

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2011. február 17-én (csütörtökön) 16 órakor a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet), valamint

- a Jánossomorja Televízió munkatársa,
- a Kisalföld Napilap munkatársa,
- a Jánossomorjai Napló munkatársa,
- Fekete Csaba meghívott vendég.

Dr. Kurunczi Károly: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 9 fő képviselő jelen van, továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak.

Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetért-e a képviselő-testület.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta a napirendet (2. sz. melléklet).

Dr. Kurunczi Károly: A napirendi pontok tárgyalása előtt külön köszöntötte Fekete Csabát, a Jánossomorja Baseball SE elnökét, aki a 2010-es évben a képviselő-testület egyhangú döntése alapján „Jánossomorja Város Sportdíja” kitüntető címben részesült. E cím átadására a 2010-es évben nem volt mód, ezért a mai ülésen ezt teljesíti a képviselő-testület. Ismertette a 2010. évi kitüntető javaslatot, előterjesztést, majd átadta a díjat Fekete Csaba részére.

Fekete Csaba: Megköszönte a jelölő személyének, a képviselő-testületnek, hogy Jánossomorja Város Sportdíjában részesülhetett, további jó munkát kívánva távozott az ülésteremből.

### **1./ Napirendi pont:**

**- Jánossomorja Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének megtárgyalása, elfogadása (3. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Az önkormányzat képviselő-testülete a 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetének összeállításakor a már előző évben elfogadott költségvetési koncepcióból, a költségvetési törvényből és az előző év

gazdasági eredményeiből indult ki. Miután az intézmények a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítették saját költségvetési tervezetüket, abból a Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztálya egy összegzést készített. Ezt követően szintén a jogszabályi előírások szerint egyeztetés történt az intézmények vezetőivel a Polgármester és az Aljegyző részvételével. Tényként megemlítette, hogy az SZJA átengedett részéből és az állami normatív támogatásból befolyt összeg 6,5 MFt-tal kevesebb. A költségvetési törvény módosította a béren kívüli juttatások mértékét. Így a cafetéria rendszer maximum összege 2011. évben 200 EFt/fő. Ez azt jelenti, hogy az üdülési támogatás nem adható, a melegétkeztetési utalvány 18 EFt/fő/hó összegről 14 EFt/fő/hó összegre csökkent, az egészségtámogatás sem fér bele. Ennek a változásnak a következtében személyenként 150 EFt-tal kevesebb a jövedelem. A költségvetés főbb számaint ismertette: személyi juttatások 534,5 MFt, felújítások 180 MFt, saját bevételeink 576,9 MFt. A 2010. évi pénzmaradvány 90 MFt, mely összeggel az adóbevételek beérkezéséig gazdálkodik az önkormányzat. A Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás anyagát is megkapta a képviselő-testület. Az abban foglaltaknak megfelelően a költségvetésbe 3 évre gördülő önrész vállalást kell beépíteni. Ezt az anyagot az egyéb ügyeknél tárgyalja meg a képviselő-testület.

Felkérte Luka Jánost, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az ülésén alaposan áttekintette a 2011. évi költségvetési rendelet-tervezet bevételi és kiadási oldalát is. Bevételek: a saját bevételként a helyi adókból 481 M 500 EFt-ot terveznek, ez várhatóan 3 MFt-tal kevesebb a 2010. évihez képest. Ez reálisnak mondható. Az adómérték nem változott, változatlan maradt. A főszámot a vállalkozások decemberi feltöltése alapján határozták meg. A központi támogatások csökkenést mutatnak. Kevesebb bevétellel számolhatunk a működési bevételeknél is a 2010-hez képest. A felhalmozási és tőke jellegű bevételek között szerepel 28 MFt-os tételként a hulladéklerakó miatti bevétel, mivel az előző évben nem sikerült az az értékesítés, amit betervezett az önkormányzat. A felhalmozási jellegű bevételeknél 2010. évben 209 MFt, most 71 MFt van betervezve, ez nagy eltérés. Így a bevételek végösszege 270 MFt-tal elmarad az előző évitől. Ez a veszélyeztetett vízbázis kiváltásával kapcsolatos beruházás befejezésének köszönhető.

A kiadási oldalon: Az előző évhez képest a személyi jellegű kiadásoknál elmaradás van. Ez egyrészt a cafetéria rendszer módosításának következménye. Másrészt a TÁMOP pályázattal kapcsolatban bérek is lettek kifizetve, ez 2010-ben 14 MFt-ot jelentett. Ezek okozzák a személyi jellegű kiadásoknál a 21,5 MFt összegű elmaradást.

A dologi jellegű kiadások megegyeznek a 2009. évi tényleges felhasználással. A felújítási összegeknél szerepel a 159 M 938 EFt, ami jelzi az önkormányzat

szándékát, pld. az iskola felújítási pályázat, mely a saját részt is érinti. Mik azok a prioritások, amiket szeretnénk támogatni: a Körzeti Általános Iskola, és a Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás pályázata. Még nem tudni, hogy ezekre a pályázatokra mekkora lesz a támogatási összeg. Fontosnak tartja: Amíg nincs döntés a pályázatokról, addig az az összeg, ami a kiadások között szerepel, a tartalékba maradjon, más jogcímre ne lehessen felhasználni. Az általános tartalékalap 50 MFt. Ezen felül plusz összeg még a fejlesztésekre szánt rész, ugyan a beruházások több évre is elhúzódhatnak. Összességében a bizottság egy-két módosítást kezdeményezett a kiadási oldalon, mely a bizottsági ülés óta átvezetésre került. Megállapítást nyert az is, hogy az önkormányzati támogatások mértéktartóak. Fontos, hogy a Pannon-Víz Zrt-vel kapcsolatos elszámolások teljesen az előírások szerint zajlódjanak le. Ezzel kapcsolatosan nem lett kiadás betervezve, ugyan még a vagyonelszámolás nem történt meg. Tárgyalások folynak e témában, az önkormányzat szakértőt bízott meg. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangúan támogatta az anyagban foglaltak elfogadását.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte a többi állandó bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok véleményét, javaslatát.

Winkler László: A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a költségvetési rendelet-tervezetben foglaltakat, melyet változtatás nélkül elfogadásra javasol, mivel a költségvetés kiadási és bevételi oldala valós tényeken alapul. Sajnos tudomásul vették azt, hogy az egyesületek támogatása csökkentve lett, továbbá a bizottság keretösszege is csökkent, holott egyre több az igénylő, segítendő.

Bella Zsolt: A Kulturális, Oktatási és Sportbizottság is megtárgyalta az előterjesztést, véleményük megegyezik a szakbizottság véleményével. A bizottság is megállapította, hogy az önkormányzat minden dolgozója kevesebből gazdálkodik. Sajnos kevesebb jut bérre, egyéb juttatásra. A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetben foglaltakat.

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte kinek van kérdése, észrevétele.

Balsay Sándor: Sajnálattal veszi mindenki tudomásul, hogy kevesebb összegből gazdálkodhatunk. Csökkenés mutatkozik a fejlesztéseknél is. A szentjánosi temető járdaépítése folyamatban van, melyre 4,5 MFt került betervezésre. Elviekben a péteri buszváróhoz a gyalogjárda megépítésének sincs akadálya, meg fog valósulni, csak a tulajdoni viszonyok még nem rendeződtek. A péteri temető mellett autóparkoló kialakítására is lesz lehetőség. Tavaly döntött a képviselő-testület a síremlékek parkba történő elhelyezéséről, ennek nem látja a

költségvetésben a fedezetét, jónak látná, ha foglalkozna vele a képviselő-testület.

Dr. Kurunczi Károly: A péteri településrészen a gumijavító melletti járda építés jogi csűr-csavar miatt nincs még megvalósítva, ahol a későbbiekben közvilágítás is biztosítva lesz. Az adás-vételi szerződés hamarosan aláíródik. Megállapította, hogy nincs több hozzászólás.

Szavazásra tette fel a 2011. évi költségvetési rendelet bevételi főösszegének 1.153.375.000,-Ft-ban való elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta a 2011. évi költségvetési rendelet 1.153.375.000,-Ft bevételi főösszegét.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazásra tette fel a 2011. évi költségvetési rendelet kiadási főösszegének 1.153.375.000,-Ft-ban való elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta a 2011. évi költségvetési rendelet 1.153.375.000,-Ft kiadási főösszegét.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazásra tette fel globálisan a 2011. évi költségvetés elfogadását Luka János és Balsay Sándor által elhangzott kiegészítésekkel együtt.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta az 1/2011. (II. 18.) rendeletét, mely Jánossomorja Város 2011. évi költségvetéséről szól, a 4. sz. melléklet szerint.

Dr. Kurunczi Károly: Megköszönte az Aljegyző Úrnak, a hivatal dolgozóinak, a bizottságoknak, továbbá azoknak is a munkáját, akik a költségvetés készítésével kapcsolatos teendőket ellátták.

## **2./ Napirendi pont:**

**- Az önkormányzat képviselő-testületének 2011. évi munkaterve (5. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Az állandó bizottságok megtárgyalták a képviselő-testület 2011. évi munkaterv-tervezetében foglaltakat. Felkérte külön-külön az állandó bizottságok elnökeit ismertessék a bizottságok javaslataikat.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, melyet módosítás nélkül elfogadásra javasolnak a képviselő-testület felé.

Bella Zsolt: A Kulturális, Oktatási és Sportbizottság szintén módosítás nélkül elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat a képviselő-testület felé.

Winkler László: A Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte kinek van kérdése, javaslata.

Lőrincz György: Néhány napirendi pontot szeretne betetetni a munkatervbe. Múlt évben készült el Jánossomorja Város Ifjúságpolitikai Konceptiója, melyet április hónapban kellene megtárgyalnia és elfogadnia a képviselő-testületnek. A díszpolgári cím és a tiszteletbeli polgár kitüntető cím adományozásáról szóló rendelet átdolgozásra szorulna, egyszerűsíteni kellene, melyet a május havi ülésen kellene megtárgyalnia a képviselő-testületnek, mivel június végéig lehet e címek adományozására személyeket jelölni.

A közműszolgáltatók közül szeretné még, ha a Magyar Telecom Nyrt. is beszámolna a képviselő-testület előtt (vannak-e fejlesztési terveik), ezt június hónapra kellene betenni.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte, hogy a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság aktualizálja a díszpolgári cím és a tiszteletbeli polgár kitüntető cím - illetve az egyéb más adományozásról szóló rendeletet -, mivel egyéb problémák is felmerültek már a rendelet/ek szövegének értelmezésével kapcsolatban.

Balsay Sándor: A temetőben lévő régi sírok megmentésére határozatlan ideig szól a moratórium. Javasolta, hogy az érvényben lévő rendeletet át kellene dolgozni, megújítani. Példaként megemlítette, hogy az Anubisz Temetkezési Kft. ügyvezetőjének Buch Sándornénak a neve is kerüljön be a rendeletbe, mivel a temetők kezelésével, fenntartásával a cég foglalkozik.

Dr. Lóránt István: A rendelet átdolgozásának nincs akadálya, de tudni kellene azt, hogy mely síremlékek maradjanak meg megőrzésre.

Balsay Sándor: 2 temetőre vonatkozóan elkészült már a felmérés, mely alapján 50 síremléket jelöltek meg megővásra. De jó megoldást jelentett az is, ha időközben egy régi síremléket megvásároltak, felújítottak, így állaga megővásra került. A rendelet átdolgozásakor be kellene építeni ezt a lehetőséget is.

Dr. Lóránt István: Mindenképp tudni kell először azt, hogy mely síremlékek azok, amiket el lehet adni, melyek azok, amelyeket meg kell védeni.

Balsay Sándor: Nem tudja, hogy miért maradt abba az épített környezet védelméről szóló rendelet elkészítése. Véleménye szerint ezzel is foglalkoznia kellene a képviselő-testületnek.

Dr. Lóránt István: A Regioplan Kft. árajánlatát magasnak tartotta a képviselő-testület, ezért nem lett folytatva a kezdeményezés.

Dr. Kurunczi Károly: A védelem alá helyezést a Rendezési Tervbe is be kell építeni. Korábban a Regioplan Kft. ajánlata 2,3 MFt-ról szólt. Minden védelembe helyezésre javasolt épületre vonatkoztatva el kellett készíttetni az épület történetét, melyhez sok információt készítettek a jánosomorjaiak, köztük Lőrincz György is. Ezért sokallta a képviselő-testület a Regioplan Kft. által kért összeget. Ezt jelezte is az önkormányzat a Kft. felé, de azóta sem érkezett részükről csökkentett árajánlat. Véleménye szerint az idei esztendő az előkészítés éve legyen, és ha lesz pontos bekerülési összeg, akkor a képviselő-testület visszatér a következő évben a döntéshozatalra. Aktivitást kért a kezdeményezőktől, és kikéri a Regioplan Kft. új árajánlatát. Megállapította, hogy nincs több kérdés. Szavazásra tette fel az előterjesztést az elhangzott kiegészítésekkel, módosítási javaslatokkal együtt.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2011. (II.18.) Kt. határozat:

Jánosomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztés szerint fogadja el a 2011. évi munkatervét az alábbi kiegészítésekkel együtt

- Jánosomorja Város Ifjúságpolitikai Konceptiójának elfogadása (április)
- a díszpolgári cím és a tiszteletbeli polgár kitüntető cím adományozásáról szóló rendelet módosítása (május)
- a Magyar Telecom Nyrt. beszámolója (esetleges fejlesztési terveiről) (június)
- a temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása (október)

elfogadja a 6. sz. melléklet szerint.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester  
Dr. Lóránt István aljegyző

Határidő: 2011. december 31.

### **3./ Napirendi pont:**

#### **- A helyi adókról szóló rendelet módosítása (7. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Az előterjesztés foglalkozik azzal, hogy törvényi változás miatt szükséges a helyi adórendelet 5. § (2) bekezdésének a.) pontját törölni.

Dr. Lóránt István: Technikai jellegű rendelet módosításról van szó, az ideiglenes iparűzési tevékenység adóztatására vonatkozó a.) pontot töröljük a helyi adórendeletből. A törlés miatt az 5. § (2) bek. eddigi b.) és c.) pontja a.) és b.) pontként fog szerepelni.

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte kinek van kérdése, javaslata.

Bella Zsolt: Szeretné tudni, hogy a mozgóárusok fizetnek-e iparűzési adót?

Dr. Lóránt István: A mozgóárusok nem fizetnek iparűzési adót, illetve „semmit sem fizetnek”. A mozgóárusok a székhelyre vagy esetleg a székhely és telephely között megosztja az adóbevételeit, tehát így nem fizet iparűzési adót.

Bella Zsolt: Szeretné tudni, hogy a településen bármelyik mozgóárus árulhatja-e a termékét?

Dr. Lóránt István: Önkormányzatunknak hozzájárulási joga nincs, mivel a székhely szerinti jegyző adja ki a mozgóárusításra szóló engedélyt.

Luka János: Nem érti, hogy kire vonatkozik az 5. § c.) pontjában szereplő „bármely” a.) és b.) pontba nem sorolható tevékenység. Nem tudja, hogy ebben az esetben ki az adóalany!

Dr. Lóránt István: A rendelet-tervezet szövege a helyi adókról szóló törvény szövegének változtatás nélküli átvételével került elkészítésre.

Winkler László: Azok az árusok, akik paplant árulnak, tevékenységét törvényesen végzi?

Dr. Lóránt István: Ez az értékesítési mód törvényellenes, rendőrség ellenőrizheti őket, tevékenység folytatásához engedély szükséges.

Winkler László: Mindenképp szabályt kellene alkotni a mozgóárusokra vonatkoztatva.

Dr. Lóránt István: E tevékenység folytatása terén megkülönböztetést nem tudunk alkalmazni.

Dr. Kurunczi Károly: Ez nem az a napirend, amivel foglalkozni kell, nem ez az előterjesztés.

Luka János: Javasolta, hogy az érvényben lévő helyi adókról szóló rendelet 5. § (2) bek. c.) pontja törlésre kerüljön, mivel véleménye szerint nem volt ilyen bevétele az önkormányzatnak.

Dr. Lóránt István: A törvény szószerinti átvétele, nem javasolja a c.) pont törlését, hisz az a helyi adókról szóló törvény szó szerint szerepeltetése, ami az előterjesztésben szerepel.

Luka János: A c.) pontot nem szavazza meg, hisz érthetetlen a jogszabály! Nem tudja eldönteni, hogy ki lenne az a személy, akinek 5000,-Ft iparűzési adót kellene fizetnie?

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Szavazásra tette fel Luka János javaslatának elfogadását, miszerint nem támogatja a rendelet-módosításban szereplő b.) pont benthagyását.

A képviselő-testület 1 igen és 8 ellenszavazattal nem fogadta el Luka János javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen és 1 ellenszavazattal elfogadta, és megalkotta a 2/2011. (II. 18.) rendeletét, mely a helyi adókról szóló 17/2003. (XII. 18.) rendelet módosításáról szól, a 8. sz. melléklet szerint.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte Winkler László képviselőt és Dr. Lóránt István aljegyzőt, hogy a mozgóárusukra vonatkozó adótörvény szerinti lehetőségeknek nézzenek utána.

#### **4./ Napirendi pont:**

**- A víz- és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szóló rendelet elfogadása (9. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: 2011. január 1-től az AQUA Szolgáltató Kft. szolgáltatja Jánossomorján a víz- és csatornaszolgáltatást, a Pannon-Víz Zrt.-vel ez a szolgáltatás megszűnt. A víz- és csatornaszolgáltatási díjmeghatározás az önkormányzat feladata, a képviselő-testületnek ezt a döntését 2010. decemberben kellett volna meghoznia. A mai ülés napirendjeként került megtárgyalásra a díjmeghatározás, ezért csak 2011. március 1-től lesznek érvényesek az előterjesztésben szereplő díjak. Megemlítette, hogy a díjtételek a tavallyal megegyeznek. Az előterjesztés hasonló, mint korábban a Pannon-Víz Zrt.-é volt, de ez az AQUA Szolgáltató Kft. anyaga. A Pannon-Víz Zrt. éves rendes közgyűlése dönt, hogy a szolgáltatásból kiválhat-e a 4 önkormányzat, majd fél év van hátra a vagyoni helyzet elszámolására.

Felkérte Luka Jánost, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat. A bizottság decemberi ülésén az AQUA Szolgáltató Kft. vezetője ismertette az elképzeléseit, jelezte, hogy az idei díjak a tavallyal megegyezők lesznek. Átmeneti időre is meg kell kötni a szerződést az AQUA Szolgáltató Kft.-vel, aki bérlő a Pannon-Víz Zrt.-től az eszközöket és az embereket is. A szolgáltatás akadálymentesen működik. Nem tudni, hogy ennek a szolgáltatásnak mekkora az üzemeltetési költsége Jánossomorján. Azt sem tudni, hogy mekkora az az összeg, amibe Jánossomorjának ez kerül. Egyenlőre várakozás időszaka van. Várhatóan az előző szolgáltatóénál alacsonyabbak lesznek a költségek.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztésben szereplő ár, és díj megállapítást elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Dr. Kurunczi Károly: Ismert, hogy a Pannon-Víz Zrt. 4 %-kal emelte a víz és csatornaszolgáltatási díját.

