek** észrevételeit az előterjesztésben és annak mellékelt táblázatában megfogalmazott válaszokban foglaltaknak és a 2017. október 10-én tartott egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
- 3. felkéri a Polgármestert**, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítész hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2017. október 30.

8./ Napirendi pont

- **Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 12.) rendelet módosítása (12. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Alapvetően két ok miatt kell módosítani az SZMSZ-t. Az egyik ok, hogy át kell vezetni az előzőekben elfogadott rendelet miatti változásokat, a másik ok pedig az új lakásrendeletben bekövetkezett változások átvezetése. A Humánpolitikai Bizottság elnökétől is érkezett javaslat a módosításra. Ez is átvezetésre került. A napirendi pontot megtárgyalták az állandó bizottságok. Elsőként a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleményét kérte.

Dr. Kurunczi Károly: A pénzügyi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a napirendi pontot.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a rendelet előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 20/2017. (XI. 20.) önkormányzati rendeletét, mely Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szól a **13. sz. melléklet** szerint.

9./ Napirendi pont

- **A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. I. féléves elszámolása (14. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az előterjesztésben szerepel, hogy a KÖH létrehozásáról szóló megállapodás 3.4. pontja értelmében a költség-hozzájárulás tényleges összegének megállapításáról félévente, minden év június 30. napjáig, valamint december 31. napjáig tartó időszakokra elszámolás készül, amely alapján, az elszámolás átadását követő 15 napon belül az előleg és a tényleges költség közötti különbözet elszámolásra kerül. Most az I. féléves elszámolást készítette el az Adó- és Pénzügyi Osztály Jegyző Asszonnyal együttműködve. Ezután a két tagtelepülés önkormányzatát is értesíteni kell az elszámolásról. Átadta a szót Dr. Kurunczi Károlynak, ismertesse a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Dr. Kurunczi Károly: A bizottság az elszámolást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolta.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2017. I. féléves elszámolást az alábbiak szerint fogadja el:

	2017.06.30. teljesült kiadások	Teljesített összeg	Fennálló követelés
Újrónafő	4.412.666.-Ft	122.350.-Ft	4.290.316-Ft
Várbalog	3.078.494.-Ft	7.200.-Ft	3.071.294.-Ft
Összesen	7.491.160.-Ft	129.550.-Ft	7.361.610.-Ft

2. A Képviselő-testület felkéri Lőrincz György polgármestert, hogy a döntésről Várbalog és Újrónafő községek Képviselő-testületeit értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2017. november 30.

10./ Napirendi pont

- **Ingtalanügyek**
- **1061/2 hrsz-ú ingatlan eladása (15. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az 1061/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlannal kapcsolatban már korábban érkezett egy kérelem, miszerint szeretnék megvásárolni. A területet azonban ketten is használják. A két fél között egyeztető tárgyalást kezdeményeztek. Ennek eredményeként mindkét fél nyilatkozott írásban, hogy meg kívánják venni közösen az ingatlant. 97 m²-es területről van szó. A képviselő-testületnek a vételárról kell döntenie. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Dr. Kurunczi Károlyt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: A bizottság 1.000,- Ft/m²-es vételáron javasolta értékesíteni az ingatlant.

Lipovits Máté: Az egyeztető tárgyaláson a két fél megegyezett abban, hogy közösen vásárolják meg az ingatlant?

Dr. Péntek Tímea: Az egyik variáció a közös tulajdonjog, a másik pedig a szolgalmi jog bejegyzés volt. A két fél a közös tulajdonban egyezett meg.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jánossomorjai, 1061/2 helyrajzi számú, 97 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre felajánlja azon személyek részére, akik jelen előterjesztés 1. és 2. sz. melléklete szerint jelezték vételi szándékukat. A vételárat 1.000,- Ft/m² összegben határozza meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2017. december 31.

- **Kai Li Market Hungary 2013 Kft. kérelme (16. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A rövid kérelemből az derült ki, hogy egy hús előkészítő üzem kialakítása céljából a Kai Li Market Hungary 2013 Kft. szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő egykori malom épületét. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Dr. Kurunczi Károlyt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: A bizottság azt a döntést hozta, hogy a kérelmet ne támogassa a képviselő-testület. A város szívében egy ilyen üzemet nem lehet létrehozni.

Lőrincz György: A bizottság álláspontjával teljesen egyetértett. Bízunk abban, hogy olyan érdeklődő is lesz az épületre, akinek az elképzelése egybevág az önkormányzatéval. Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Kai Li Market Hungary 2013 Kft. kérelmét elutasítja, mivel nem kívánja értékesíteni az önkormányzat tulajdonát képező régi malom épületét.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

11./ Napirendi pont

- Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítvány kérelme (17. sz. melléklet)

Lőrincz György: A közalapítvány által működtetett helyi televízió kamera vásárlása céljából szeretne támogatást kérni az önkormányzattól 500 E Ft értékben. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Dr. Kurunczi Károlyt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: A bizottság javasolta az 500 E Ft biztosítását a kamera vásárlására.

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Humánpolitikai Bizottság. Kérte Nemes Csabát, ismertesse a bizottság javaslatát.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság pályázati maradvány keretével hozzájárul egy nemes célhoz. A bizottság igyekszik minden olyan kezdeményezést támogatni, ami előreviszi a város művelődési „szekerét”. A használt kamera megvásárlásával még színvonalasabb lesz a városi televízió közvetítése. Tehát a bizottság támogatja a kamera vásárlását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítvány kérelmének elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítványt 500.000,- Ft-tal támogatja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2017. november 24.

12./ Napirendi pont

- Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (18. sz. melléklet)

Lőrincz György: A napirendi ponttal kapcsolatban kérte a képviselők hozzászólását, véleményét.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2017. (X. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

13./ Napirendi pont

- Egyebek

Lőrincz György: Az Egyebek napirendi pontnál olyan ügyek szerepelnek, amelyek megtárgyalását zárt ülés keretében javasolja megtartani. Ezt megelőzően megkérdezte, hogy közérdekű bejelentése, kérdése, javaslata van-e a képviselő-testület tagjainak.

Molnár Gábor: A Kiss utca aszfaltozása elkészült. Ezzel egyidejűleg a jobb oldalon elkészült egy árokrendszer. A vártnál az út egy kicsit keskenyebb, de a probléma nem ebből adódik. Az árok már most dől be és mivel keskeny az utca, nem tudnak a lakók az autókkal megfordulni, illetve a kapubejárók is nehezen közelíthetők meg. Kérte a VÜMESZ munkatársait, nézzék meg a helyszínt.

Bella Sándor: Az idei évben sok utca kapott felújítást a szilárd burkolatú utak közül, ahogy az az önkormányzat által elfogadott programban is szerepelt. Azt tudni kell, hogy ez felújítás. Ennek keretében arra van lehetőség, hogy a meglévő út szélességének megfelelően kerüljön az út felújításra. A többlet az pedig az, hogy az eddigi felületi zárás helyett aszfaltréteget kapott az út és ez az út egy szegéllyel megtámasztásra került. Van olyan utca, nem mindegyik, ahol elvileg lehetőség lett volna szélesítésre. Ehhez azt kell tudni, hogy a szélesítés építési engedély köteles. Ez megoldható, nem probléma. Viszont annak kivitelezése nagyságrendekkel többbe kerül, mivel a szélesítésnél olyan szerkezeti ágyazati réteget kell kiépíteni, hogy hosszú távon is funkcionáljon. Ez jelentősen megnöveli a költségeket. A most felújított utcák lakóutcák. Véleménye szerint hosszú távon megoldódott az utak kérdése ezekben az utcákban. A Kiss utcában hosszabb ideje vízelvezetési problémák vannak. Erre a javasolt és elképzelt megoldást a lakók nem támogatták. Átereszeket csináltak volna és a mélyen fekvő árokba vezették volna el a vizet. Bizonyos kockázata ennek a megoldásnak is lett volna. A lakók kérték, hogy ne ebbe az irányba induljon el az önkormányzat, és közösen határozták meg, hogy hogyan kerüljön a vízelvezetés megoldásra. Így épült ki a most látható árokrendszer. Megbeszélték a lakókkal, hogy ha bármilyen probléma adódik, amibe be kell avatkozni, akkor természetesen az önkormányzat beavatkozik. Hozzá még Molnár Gábor által említett jelzés nem érkezett, de megköszönte, hogy felhívta a figyelmét a problémára. Felveszi a lakókkal a kapcsolatot és megpróbálják megtalálni azt a megoldást, ami mindenki számára elfogadható és hosszú távon működőképes lehet.

Bella Zsolt: Ha a Kiss utcát átmenő forgalomra használják, akkor nem lesz hosszú életű a felújított út. Olyan táblákat kellene kihelyezni, hogy csak a lakók használhatják az utat, ne lehessen rámenni mezőgazdasági gépekkel és teherautókkal. Így lehet csak hosszú távra tervezni.

Lőrincz György: Az önkormányzat SZMSZ-e szerint a forgalomtechnikai szabályozás a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság hatásköre. Kérte Bella Zsoltot, javaslatát juttassa el a bizottság felé.

Molnár Gábor: A fő utca parkosítása kapcsán kérdezte, hogy az önkormányzatnál lesz megfelelő munkaerő a parkosított területek karbantartására. Ki gondozza a növényzetet? Fenn tudja esztétikusan tartani az önkormányzat a parkokat?

Bella Sándor: Örült a kérdésnek. A lakosság részéről sokan furcsállják, ami jelenleg a városban történik. Fontos, hogy kertész szakembereket alkalmazzanak a parkosításhoz, mivel ők értenek ehhez. Polgármester Úrral közösen az volt a szándékuk, hogy a kiemelt területek váljanak szebbé. Ennek a megoldása az volt, hogy a képviselő-testület egy pénzügyi keretet biztosított erre a feladatra. Ezt a keretet a lehető leghatékonyabban kell felhasználni. Megtervezették a parkosítani kívánt területeket, annak érdekében, hogy egy egymásra épülő fejlesztés valósuljon meg. A források mindig csak részekre tudnak biztosítani fedezetet. A lakosság részére bemutatásra került a most parkosításra kerülő Szabadság és Óvári utcai szakasz. Akik az előkészítő munkát végezték, Mosonmagyaróváron bizonyítottak, hiszen nemzetközi szinten elismert és díjazott szakemberek. Ez számára jelent bizonyos garanciát. Jogos és fontos a fenntartás kérdése. 1 fő kertész szakember van az önkormányzatnál. Egy fővel nem könnyű a parkok fenntartása. A fűnyírás rengeteg idő elvisz. Olyan módon próbálják meg kialakítani a zöld területeket, hogy a lehető legkevesebb gondozást igényelje. Olyan növényfajták kerülnek kiválasztásra, amelyek nem igényelnek öntözést és minden évszakban látványos képet mutatnak. Reméli, hogy két év múlva a városlakók is látják, hogy érdemes volt belevágni. A fákkal kapcsolatban fontosnak tartja, hogy a megfelelő fásítás történjen meg, nem csak a parkosítás, hanem az utca fásítás keretében is. Végigjárták az utcákat és meghatározásra kerültek a fafajták. Mindenhol megnézték azt, hogy hol futnak a villanyvezetékek. Olyan gömbfákat ültetnek, amilyen a Bajcsy-Zs. utcán is elültetésre került. Ez elég szép kompakt koronát mutat, tavasszal nagyon szépen virágzik. A Patkó Vendéglő előtti részen két fát meghagytak, „L” alakban a parkoló felőli részen pedig kőrisfát ültettek.

Molnár Gábor: Arra oda kell figyelni, hogy ne másodosztályú növényeket kapjanak. Van helyi vállalkozó is, aki dísnövény kertészettel foglalkozik. A fáknál figyelni kell arra, hogy életben maradjanak. Ha ezekre a részletekre figyelnek, akkor véleménye szerint minden rendben lesz.

Bella Sándor: Az elhalt növényekkel kapcsolatban elmondta, hogy úgy kötötték a szerződéseket, hogy garancia van a növényekre is. A temetőnél az elhalt fákat kicseréltetik garanciában. A beültetéseknel is figyelnek erre. Azt az elvet vallja, hogy inkább áldozzanak egy-egy fára nagyobb összeget, de az ne szabad gyökeres legyen, hanem földlabdás vagy konténeres. Ezeknek sokkal nagyobb a megeredési arányuk. Fontosnak tartja a helyi vállalkozók alkalmazását, ebben az esetben az első évben helyi vállalkozóval dolgoztak. Volt pozitív és negatív hatása is és elváltak útjaik.

