

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2009. április 29-én (szerdán) 16 órakor a Balassi Bálint Művelődési Ház kistermében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak:

- Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet),
- az Anubisz Temetkezési Kft. ügyvezetője,
- Jánossomorja Televízió munkatársa,
- Jánossomorjai Napló munkatársa,
- a Kisalföld napilap munkatársa.

Dr. Kurunczi Károly: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 14 fő képviselő jelen van, valamint azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak.

Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetért-e a képviselő-testület.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet (2. sz. melléklet).

1./ Napirendi pont:

- A 2008. évi költségvetés teljesítésének elfogadása, rendeletalkotás (3. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: A napirendi pont előterjesztését az állandó bizottságok megtárgyalták. Felkérte Luka Jánost, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát a napirendi ponttal kapcsolatban.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2008. évi költségvetésének teljesítéséről szóló előterjesztésben foglaltakat. A bizottsági ülésre meghívást kapott Borsodiné Kisfaludy Katalin könyvvizsgáló is, így kérdezni lehetett tőle, Ő végezte az auditálást. A bizottság megállapította, hogy a számszaki tényezők az utolsó rendeletmódosításhoz képest ugyanazok, a számokban nincs eltérés. A tényleges teljesítés viszont eltérhet a költségvetés módosított részszámaiktól. A bizottság ülésén felmerült, hogy a szabad strand építése milyen ütemben halad. Ha megépül, akkor ez a követelés átkerül a befektetett eszközök közé. A lakberek között kb. 2 MFt tartozás keletkezett, mely több évre vezethető vissza, mivel a hátralékosok szociális helyzeténél fogva nem tudták fizetni. 2009-re meg kell oldani ezen tartozások értékvesztésének elszámolását, illetve behajthatatlan követeléssé minősítését. A követelés soron az adóhátralékosok is szerepelnek, de ez nem mondható számottevőnek. A módosított pénzmaradvány 94 M 041 EFt, melyből 92 M 315 EFt szabad felhasználásra kerülhet. A könyvvizsgáló foglalkozott azzal is, hogy az ingatlanokkal, vagyonnal, vagyontárgyakkal való összehasonlítás egyezik-e. Tételesen nehéz az összes egyezés, eltér, de végösszegben egyezik. A könyvvizsgáló a jelentésben az egyszerűsített beszámolót korlátozás nélkül hitelesnek állapította meg, mely valós képet mutat az önkormányzat gazdálkodásáról. Fontos, hogy a december 31-ig meglévő pénzkészletből a decemberi bérfizetés összege már hiányzik. Tény, hogy kevés az ilyen

önkormányzat, amelyik így gazdálkodik. 20 M 647 E Ft hitele van az önkormányzatnak, mely a közkincs hitelprogram, a könyvtárfelújítás hosszú távú lejáratú hitele és a seprőgép lízingje. A lízinggel kapcsolatos auditálás 268 E Ft, mely helyesbítésre került. A működő tőke magas színvonalon áll. A befektetett pénzeszköz 2,5 M Ft, ez a Hanság Biogáz Kft-vel kapcsolatos, mint tőkejuttatás és 2,5 M Ft, ami az engedélyezésekhez szükséges összeg. A szöveges beszámoló a részesedésekről is rendelkezik. Az önkormányzatnak a Pannon Víz Zrt.-nél, a Hanság Biogáz Kft.-nél, a Magyar Cukor Zrt.-nél van részesedése. Az anyagban módosítani kell a cégneveket, hisz ott elírás történt. Követelések soron: 34 M 973 E Ft van nyilvántartva. A számok a valóságban is megegyeznek. Tartalmi szempontból a 2008-as évet rendkívül pozitívan zárta az önkormányzat. Az adókból túlfizetés keletkezett az eredeti tervhez képest. Ez még módosulhat, de negatívumra nem számíthat az önkormányzat. Nem lesz sok visszautalás, de erre júniusban majd visszatérnek. A bizottság a könyvvizsgáló egyszerűsített beszámolójában foglaltakat elfogadásra javasolja.

Drobnitsch Tamás: A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A bizottság kiemelte, hogy a 2008-as év eredményes volt, hisz az önkormányzatnak pénzmaradványa keletkezett, csupán csak minimális hitele van, továbbá a könyvvizsgáló megállapításai is pozitívumokat tartalmaz. Ez megnyugtató, a valóságnak megfelel. A bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2008. évi költségvetés kiadási és bevételi főösszegét.

Balsay Sándor: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztésben foglaltakat, azt elfogadásra javasolja.

Nemes Csaba: A Kulturális, Oktatási és Sportbizottság egyhangúlag támogatta az anyagban foglaltakat.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta a 6/2009. (IV.30.) rendeletét, mely az Önkormányzat és intézményei 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról szól, a 4. sz. melléklet szerint.

Dr. Kurunczi Károly: Megköszönte a bizottságok munkáját. A jövőben is a stabil önkormányzati gazdálkodás a cél.

2./ Napirendi pont:

- A 2008. évi belsőellenőrzési beszámoló (Bölcsőde) megállapításainak ismertetése, beszámoló a FEUVE működésének tapasztalatairól (5. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: A bölcsőde belsőellenőrzési feladatait a NEO-KONTROLL Bt. végezte el. A belsőellenőrzés megállapításaival kapcsolatban intézkedési terv megtétele nem indokolt, eddig ilyen megállapítással még nem találkozott az önkormányzat, ez idáig szükség volt intézkedési tervek készítésére. Egy-két probléma adódott, amit rendbe kellett tenni. Ilyen pl. az élelmezési nyersanyagnorma, a programbeszerzés, az eszközbeszerzés, a

napi bevétel rendszeres beszállítása a házipénztárba. Megköszönte azoknak a munkáját, akik ebben részt vettek. A FEUVE alaposságában érvényesül az utalványozás, a szakmai teljesítés, az ellenjegyzés, mindez pozitívum, ami előrehaladást mutat.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság örömmel állapította meg azt, hogy a belsőellenőri jelentésben felmerült hiányosságok, hibák azóta kiküszöbölésre, megoldásra kerültek. Tartalmi kérdés, hogy a bölcsődei térítési díjak, élelmezési norma, és a tényleges költség között nem lehet eltérés. 5 hónap viszonylatában történt a vizsgálat, mely során eltérést állapítottak meg. Véleményük szerint a nyersanyag felhasználáshoz kell igazodnia a térítési díjaknak. Viszont az étel előállítására nagy költség. A belsőellenőri jelentés tartalmazza, hogy ezt nem kell a bölcsőde esetében figyelembe venni, hisz így is deficitese az intézmény. A bizottság ezzel a kiegészítéssel elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a belsőellenőrzési jelentésben foglaltakat.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2009. (IV. 29.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja és tudomásul veszi a 2008. évi belsőellenőrzési beszámolót a Bölcsőde működéséről. Egyben elfogadja a FEUVE működésének tapasztalatairól szóló beszámolót is.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2009. május 15., folyamatos

3./ Napirendi pont:

- A szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása (6. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Törvényi változás miatt szükségessé vált az érvényben lévő rendelet módosítása. A szociális törvény szabályozza azt, hogy ki az, aki a temetési segélyt igénybe veheti, kinek jár a rendszeres szociális segély és az aktív korú nem foglalkoztatottak segélye, továbbá módosítani kellett, hogy milyen együttműködési szabályok vonatkoznak az aktív korú nem keresőkre.

Drobnitsch Tamás: A Szociális és Egészségügyi Bizottság alkalmazza a törvényi előírásokat, melyeket módosítás esetén át kell vezetni a rendeletben. Az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta a 7/2009. (IV. 30.) rendeletét, mely a felnőtt korúak szociális igazgatásáról és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2008. (II. 28.) rendelet módosításáról szól, a 7. sz. melléklet szerint.