Megköszönte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Balsay Sándor: A 3-dik oldalon szerepel a „Szabálytalan víziközmű használat” lehetőségei, vagyis hogy mit tilos tenni. A 2-dik oldalon a 2.2 pontban szerepel az „Egyesített szennyvízcsatorna használat esetén a csapadékvíz díja”, nem tudja, hogy ez alatt a címszó alatt mit kell érteni.

Luka János: A 2.2 pontban szerepeltek Győrrre vonatkoznak, ahol a nagy esőzésnél igénybe kell venni a csatornát. Ez egy lehetőség, de csak Győrre vonatkozik, mely díjat a város fizet meg nem a lakosság. Esetleg ez a rész ki is maradhatna a Jánossomorját érintő rendeletből.

Dr. Lóránt István: Az átmeneti időszakra meg kell kötni a szerződést az AQUA Szolgáltató Kft.-vel.

Dr. Kurunczi Károly: Negyed év után visszatérünk a végleges szerződéskötésre, mely az AQUA Szolgáltató Kft. és az önkormányzat között kötöttik.

Luka János: A lakosságnak egyedi szerződése lesz az AQUA Szolgáltató Kft.-vel, melyeket szintén el kell készítenie a szolgáltatónak.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta a 3/2011. (II. 18.) rendeletét, mely a víz- és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szól, a **10.** sz. melléklet szerint.

## **5./ Napirendi pont:**

### **- Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (11. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs kérdés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéssel kapcsolatban. Szavazást rendelt el az előterjesztésben foglaltak elfogadásáról.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésben foglaltakat.

## **6./ Napirendi pont:**

### **- Egyéb ügyek**

### **- Fiatalok Lakóházában történő elhelyezésről döntéshozatal (12. sz. mellékletek)**

Dr. Kurunczi Károly: Elmondta, hogy mind a három kérelmet megkapták a képviselő-testület tagjai. Dönteni kell, hogy a Lovarda u. 18/A. sz. alatt megüresedett önkormányzat tulajdonában lévő Fiatalok Lakóháza ezen lakásrésze kinek a részére történjék kiutalásra. Ismertette a rendeletből a döntés szempontjából lehetséges előnyöket. Megjegyezte, hogy ebben az esetben nem szociális alapon ítélt a képviselő-testületet. Vagyis annak a kérelmezőnek van előnye, aki a legnagyobb összeget tudja előtakarékosként vállalni, és minél

hamarabb kiköltözik a lakóházból. Megemlítette, hogy 1 hónap múlva újabb lakás üresedik meg. Kérte a hozzászólásokat.

Luka János: Az érvényben lévő rendelet szerint Manczal Tamás és Akkouche Linda által benyújtott pályázatot támogatja, mivel csak 3 évre kérik a lakást és 100 E Ft előtakarékosságot is tudnak vállalni.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. Szavazásra tette fel Luka János javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2011. (II. 17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy 2011. március 1-től 2014. február 28-ig bérbe adja Manczal Tamás és Akkouche Linda részére a Fialatok Lakóházában lévő Lovarda u. 18/A. szám alatti ingatlant.

Felkéri a jegyzőt, hogy az érintettekkel a döntést közölje, és velük a bérleti szerződést a Fialatok Lakóházára vonatkozó helyi rendeletben foglaltak szerint kösse meg.

Felelős: Dr. Lóránt István aljegyző

Határidő: 2011. február 18., folyamatos

Dr. Lóránt István: Megemlítette, hogy a hatályos rendelet szerint sorrendet kell felállítani akkor, ha több pályázat érkezik egy adott lakásra. Ez azt jelenti, hogy ha közben megüresedik egy lakás, akkor érvényes lesz a második helyre jelölt pályázó.

Luka János: Minden ajánlatnak van érvényessége, tisztázni kell, hogy a kérelmezők fenntartják-e a beadványban foglaltakat.

Winkler László: Azt kérte, hogy minden lakásról külön döntsön a testület és ne legyen névjegyzék vezette.

Dr. Lóránt István: Véleménye szerint akkor ezt a részt ki kell venni a jelenleg érvényben lévő rendeletből, szükséges tehát a rendelet módosítása.

