

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2007. április 25-én 16 órakor a jánossomorjai Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet), valamint

- Majlingerné Riba Zsuzsanna püi. csop. vez.,
- Jánossomorja Televízió munkatársa,
- Jánossomorjai Napló munkatársa.

Dr. Kurunczi Károly: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 10 fő képviselő jelen van (Luka János, Fazekas Imre külföldön tartózkodik, elfoglaltsága miatt nem tud részt venni, Wennesz József Károly, Winkler László nem érkezett meg, továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a napirenddel egyetért-e a képviselő-testület.

A képviselő-testület egyhangú, 10 igen szavazattal elfogadta a napirendet (2. sz. melléklet).

### **1./ Napirendi pont:**

- A 2006. évi költségvetés teljesítése, beszámoló, rendeletalkotás (3. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: A napirendi pontot az állandó bizottságok megtárgyalták. Felkérte Szabó Rudolfot, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagját, - Luka János bizottsági elnök távolléte miatt – ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát.

Szabó Rudolf: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részletesen megvizsgálta és megtárgyalta mind a kiadási, mind a bevételei számadatokat a 2006. évi költségvetés teljesítése keretében. Öröndetes, hogy a bevételek jól alakultak, a tervhez képest az adófeltöltésből 38 MFt többletbevétel keletkezett az év végére. Be nem hajtott adótartozás is van jelenleg, mely többségében az építményadót, mint helyi adónemet érinti. Ezek behajtása a hivatal illetékeseinek tájékoztatása szerint folyamatban van. Az állami normatívákból a tervhez képest 14 MFt többletbevétel keletkezett. Pályázat útján elnyert támogatásokból is sikerült 9,3 MFt többletbe jutni. Az étkeztetésből származó bevétel viszont a tervhez képest elmaradt. Ez azzal magyarázható, hogy lényegesen kevesebben veszik igénybe az étkeztetést. A kiadási oldalon kifogásolta a bizottság a „parkfenntartás”, vagyis a település és városgazdálkodás rovat tervezett kiadásainak túllépését. A pénzügyi csoport a bizottsági ülés óta írásban részletesen kimutatta a többlet kiadás okait, mely szerint ez többségében trafóáthelyezési és törmelékszállítási költség, stb. következménye. A támogatások esetében 17 MFt többlettámogatás keletkezett az irányított betegellátásból. Lényeges bértúllépést állapítottak meg az Alapfokú Művészeti Iskola esetében, ahol utóbb kiderült, hogy ennek oka az, hogy Pollák Ferenc és Pollák Ferencné nyugdíjazásával kapcsolatban többletköltségek

merültek fel, pl.: jubileumi jutalom, 13. havi illetmény, sőt az intézményi megbízási díjak is növekedtek. Összességében a bizottság a könyvvizsgáló megállapításait is figyelembe véve elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2006. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámolókat és a rendeletalkotást.

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte Nemes Csabát, a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Nemes Csaba: A Kulturális, Oktatási és Sportbizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a 2006. évi költségvetési beszámolóban foglaltakat a képviselő-testületnek.

Közben megérkezett Wennesz József Károly és Winkler László, így 12 fő van jelen.

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte Drobnitsch Tamást, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát.

Drobnitsch Tamás: A Szociális és Egészségügyi Bizottság a 2006. évi költségvetés teljesítésének bevételi és a kiadási oldalon szereplő számadatit elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. Az önkormányzat az elmúlt évben a nehéz pénzügyi körülmények ellenére jól gazdálkodott, hitel nélkül, pénzmaradvánnyal. Fontos, hogy a könyvvizsgáló is valósnak minősítette a mérleget, nem tett kifogást, negatív megállapítást. Az önkormányzat gazdálkodásával elégedettek, pozitív változás tapasztalható a korábban előforduló néhány pénzügyi hiányosság terén.

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte