

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2015. (IV. 29.)  
önkormányzati rendelete  
A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának  
jogkövetkezményeiről**

**módosításokkal egységes szerkezetben**

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. Általános rendelkezések**

**1.§ (1)** A rendelet hatálya kiterjed minden 14. életévét betöltő természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (továbbiakban: aki), aki Jánossomorja Város közigazgatási határain belül az e rendeletbe ütköző cselekmények valamelyikét követi el.

(2) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés szabályai a közösség érdekében meghatározott azon szabályok összessége, amelyek a békés együttélést, a lakosság nyugalmit biztosítják.

(3) E rendeletben a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény, mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartása, amely a rendeletben meghatározott közösségi együttélés szabályaiba ütközik.

(4) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását írja elő.

**2. A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások**

**A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályaira vonatkozó rendelkezések megszegése**

**2. §** Aki a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 13/2014. (VIII.28.) Ör. sz. rendeletben foglaltakat az alábbiakkal megsérti:

a) ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a megfelelő módon házszámtáblával, vagy a helyrajzi számot ábrázoló táblával nem látja el,

b) annak folyamatos karbantartásáról nem gondoskodik természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

**A települési folyékony hulladék kezelésére vonatkozó szabályok megsértése**

**3. §** Aki

a.) a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást nem veszi igénybe,

b.) a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **Temetkezési szabályok megsértése**

**4. §** Aki a temetőkről és a temetkezésről szóló 11/2013. (IX.26.) Ör. sz. rendelet 4. § (2)-(3), (4), (7), (9) (10) bekezdéseiben meghatározott szabályokat megsérti természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **A település címerének jogosulatlan használata**

**5. §** Aki Jánossomorja Nagyközség Önkormányzatának a helyi címer alapításáról és használatának rendjéről szóló 9/1992. (XII. 6.) önkormányzati rendeletében meghatározott önkormányzati címert jogosulatlanul, engedélytől eltérően vagy közösséget sértő módon használja fel, természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **A köztisztasággal és a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos szabályok megsértése**

**6. §** Aki a köztisztaságról és a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás megszervezéséről és kötelező igénybevételéről szóló 6/2004. (VII.1.) rendelet 3. § (1) bekezdés a.) és b) pontjában, a 4. § (2) a-e) pontjait, a 4. § (5) bekezdését, az 5. §-t, a 6. § (1) bekezdését, a 6. § (2) bekezdés b-e) pontjait, 6. § (3) bekezdés a) és b), 6. § (4) bekezdés a)-d) pontjait, 6. § (6) és (7) bekezdését valamint a 6. § (10) bekezdésében foglaltakat megsérti, természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **Közterület rendeltetéstől eltérő használata**

**7. § (1)** A közterületek használatáról szóló 12/2015. (V. 27.) rendeletben foglaltak szerint, aki a közterületet engedély nélkül, vagy attól eltérő módon, illetve az engedélyben foglaltak be nem tartásával használó természetes személy esetén 200.000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2.000.000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.<sup>1</sup>

(2) Aki

a) közterületen szeszesített fogyaszt – kivéve szilveszterkor, és a közterületeken megrendezett vásárok és egyéb rendezvények alkalmával, illetve vendéglátó teraszokon –

b) 22.00 és 06.00 óra között 3,5 tonna összsúlyt meghaladó járművet, pótkocsit, félpótkocsit, vontatót, nyerges vontatót, lassú járművet és mezőgazdasági vontatót illetve ezek munkaeszközét közterületen tárolja,

---

<sup>1</sup> Módosította: Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2015. (VI. 24.) számú rendelete.  
Hatályos: 2015. június 26.

c) üzemképtelen járművet a közterületen engedély nélkül tárol, természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól**

**8. §** Aki a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló 8/2014. (V. 28.) rendelet 3. § (1)-(3) bekezdését, a 4.-5. §-t, a 6. § (1) bekezdését és a 7. § (2) bekezdését megsérti természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **Állattartással kapcsolatos szabályok**