Nemes Csaba: Elmondta, hogy a sok kavics nem tetszik neki, de Bella Sándor elmondta, hogy két-három évet adjanak és a növények azt meghálálják.

Dimény Gábor: A fáknek nem csak a szépségét kell mérlegelni, de arra is gondolni kell, hogy egy nagy lombú fa lombozatának a felülete egy ember tüdejének a felületével egyezik meg. Egy nagy lombú fa egy ember levegőmennyiségét állítja elő. A fa szépsége mellett erre is kell gondolni és ez is legyen szempont.

Winkler László: A nagy lombú fákról az a véleménye, hogy aki vele él, az tudja, hogy mi a szépsége és mi a keserősége. A Szabadság térnél is nagyon sok akácfa van, és már kilógnak az útra. A régi malom udvarán van egy gesztenyefa, az sem egy szép látvány. Sok helyen a járdákra is kilógnak a fák, így nehezen lehet csak közlekedni. Az itt lakókat fel kell szólítani, hogy ezeket a fákat vágják vissza.

Lőrincz György: Ez a munka elkezdődött. A közterület-felügyelő elkészített egy hosszú listát a közlekedést veszélyeztető, befolyásoló fákról. Ezeket a VÜMESZ emberei folyamatosan karbantartják.

Bella Sándor: Tisztába vannak azzal, hogy ezt a tevékenységet mindenki megelégedésére nem tudják csinálni. Ha kivágják a fákat, azért kapják a sok telefont, ha nem akkor azért. Minden irányból érkeznek támadások. Ha egy fa a közlekedésbiztonságot veszélyezteti, akkor be kell avatkozni. Jánossomorján is dőlt már ki egészséges fenyőfa a nagy szél miatt. Próbálnak józanul gondolkodni és megfelelően végezni a tevékenységet.

Molnár Gábor: Múlt hétvégén volt a Delta együttes rendezvénye. Ez a város nagy öröme szolgált. Viszont nem tud amellet szó nélkül elmenni, hogy a zenekar mindent hozott, többek között vendéglátást is. Irdatlan állapotok uralkodnak az együttes fellépése óta a sportpálya környékén, a mai napig ott van a WC. Véleménye az, hogy rendezvények terén is a helyi vállalkozókat részesítsék előnybe, mert ellenőrizhetőek, számon kérhetőek. A jövőben meg kell próbálni olyan rendezvényeket szervezni, amibe a helyieket vonják be. Ha más rendezvény után a szervező rendet tud rakni, akkor ezt tegye meg a Delta is.

Lőrincz György: Nem látta a helyszínt, de intézkedni fog az ügyben. A rendezvényt nem a város szervezte, csak helyet biztosítottak az együttesnek.

Szabó Ferencné: Több utas is panaszkodott, hogy a vasúti váróterem zárva van. Már megjött a rossz idő, így szeretnék használni. Kérdése, hogy ennek mi az oka.

Lőrincz György: A GYSEV-vel felvette az önkormányzat a kapcsolatot és már a megegyezés közelében tartanak. Ahhoz, hogy kinyissa a GYSEV a várótermet, az önkormányzatnak is kell vállalnia bizonyos dolgokat. Ezeknek az egyeztetése folyik jelenleg.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Honvédelmi Minisztérium által az I. világháborús hadisírok felújítására kiírt pályázaton nyertek 300 E Ft-ot. A jánosi temetőben található ilyen hadisír.

Összesen 6 TOP-os pályázatot nyújtott be az önkormányzat. Az első körben három pályázat nyert. Ezek a következők: belterületi kerékpárút építése, bölcsőde felújítása és az iskola energetikai korszerűsítése. A hivatal felújítására, az óvoda korszerűsítésére és a millenniumi park felújítására sajnos nem nyertek támogatást.