4./ Napirendi pont:

- A közüzemi vízműről szolgáltatott ivóvízért és közüzemi csatornamű hasznosításáért fizetendő hatósági díj megállapításáról és a díj alkalmazásának feltételeiről szóló rendelet módosítása (8. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Jogtechnikai dologról van szó. Az 1. sz. melléklet szerinti alapidjak nem kerültek megbontásra (önkormányzat, intézmények, közületek nem szerepeltek). A locsolási kedvezményt eddig külön rendelet tartalmazta, most viszont beépítésre került a rendelet-tervezetbe. A figyelembe vehető átalánymennyiségeket is tartalmazza a mostani anyag. A díjak nem változnak, csupán az elhangzottak miatt szükséges a rendelet módosítsa.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat. Megállapították, hogy a locsolási kedvezményről szóló rendelet eddig külön rendeletben volt leszabályozva, mely most beépítésre került a rendelet-tervezetbe. A rendelet-tervezet melléklete tartalmazza megbontásban a használókat. A módosítás az egyéb szervezet közületeket érinti. A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztésben foglaltakat, melyet elfogadásra javasolnak a képviselő-testület felé.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta a 8/2009. (IV. 30.) rendeletét, mely a közüzemi vízműről szolgáltatott ivóvízért és közüzemi csatornamű hasznosításáért fizetendő hatósági díj megállapításáról és a díj alkalmazásának feltételeiről szóló 2/1998. (II. 19.) rendelet módosításáról szól, a 9. sz. melléklet szerint.

5./ Napirendi pont:

- Az Anubisz Temetkezési Kft. beszámolója a temetők üzemeltetéséről, fenntartásáról (10. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Nem.

Dr. Kurunczi Károly: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, továbbá a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat. Felkérte Luka Jánost, ismertesse a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az Anubisz Temetkezési Kft. beszámolójában foglaltakat. Szeretné tudni, hogy ki állapította meg azt, hogy mind a három ravatalozó felújításra szorul.

Buch Sándorné a Kft. Ügyvezetője: A péteri ravatalozó szép állapotban van, elkészült a felújítása, ugyan a régi drapériák kerültek vissza.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a beszámolóban foglaltakat.

Balsay Sándor: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megállapította, hogy a 3 temetőben az Anubisz Temetkezési Kft. üzemeltetése óta jelentős fejlődés következett be, rendezettek, gondozottak a temetők. A bizottság szeretné, ha a jánosi és a péteri temetőben lévő német sírok közül, amik a kitelepítés miatt nem lettek megváltva, és állaguk jó, megőrzésre kerülnének. Erre a célra egy bizottság lesz létrehozva és a Német Nemzetiségi Önkormányzattal lejárják a temetőket, feltérképezik ezeket a sírokat. E témában a temetőgondnokokkal is egyeztetnek majd. A védendő síremlékeket kimentenék, elhelyeznék, de a felújításukkal még nem foglalkoztak. Várják e témában az ötleteket. A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az anyagban foglaltak elfogadását.

Dr. Kurunczi Károly: Tavalyi évben az önkormányzat részéről a somorjai ravatalozó felújítása megtörtént. Minden évben tovább újítja az önkormányzat a ravatalozókat, így az idei évben a jánosi ravatalozót tervezik, amennyiben a féléves költségvetés eredménye ezt lehetővé teszi. A somorjai temető burkolat felújítása ügyében egyeztetni fog az önkormányzat az Anubisz Temetkezési Kft.-vel, és a plébánossal.

Drobnitsch Tamás: Tudomása van arról, hogy a jánosi temetőben régi, jó állapotban lévő sírhelyeket felvásárolnak bizonyos személyek. Szeretné tudni, hogy ez legális-e vagy sem és azt, hogy előre lehet-e vásárolni sírhelyeket?