**9. § (1)** Aki,

a) úgy tart állatot, hogy veszélyezteti az állat, vagy ember életét, testi épségét, egészségét vagy azzal anyagi kárt okoz,

b) úgy tart állatot, hogy az állat veszélyezteti és rongálja a szomszédos ingatlanon elhelyezett építményeket, kerítést, kaput,

c) nem biztosítja az állat oly módon történő tartását, hogy az a környező ingatlanokra ne tudjon átjutni, természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Aki nem gondoskodik

a) a trágya- és trágyalégyűjtőbe a csapadékvíz befolyását, valamint onnan a trágyalé kifolyásának megakadályozásáról, valamint a trágya- és trágyalégyűjtő szükség szerinti (május-október terjedő időszakban legalább hetente történő) kiürítéséről,

b) a keletkező trágya, trágyalé vagy hígtrágya ártalommentes gyűjtéséről, tárolásáról és felhasználásáról,

c) almos trágya ingatlanon történő fedett tárolásáról, természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos magatartások**

**10. §** Aki

a) a településen zajjal járó építési, bontási tevékenységet hétköznap 21.00 és 6.00 óra között, vasárnap és ünnepnapon végez, kivéve a közművek meghibásodásának javításából adódó munkálatok;

b) az ingatlanon zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, zajt keltő tevékenységet hétköznap 21.00 és 6.00 óra között, vasárnap és ünnepnapon végez,

c) a település vendéglátó egységeinek kerthelyiségeiben, teraszain hangosító berendezést munkanapon 22.00 és 7.00 óra között, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napon 22.00 és 9.00 óra között jegyzői engedély nélkül üzemeltet,

d) a kereskedelmi és vendéglátó egységben engedély nélkül zeneszolgáltatást végez,

e) a kereskedelmi és vendéglátó egység bejelentett nyitvatartási idejét túllépi természetes személy esetén 200 000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében 2 000 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

### **3. A közigazgatási bírság, a helyszíni bírság**

**11. § (1)** Aki a rendeletben meghatározott a közösségi együttélés magatartási szabályai bármelyikét megszegi vagy megsérti, azzal szemben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben (a továbbiakban: Ket.) foglaltak teljesülése esetén 50 000 forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki.

(3) A közigazgatási bírság valamint a helyszíni bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a Ket. 94/A. § (1) bekezdésében foglaltakra.

(4) A közigazgatási bírság kiszabásánál súlyosbító körülményként kell értékelni, ha a magatartást tanúsító személyt korábban hasonló cselekmény vagy mulasztás miatt a rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották.

(5) Amennyiben a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás folyamatos mulasztás formájában valósul meg, a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

### **4. Eljárási szabályok**

**12. § (1)** A rendeletben meghatározott közigazgatási bírság valamint helyszíni bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőre ruházza át.

(2) Az e rendelet hatálya alá tartozó eljárások során a Ket. rendelkezéseit kell alkalmazni az alábbi eltérésekkel:

a) fiataikorúval szemben közigazgatási bírságot vagy helyszíni bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló jövedelemmel rendelkezik, vagy amennyiben az önálló jövedelemmel nem rendelkező fiataikorú annak megfizetését vállalja,

b) ha a fiataikorúval szemben előreláthatólag közigazgatási bírság kiszabására kerül sor, a fiataikorú meghallgatásától nem lehet eltekinteni,

c) a fiataikorú meghallgatásáról törvényes képviselőjét értesíteni kell,

d) a fiataikorút lehetőség szerint törvényes képviselője jelenlétében kell meghallgatni.

(3) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul.

(4) A közigazgatási hatósági eljárás

a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,

b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,

c) jogellenes állapot fenntartásába megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől indítható meg a Ket. 94/A. § (2) bekezdésében foglalt határidőkre figyelemmel.

(5) A közigazgatási bírságot a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül kell megfizetni.

(6) A helyszíni bírságot a helyszíni bírság kiszabásáról szóló döntés közlését követő 30 napon belül kell megfizetni.

(7) A közigazgatási bírságot valamint a helyszíni bírságot átutalási postautalványon vagy banki átutalással Jánossomorja Város Önkormányzatának pénzforgalmi számlájára kell befizetni.

#### **4. Záró rendelkezések**

**13. §** E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Lőrincz György**  
polgármester

**dr. Péntek Tímea**  
jegyző

Kihirdetve: 2015. május 20.

**dr. Péntek Tímea**  
jegyző