Májusban nyújtotta be az önkormányzat pályázatát az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre. Ezt a Belügyminisztérium írta ki útfelújításokra. Sajnos ez a pályázat sem nyert. Ugyanakkor a térség országgyűlési képviselőjével folyamatosan tartja a kapcsolatot. Az ő közbenjárásának köszönhetően módosult egy kormányhatározat. A kormány egy átcsoportosítást hajtott végre. Ennek köszönhetően 23 M Ft-ot nyert az önkormányzat a Tó és a Hanság utca

felújítására. Ezt a két utcát szeretnék még idén felújítani. Ha ez megvalósulna, akkor az idei évben 12-re emelkedne a felújított utcák száma, mintegy 90 M Ft összegben.

Lezajlottak a városi napok. A Town Twinning pályázaton nyert összegből egy ki- és betelepítési emlékhelyet hoztak létre és ehhez kapcsolódóan egy ünnepséget is rendeztek. Ebben a projektben nagyon sokan nagyon sokat dolgoztak és ezúton is megköszönte nekik a munkát. Neuhausenből, Illingenből, Nagyfödéméről, Szencről és Búcsról érkeztek vendégek, illetve küldöttségek. Nagyon pozitív visszajelzéseket kaptak a fent felsorolt helyekről. Tudomása szerint Wally János ezzel kapcsolatban szeretne néhány szót szólni. Átadta neki a szót.

Wally János: Valóban ehhez a rendezvényhez szeretnének hozzászólni Wennesz József Károllyal, mint a Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői. Egyrészt megköszönte az önkormányzatnak, hogy a pályázat keretében sikerült létrehozni az emlékhelyet és egy szép műsort is adtak. Az ünnepség méltó volt a ki- és betelepítést elszenvedettek részére. Számukra azonban volt egy kis negatívum is. Ez év nyarán voltak Neuhausenben, az ottani polgármester tájékoztatta őt, hogy Jánossomorja Város Önkormányzatától kapott az ünnepségre meghívást. A Német Nemzetiségi Önkormányzat, mint talán az egyik legilletékesebb, semmi információval nem rendelkezett az ünnepségről. Illingenben ugyanez a szituáció fordult elő. Többet tudtak a rendezvényről a meghívottak, mint a helyiek. Ez nagyon kellemetlen volt. A műsorral kapcsolatban az ő személye nem került említésre és a Megyei Német Önkormányzatok elnökét sem említették meg. Ez szintén kellemetlen volt. A települések bemutatásnál számos civil szervezetet bemutattak, de a német önkormányzat bemutatása kimaradt. A rendezvényre csak ő, mint elnök kapott meghívót, a másik két tagot meg sem hívták.

Lőrincz György: Megköszönte az elismerő szavakat és a kritikát is. Arra nem tud válaszolni, hogy a köszöntőből miért maradtak ki bizonyos személyek, hiszen készült egy protokoll lista. Amikor értesültek arról, hogy nyert a pályázat, megkereste Wally Jánost, hogy a segítségét kérje, a kitelepítettekkel fel tudja venni a kapcsolatot. Akkor Wally János időt kért és később visszajelezte, hogy már megöregedtek, elhunytak, többet segíteni pedig nem tud. Ekkor kérték a neuhauseni és az illingeni polgármester segítségét. A szervezők nevében elnézést kért azoktól, akik kimaradtak a listából.

Wally János: A kitelepítettek már valóban idősek és megromlott az egészségi állapotuk. Az információ átadásának hiánya volt a probléma.

Wennesz József Károly: A Jánossomorjai Fúvós Zenekar időben megkapta a felkérést és a meghívást a rendezvényre. Viszont az utolsó héten kapott arról egy e-mailt, hogy milyen nótákat kell játszaniuk a szombati rendezvényen. Péntekre sikerült a kottákat összeszedni és próbát tartani. De a rendezvény menetéről semmit sem tudtak. A műsorvezetőtől tudta meg, hogy mikor következik a zenekar. Ebből a közönség szerencsére semmit sem vett észre.