Lőrincz György: Balsay Sándor nem említette, hogy néhány héttel ezelőtt szemégyűjtési akció volt, és a jánosi temető mellett is sok kidobott mécses maradványt gyűjtöttek, amit a kerítésen keresztül dobtak ki a temetőből. Szeretné tudni, hogy megoldható lenne-e az, mint pld. Óváron, ahol több ponton kis kocsin szemégyűjtő tartályok vannak elhelyezve és a temetőgondnok kiviszi ezeket a hulladékokat a nagygyűjtőedénybe.

Buch Sándorné: A sírhelyek megváltását a törvény írja elő, koporsó esetében 25 év, urna esetében 10 év. Akinek van igénye sírhelyre, az előbb is megválthatja azt, a temetkezési törvény ezt nem tiltja. A helyi önkormányzatnak kell erről rendeletet hoznia. Újra lehet hasznosítani a sírhelyeket, amelyek nincsenek megváltva. Ha az önkormányzat nem hoz határozatot a sírhely védettségéről, akkor értékesíthető, 2400,-Ft 25 évre az egyes sírhely. A sírhely előre is megvehető. Javasolja az önkormányzat felé, hogy ezt a díjat emelje meg, mivel nagyon kicsi összeg a mostani, majd a befolyt összeget a temető költségvetésébe úgy is vissza kell forgatni. Korábban az értékesebb sírkövek, amik nem lettek megváltva, más úton elkelték. Ezt is az önkormányzatnak kellett volna korábban leszabályoznia, hisz értékes, zömében márvány kövekhez jutottak sokan, szinte ingyen. A temetőfenntartás óta a temetőgondnokok szebbé tették mind a három temetőben a környezetet, de ebben az önkormányzatnak is része lenne, hisz a tulajdonos feladata. 2008-ban 78 temetés volt, továbbá 120 sírhelyet értékesítettek. Kb. 220 Eft a befolyt összeg, továbbá a létesítmény használati díja is az önkormányzat pénztárába került bevételként. A temetők fenntartása az önkormányzathoz tartozik. Az erről szóló törvényeket ismertette (hűtő, víz biztosítása, továbbá nyilvános WC-t is előbb-utóbb építeni kell a temetőkben). A péteri temető

ravatalozója van a legrosszabb állapotban, vizes a fal. Szemétkérdéssel kapcsolatban: probléma az, hogy sok szemét kerül a kerítésen kívülre. Mosonmagyaróvári példa: a városüzemeltetési kft. készítette a gyűjtőedényeket, és a gondnok kitalicskázza a hulladékot a nagy konténerbe. Az embereknek kellene ebben változniuk. Szelektálni lehetne a keletkezett hulladékot is, hisz bioanyagként lehetne a zömét hasznosítani, esetleg a Rekultív Kft.-t fel kellene keresni, hátha olcsóbban szállítaná el a szemetet ennek fejében.

Dr. Kurunczi Károly: Pld. ha megváltanak egy sírhelyet, és a lakó máshová költözik, annak az évek során milyen kötelezettsége van?

Buch Sándorné: A sírhely megváltása 25 évre szól, ha lejár a megváltás ideje, és az illető a sírhelyet nem tette rendbe évente, akkor újra nem válthatja meg. A Kft.-nek az utak kaszálása is a feladata.

Dr. Kurunczi Károly: A Német Nemzetiségi Önkormányzat megváltaná a régi német sírokat, de ezeket gondozni is kellene a későbbiekben.

Buch Sándorné: Az Anubisz Temetkezési Kft. a temetőfenntartás kezdetekor öntözőkannákat helyezett ki mindhárom temetőbe, dicséret illeti az itt lakókat, hisz nem tűntek el.

Dr. Kurunczi Károly: A jánosi temetőbe plusz 1-2 kutat szeretnének a hozzátartozók kihelyeztetni, de ez az önkormányzat feladata. Az eddigi kutak közműves vízzel működnek, lehetne kutat is veretni és felírni, hogy nem ivóvíz minőségű a víz.

Wennesz József Károly: Szeretné tudni, hogy az urnafal kialakítására van-e lehetősége a Kft.-nek vagy ezt is az önkormányzatnak kell megoldania.