**- Jegyzői lakás értékesítése (Jánossomorja, Szent I. u. 46 sz.)**

Dr. Kurunczi Károly: Ismert, hogy a Jegyző Asszony státusza már csak „névleges”, mivel előrehozott nyugdíj előtt áll, a szolgálati lakásból kiköltözött, visszaadta azt az önkormányzatnak. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén is szó volt arról, hogy ez a lakás a későbbiekben már nem kell, hogy szolgálati lakásként legyen fenntartva, ezért kerüljön az értékesítésre. Kérte a hozzászólásokat, javaslatokat.

Winkler László: A megüresedett szolgálati lakást valóban értékesítenie kellene az önkormányzatnak, hisz ha nincs lakva, állagát fent kellene tartani, gondolni, hogy ne romoljon az állapota. Szeretné, ha az értékesítésből befolyt összeget az önkormányzat befektetné, pld. termőföldet, vagy mást vásárolna az összegben.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte, hogy a két dolgot ne kapcsolja most össze a képviselő-testület. Amennyiben értékesítésre kerül az ingatlan, akkor térjünk vissza az összeg felhasználására.

Luka János: Tény, hogy ez a lakás szolgálati bérlakásként ne legyen a továbbiakban bérbe adva. Véleménye szerint ezt a lakást rövid időn belül nem szükséges értékesítenie az önkormányzatnak, mivel most az ingatlanárak „nyomottak”. Lehetséges az eladás, de nem bármilyen áron és lefelé csökkentve, ha nem lenne érdeklődő.

Dr. Kurunczi Károly: Tényleges eladáskor, amikor lesz érdeklődő, visszatér a képviselő-testület a végleges döntésre. Megjegyezte, hogy áron alul eddig sem volt önkormányzati ingatlan értékesítve.

Dr. Lóránt István: Ha Luka János elfogadja azt, hogy visszakerül az értékesítés a képviselő-testület felé, akkor nem kell róla külön szavazni.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. Először szavazásra tette fel Winkler László javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület 2 igen és 7 ellenszavazattal nem fogadta el Winkler László javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazásra tette fel az eredeti előterjesztés szerinti elfogadást, miszerint az önkormányzat el kívánja adni a Szent István u. 46. sz. alatti szolgálati lakást, majd az értékesítés visszakerül a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2011. (II. 17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a volt jegyzői lakást értékesítésre kínálja. Majd a beérkező ajánlatokat a képviselő-testület elé terjeszti.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2011. február 18., folyamatos

**- Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megkeresése (13. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Elmondta, hogy a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által benyújtott fejlesztési pályázat támogatást nyert. A Fejlesztési Igazgatóság az erről szóló értesítést, támogató levelet megküldte már. A társulásban résztvevő önkormányzatoknak 3 évre gördülő költségvetésbe kell beterveznie az önrészt. Önkormányzatunk a projekt megvalósulásához 4 ha területet értékesít a társulás felé, a befolyt összeg bizonyos részét fedezi majd Jánossomorja önrészeként. A projekt végleges költségvetése a tervhez képest alacsonyabb lett. Szükséges a Társulásban résztvevő önkormányzatoknak az önerő meglétét, az önerő megfizetésének vállalását igazolnia. Kérte a hozzászólásokat.

Luka János: Szeretné tudni, hogy az eredeti összeghez képest, mennyiben változik a projekt végleges költségvetése.

Dr. Kurunczi Károly: A pályázatban foglaltak közül bizonyos dolgok nem valósulnak meg, pld.: be volt tervezve 12 hulladékudvar kialakítása, melyből csak 8 valósul meg, csökkentették az edényzetek, egyéb szállítóeszközök számát, stb...

Balsay Sándor: Eredeti kiírás szerint a pályázat 70 % EU-s, 10 % települési, és 20 % állami támogatást élvezett volna. De mivel az előző kormány kiszállt, így a támogatás elbírálásáig az állami támogatási rész lecsökkent.

Luka János: Ez azt jelenti, hogy a hulladékbegyűjtés költségei emelkedni fognak? Ha beruházásról van szó, mennyi lesz a várható üzemeltetési költség? Hisz vannak olyan önkormányzatok, melyek már előre megemelték a szolgáltatási díjat annak érdekében, hogy tudják fedezni a saját részt, de az is lehet, hogy olcsóbb lesz? Ha lefaragjuk az összeget, akkor az üzemeltetési költség növekedni fog, melyet a lakosságnak kell megfizetnie?

Dr. Kurunczi Károly: Győr környéken ez a projekt már befejeződött, ott a szolgáltatási díjak emelkedtek. Tény, hogy ezáltal magasabb szolgáltatás lesz nyújtva. Jánossomorja esetében a 10 éves ingyenes hulladékszállítás ideje már lejár, ezért véleménye szerint jövőre már emelkedni fog a díj mértéke. 2012-ben lesz már szelektív hulladékszálítási díj is bevezetve. Az előterjesztésben szerepel, hogy pld. a veszkényi hulladékudvart nem engedélyezik megvalósítani. Egyenlőre nem tudni, hogy milyen mérvű lesz az áremelkedés nagysága.