Lőrincz György: Örült annak, hogy Wennesz József Károly kimondta azt, ami a leglényegesebb, hogy a közönség semmit sem vett észre abból, hogy az utolsó pillanatban állt össze a program. Akik szerveztek már rendezvényt, tudják, hogy ez mivel jár és nagyon sokszor a helyszínen kell megoldani a problémákat. Örül annak, hogy a mostani rendezvény alkalmával a szervezőknek is sikerült mindent a helyszínen megoldani. Megköszönte Wally Jánosnak és Wennesz József Károlynak, hogy elmondták fentieket.

Ugyancsak köszönetét fejezte ki az október 6-ai műsorért a Hármashalom Hagyományőrző Egyesületnek. Hagyomány, hogy már évek óta ők állítják össze a műsort. Ez a műsor idén is nagyon színvonalasra sikerült. Sajnálta, hogy ezen a rendezvényen kevés képviselő-testületi tag vett részt.

Köszönetét fejezte ki az október 23-ai műsorért is a szervezőknek. Sajnálatos módon a koszorúást az időjárási körülmények miatt elhalasztották. Október 26-án 15 órakor hagyományosan a bécsi Európa Klub érkezik egy megemlékezésre. Ekkor fogják elhelyezni a koszorúkat a pusztasomorjai kopjafánál.

Felhívta a képviselő-testület tagjainak figyelmét és egyben szeretettel hívta őket a november 10-én tartandó idők napi rendezvényre. Ez egy pénteki nap és 16 órakor kezdődik a műsor a művelődési házban.

Dr. Péntek Tímea: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Mondvay-ügyben az előző képviselő-testületi ülésen született döntésnek megfelelően elindult az eljárás. Remélhetőleg februárban lesz az ügyben döntés.

Lőrincz György: Az utóbbi időben két levelet kapott a hanságligeti bolt működésével kapcsolatban. Az csak később derült ki számára, hogy mindkét levelet ugyanaz a személy írta, csak közben névváltozása volt. Olyan ügyben írt, amelyben a képviselő-testületnek nincs kompetenciája. A lényeg az, hogy a közterületen és a boltban szeszes ital fogyasztása zajlik. Ennek következtében pedig zaklatják a bolt vásárlóit. Jegyző Asszony tartott ellenőrzést két alkalommal is és fentieket nem tapasztalta. A panaszos azt is kilátásba helyezte, hogy ha nem történik változás, a sajtó nyilvánosságához fordul.

Dr. Péntek Tímea: Valóban tartott két hatósági ellenőrzést és nem tapasztalt semmi olyan jelet, ami esetleg alkoholfogyasztást bizonyítana a boltban. Az udvaron székeket helyeztek el. Kérte az eladót, hogy az esélyt se adják meg annak, hogy esetleg oda valaki leüljön és alkoholt fogyasszon. Kérésére eltették az udvarról is a székeket.

Lőrincz György: Panaszos azt is leírta levelében, hogy a képviselő-testület azért huny szemet előlött, mert Molnár Gábor a képviselő-testület tagja. Átadta a szót Molnár Gábornak, a hanságligeti bolt üzemeltetőjének.

Molnár Gábor: Az ügy azért kezdődött el, mert a panaszos kocsmája bezárt Hanságligeten. A bolt szakszerűen működik, biztonsági őrt is alkalmaznak. A boltban nem folyik alkoholfogyasztás, de előfordult olyan a nagy melegben, hogy valaki betért a boltba vásárolni, vett egy sört, és a bolton kívül, a járdán elfogyasztotta azt, mivel Hanságligeten nincs kocsmá. Ezt kezelni nem tudja. A sajtónyilvánosságot is vállalja.

Lőrincz György: A következő képviselő-testületi ülés a munkaterv szerint november 29-én lesz. Javasolta, hogy az Egyebek napirendi ponton belül található három témát zárt ülés keretében tárgyalja meg a képviselő-testület, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontjára. Szavazásra tette fel javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 166/2017. (X. 25.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a KÖH igényérvényesítéséről szóló pontot zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontjára.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2017. (X. 25.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a jánossomorjai stranddal kapcsolatos perről szóló pontot zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontjára.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2017. (X. 25.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Szabó Veronika által kezdeményezett perről szóló pontot zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontjára.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. Megkérte a vendégeket, hogy távozzanak a teremből. A zárt ülés után megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

Dr. Péntek Tímea
jegyző