Dr. Kurunczi Károly: Az önkormányzat feladata az urnafal kialakítása, megépíttetése, ehhez is anyagi fedezet szükséges a mindenkori költségvetésből. Korábban már foglalkozott e kérdéssel az önkormányzat, ez kb. 5 MFt-ba kerülne. Megállapította, hogy nincs több hozzászólás. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta az Anubisz Temetkezési Kft. beszámolójában foglaltakat.

Dr. Kurunczi Károly: Megköszönte Buch Sándorné tájékoztatóját, megjelenését.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: A helyi rendeletet a jogszabályi változás miatt felül kell vizsgálni, szabályzatot kell készíteni.

Buch Sándorné: A gyakorlatban egyes és dupla sírhelyek léteznek. Ezekbe a sírhelyekbe is lehet ismét temettetni, ennek lehetősége le van szabályozva. Ezek megváltása miként legyen, ennek meghatározása az önkormányzat feladata. Osztályozni lehetne a sírhelyeket is, a helyek előnyei szerint, továbbá mint már elmondta a megváltás díja is alacsony Jánossomorján, ennek emelése több bevételhez juttatná az önkormányzatot.

6./ Napirendi pont:

- Az önkormányzat részben önállóan gazdálkodó intézményei és a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása, felülvizsgálata

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos szóbeli előterjesztést.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Elmondta, hogy az alapító okiratok módosításával, felülvizsgálatával kapcsolatos teendőkről továbbképzést tartottak a jegyzők részére, ahol elmondták, hogy a jogalkotó rendelkezése szerint az idei évben háromszor kerülnek a képviselő-testület elé az alapító okiratok. A képviselő-testületnek a jelenleg érvényben lévő alapító okiratokat elvben felül kell vizsgálnia május 15-ig. A Polgármesteri Hivatal önállóan gazdálkodó szervezet, az intézményei részben önállóan működő szervezetek. Május végén kerülnek a módosított alapító okiratok a testület elé. Majd szeptember 30-ig ismét meg kell tárgyalni az alapító okiratokat szakfeladatrend szerint.

Dr. Kurunczi Károly: Bürokrácia, az önkormányzat a jelenleg fenntartott intézményeket a jelenlegi formában fogja üzemeltetni ezután is. A képviselő-testületnek most csak egy szándéknyilatkozattal kell elfogadnia a módosítás tényét. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2009. (IV. 29.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy tudomásul veszi azt a jogszabályi változást, ami alapján szükséges az alapító okiratok felülvizsgálata, módosítása.

Dönt arról is, hogy intézményeit továbbra is működtetni kívánja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabályi rendelkezések szerint végezze el az alapító okiratok módosítását.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2009. június 9., folyamatos

Közben Szabó Rudolf távozott az ülésteremből, így 13 képviselő van jelen.

Dr. Kurunczi Károly: Bejelentette, hogy a 7./ és 8./ napirendi pont zárt ülésen kerül megtárgyalásra. Zárt ülést rendelt el.

A zárt ülés megtartása után folytatódott a nyílt ülés.

9./ Napirendi pont:

- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (13. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs kérdés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéssel kapcsolatban. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésben foglaltakat.

10./ Napirendi pont:

- Egyéb ügyek

- A Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása (14. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Elmondta, hogy ismét szükséges a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása, miszerint a 7/a és a 7/b pontja kiegészülne Lébény-Bezi községek Közoktatási Társulásával. Kérte az előterjesztésben foglaltak elfogadását. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2009. (IV. 29.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása a 7/a és a 7/b pontja kiegészüljön Lébény-Bezi Közoktatási Társulással.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulást értesítse.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2009. április 30., folyamatos