Luka János: Véleménye szerint az eltelt 5 év alatt már számítást kellett volna végezniük arról, hogy 2012-től mennyi lesz a díj mértéke, ezt tudni kellett volna valamennyi társulási tagnak.

Dr. Lóránt István: A pályázati konstrukció hasonló a vízbáziséhoz, itt is változott a támogatottság mértéke. Törvényi kötelezettség a szelektív hulladékgyűjtés megoldása, mely az önkormányzat kötelező feladata. Mindenképp meg kellett valósítani vagy külön az önkormányzatnak vagy társulási szinten.

Dr. Kurunczi Károly: A társulástól a költségvetés haszonelemzését be tudja kérni, és utólag eljuttatja azt Luka Jánosnak. A Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás ülésein a díj meghatározás kérdéssel foglalkozni kell majd.

Balsay Sándor: Az elmúlt 1 év során szó volt, hogy a Tanács folytatólagosan megmarad, a 60 település szerződéseivel foglalkozni fog. Az a kérdés, hogy ki fogja üzemeltetni a szelektív hulladékgyűjtést, vagy a Rekultív Kft. vagy egy új szervezet? Nem tudni azt sem, hogy mikor lesz az üzemeltetési pályázat kiírva, hisz csak ezután lesz ismert az ármeghatározás.

Dr. Kurunczi Károly: Törvényi változás következtében a kivitelezésre és az üzemeltetésre kiírt pályázat együtt fog indulni.

Megállapította, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy költséghozam elemzést kér a Társulástól Luka János részére.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2011. (II. 17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzata vállalja, hogy a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás KEOP-1.1.1./2F/09-2010-0007 pályázatához kapcsolódóan 20.476.000,-Ft, azaz

húszmillió-négyszázhetvenhatezer forint önerőt az alábbiak szerint biztosít és a társulás számlájára megfizet:

- |                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| - 2011. évi költségvetésében: | 6.142.800,-Ft-ot,  |
| - 2012. évi költségvetésében: | 12.285.600,-Ft-ot, |
| - 2013. évi költségvetésében: | 2.047.600,-Ft-ot.  |

A fenti teljes összeg meglétének igazolására 2011. március 7-ig bankszámla igazolást küld a Társulásnak, a fenti éves összegeket pedig a gördülő költségvetésében előirányozza.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2011. március 10.

**- A Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása (14. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Kérte az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2011. (II. 17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítását, amely szerint a Társulási Megállapodás kiegészül azzal, hogy a Társulás fenntartásában működő szociális, gyermekvédelmi és családsegítő intézmények térítési díjait Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata rendeletében határozzák meg.

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Társulási Megállapodás 12. pontjában törlésre kerül a „közhatalmi szerv” megnevezés.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2011. február 18., folyamatos

**- Czank Vilmos plébános halálával kapcsolatos döntéshozatal**

Dr. Kurunczi Károly: Czank Vilmos plébános a mai napon Lébényben lett eltemetve. A településről sokan vettek részt a búcsúztatásán. A bizottsági üléseken már foglalkoztak azzal, hogy Czank Vilmos plébánost az önkormányzat saját halottjának tekinti, a temetési költségeket magára vállalja. Ezt a kezdeményezést a bizottságok tagjai támogatták. Kérte a képviselő-testület támogatását, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2011. (II. 17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy néhai Czank Vilmos plébánost az önkormányzat saját halottjának tekinti.

A 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja a 294.820,- Ft temetési költség átvállalását.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: azonnali

Luka János: Megemlítette, hogy átmeneti megoldásként december elejétől helyettesítő plébános látja el a feladatokat. Vasárnaponként és szerdai napokon mind a 3 templomban van mise. A plébánia hivatalban Varga Györgyné kezeli az egyházi ügyeket, ő egyeztet a továbbiakban az illetékessel. Egyenlőre csak várakozni tud a település, hisz nem tudni, hogy mikor és kit fog a egyházmegye Jánossomorjára plébánosként kihelyezni.

#### **- Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár érdekeltségnövelő pályázata**

Dr. Kurunczi Károly: A képviselő-testület döntése szükséges ahhoz, hogy a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár érdekeltségnövelő pályázaton részt vehessen. A megpályázott összeg 1.347.000,-Ft, melyből 50 % az önrész, melynek összege 673.500,-Ft. A pályázat célja: színpadi derítővilágítás, ruhatári fogasok, digitális erősítő, motoros vetítővászon, laptop távvezérlő, hangfalállvány beszerzése.

Kérte a hozzászólásokat, javaslatokat.

Lőrincz György: Megemlítette, hogy érdekeltségnövelő pályázaton a tavalyi évben is ilyen nagyságrendben pályázott az intézmény. A pályázat beadásának határideje 2011. március 31., ezért került be a mai ülésre a döntéshozatal.