- Csabai Gyula 9241 Jánossomorja, Móricz Zs. u. 52. sz. alatti lakos kérelmének kivizsgálása (15. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Az előző képviselő-testületi ülésen elnapolta a testület Csabai Gyula kérelmének elbírálását azzal, hogy az önkormányzat megnézi az általa bérelt önkormányzati terület állapotát. Az önkormányzat részéről megjelent hivatalos személyek a feljegyzésben leírták, hogy a terület kultúrált állapotban van. Kérte a véleményeket, hozzászólásokat.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testület felé, hogy az eddigi 21,-Ft/m² helyett 10,- Ft/m² bérleti díj legyen megállapítva a 1684 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanra, melyet Csabai Gyula bérel. A vállalkozó a újrahatszámított hulladék gyűjtési tevékenységét már nem ezen a területen végzi, csak gépjármű tárolására használja. Az ingatlan szántó művelési ágú, ugyan a bérlő nem mezőgazdasági tevékenységet folytat a területen.

Veres Dávid: Ő is megnézte a területet, de neki más a véleménye. Véleménye szerint a terület nem tiszta, rendezettebb, mint korábban, de nem mondható rendezettnek.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: E megállapítást nem most kellett volna a képviselő úrnak jeleznie, hanem a hétfői Pénzügyi és Gazdasági Bizottság üléséig. Most erről nem tud mit

mondani, nem tudja a feljegyzésben foglaltakat módosítani, azt a polgármesteri hivatal két illetékes ügyintézője készítette.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több vélemény, javaslat. Szavazásra tette fel a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2009. (IV. 29.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Csabai Gyula jánossomorjai lakos kérelmét részben támogatja. Az általa, az önkormányzattól bérelt 1684 hrsz.-ú ingatlant továbbra is bérbe adja kérelmezőnek 10,-Ft/m²/év bérleti díjért.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2009. május 15.

- Beszámoló a Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítvány 2008. évi tevékenységéről (16. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs hozzászólás. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal tudomásul vette a Jánossomorja Kultúrájáért Közalapítvány 2008. évi tevékenységéről szóló beszámolóban foglaltakat.

- Mosonmagyaróvár Rendőrkapitányság határozata (17. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Tájékoztató jelleggel került kiosztásra a rendőrkapitányság levele, melyben értesítik az önkormányzatot a nyomozás megszüntetéséről. A rongálás helyszíne volt a péteri játszótér, a pusztasomorjai újjáépített játszótér, a Szent István park, továbbá a buszmegálló. Tudomása szerint 6 vagy 7 somorjai gyermek követte el ezeket a rongálásokat. Van közöttük gyermekkorú is, aki nem büntethető. Ezek a fiatalok korábban a Pusztasomorjai Ifjúsági Klub tagjai voltak, akik az önkormányzat épületében tartották az összejöveteleiket.

Szabó Rudolf: Szeretné tudni, hogy lesz-e behajtható kártérítés vagy a szülők fogják megtéríteni az önkormányzat kárát?

Luka János: Véleménye szerint a kártérítést nem ebben a perben fogják megállapítani.

Dr. Lóránt István: Lehetséges, hogy ebben a perben lesz döntés a kártérítésről is.

Dr. Kurunczi Károly: Szomorú, hogy ezek a fiatalok a Pusztasomorjai Ifjúsági Klubban töltötték korábban az idejüket, mégis elkövették ezeket a rongálásokat.

Megkérdezte kinek van döntést igénylő ügye, bejelentése?

Drobnitsch Tamás: A településen rendkívül nagyszámban megjelentek a különböző nemzetiségű idegen személyek. A településen német, román, szerb, stb. beszédet lehet hallani. Véleménye szerint képviselő-testületi döntést kellene hozni, hogy akinek nincs igazolt munkavállalási engedélye, hagyja el Jánossomorja területét. Sajnos miattuk a bűnözés is megnövekedett. Ebben lépnie kell valamilyen formában a képviselő-testületnek.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Szabad költözés joga van Magyarországon is. Ezt nem lehet korlátozni, senkitől sem lehet elkérni a munkavállalási engedélyét, legalábbis nem az önkormányzat.

Dr. Lóránt István: Jánossomorjai lakosok adják bérbe a lakásukat ezen betelepülteknek. Lehet, hogy öngólt rúgnak ezzel maguknak a bérbeadók és hosszú távon rosszul fognak járni a befogadásukkal.

Winkler László: Szeretné tudni, hogy azok a helyi lakosok, akik kiadják a lakásokat, épületeket, Ők a bevétel után fizetnek-e az önkormányzatnak adót?

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Ez a dolog az APEH-ra tartozik, nem fizető vendégszolgáltatnak minősül.

Winkler László: Ha nincs bejelentve a bérbeadás ténye az önkormányzat felé, akkor nem lehet ellene semmit sem tenni? Akkor visszaadja Ő is a vállalkozását. Véleménye szerint valami megoldást kell találni, hisz van róla tudomása az önkormányzatnak.

Drobnitsch Tamás: Bejelentette, hogy a Jánossomorjai Sportegyesület megtartotta a közgyűlését, de személy szerint Ő sem vett részt. Információi szerint a képviselő-testületből csak Fazekas Imre képviselő vett részt az ülésen. Sajnálatos, hogy a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság részéről sem jelent meg senki.

Nemes Csaba: Korábban valóban nehezményezte, hogy nem kapott meghívást a sportegyesület ülésére. Most viszont kapott Tesch úrtól meghívást, de sajnos más elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni.

Fazekas Imre: Beszámolt arról, hogy a sportegyesület közgyűlésén kb. 50 fő jelent meg. Szerinte kielemezve és valódi eredményről, szakszerűségről, jövőbeni tervekről volt szó. Valóban megállapítható, hogy a jelenlegi vezetőség jó. Azóta az eredmények is ezt mutatják. Őt megnyugvással töltötte el az, hogy a pénz és a létesítmény jó kezekben van. Megállapítást nyert az is, hogy a többi szakosztályok is kellően tudnak működni. A sportkör működése így rendben van.

Szoba kiadással kapcsolatban: Kérdéses, hogy az önkormányzat kontrollálhatja-e ezen betelepülők vendég éjszakáit, hisz nincs is ilyen témájú önkormányzati rendelet. az önkormányzatnak adóbevétele származhatna az idegenforgalmi adóból, de ehhez rendelet megalkotása szükséges.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Decemberben lenne mód az adónem bevezetésére. A jelenlegi szoba vagy lakáskiadás polgári jogi szerződéssel köttethet, mely a bérbeadó és a bérlő között történik.

Fazekas Imre: Sok községben régóta be van már vezetve a szállásadáshoz tartozó idegenforgalmi adó.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Olyan településeken, ahol jelentős mérvű az idegenforgalom, valóban be van már vezetve az idegenforgalmi adó.

Dr. Kurunczi Károly: Megköszönte Fazekas Imre képviselőnek a sportegyesület közgyűlésén elhangzottakról szóló beszámolót.

Közben Szabó Rudolf távozott, így 13 fő van jelen.

Luka János: A főutcán tapasztalt problémáról szeretne beszámolni. Tapasztalható, hogy a vállalkozások az üzletek bejáratához tartozó lépcsőket kifelé építetik meg, ezzel a járda szélessége csökken. Pl.: a Hársfa bejáratánál lévő lépcső is kifelé van elhelyezve a járda területén, ezért ezen a helyen is leszűkül a járda.

Dr. Kurunczi Károly: A következő testületi ülésre a jegyző megnézi a törvényi lehetőségeket. Továbbá megnézi azt, hogy az építési főtanácsos hogyan adja ki ezen esetekben az építési engedélyeket.

Bejelentette, hogy e héten pénteken kerül megrendezésre a majális, ahol VIP sátor is felállításra kerül, ahol a vendégeket szeretettel várják. Kérte, hogy a rendezvényen a képviselők vegyenek részt.

Megállapította, hogy nincs több észrevétel, bejelentés. Megköszönte a megjelenést, az ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

Dr. Kurunczi Károly
polgármester

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna
jegyző