Wennesz József Károly: Örül annak, hogy kiíródott a pályázat. A színpadi technikai felújítás szükséges, hisz saját maga is tapasztalta, hogy amikor a fúvószenekarral előadásuk van, sok gondot okoz a nem megfelelő világítás. Támogatja a pályázat benyújtását, az önrész biztosítását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2011. (II.17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár a közművelődési intézmény technikai, műszaki állományának, berendezési tárgyaitak gyarapítására kiírt pályázaton részt vesz, mely keretén belül a pályázat célja a színpadi derítővilágítás, ruhatári fogasok, digitális erősítő, motoros vetítővászon, laptop távvezérlő, hangfalállvány beszerzése.

Dönt arról, hogy kötelezettséget vállal a 2011. évi költségvetése terhére a pályázathoz szükséges 50 %-os önrész biztosítására.

A megpályázott összeg 1.347.000,-Ft, melyből az önrész 673.500,-Ft.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2011. március 20., folyamatos

#### **- A Hanság Múzeum működési támogatása**

Dr. Kurunczi Károly: Mint az bizonyára testületi tagok számára is ismert a Győr – Moson – Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlése takarékosági okokból csökkenteni kívánja a Győr – Moson – Sopron Megyei Múzeumok Igazgatóságának létszámát. Ez a leépítés a mosonmagyaróvári Hanság Múzeum esetében 5 főt jelentene, ami ellehetetlenítené a múzeum működését. A Mosonmagyaróvári Kistérségi Társulás meg kívánja menteni a múzeumot, amennyiben a megyei közgyűlés elfogadja a leépítési terveket. A múzeum megmentéséhez szükséges forrást a Kistérségi Társulás és a környező önkormányzatok támogatásával lehetne előteremteni. Ebből Jánossomorja Város Önkormányzatának 700.000,- Ft-ot kellene vállalnia a 2011. évre. Megállapította, hogy nincs hozzászólás, javaslat. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2011. (II.17.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy amennyiben a Győr – Moson – Sopron Megyei Közgyűlés a Megyei Múzeum költségvetési keretét csökkenti és ezáltal a mosonmagyaróvári Hanság Múzeum, mint területi múzeum működése ellehetetlenül, a 2011. évi működés biztosítása érdekében Jánossomorja Város Önkormányzata 700.000,- Ft támogatást nyújt a 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester  
Határidő: 2011. március 20., folyamatos

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte kinek van döntést igénylő ügye, vagy közérdekű bejelentése.

Winkler László: A Fiatalok Lakóházában történő elhelyezésről szóló rendelet módosítására tenne javaslatot. Javasolta, hogy az előtakarékoság elé kerüljön be előnyként, hogy magyarországi munkahellyel rendelkezik mind a két fiatal. Indoklásként elmondta, hogy Magyarországon kevés az a fiatal, aki keresetéből havi 100 EFT-ot félre tud tenni előtakarékoságként, így hátrányos helyzetben vannak az itt dolgozók a külföldön munkát vállalókkal szemben, holott keresetük után az SZJA összeg itt marad.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte, hogy e kérdésben most ne nyisson vitát a képviselő-testület. Winkler László által javasolt módosításnak a jogi háttérét meg kell vizsgálni, melynek felelőse Dr. Lóránt István aljegyző úr lesz, majd a következő testületi ülésen visszatér a képviselő-testület az esetleges rendelet-módosításra.

Winkler László: Kérte, hogy a következő lakáskiutalásnál már ez az előny is érvényét szerezze.

Dr. Lóránt István: Addig amíg az érvényben lévő rendelet nem kerül módosításra, addig nem kerül kiutalásra az esedékes megüresedett lakás.

Luka János: Indítványozta, hogy a jegyzői állás pályázati kiírását a lehető legkorábbi időpontra tegye meg a képviselő-testület. Véleménye szerint a törvényességet akkor látja el a jegyző, ha munkáját végzi a hivatalban és a képviselő-testületi üléseken is jelen van.

Dr. Kurunczi Károly: A törvény szava szerint Jánossomorján kötelező aljegyző alkalmazása. Ez adott is, így a jegyzőt távollétében az aljegyző teljes jogkörrel helyettesíti. A jegyzői álláshelyre a pályázat kiírásának időpontja kb. november 2-a lesz.

Lőrincz György: Bejelentette, hogy a március 15-i ünnepség a napján kerül megrendezésre a művelődési házban 17 órakor. Az ünnepi szónok Luka János lesz, majd az idei ünnepség a Hármashalomnál történő koszorúzással fejeződik be.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több bejelenteni való, hozzászólás. Megköszönte a megjelenést, az ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

Dr. Kurunczi Károly  
polgármester

Dr. Lóránt István  
aljegyző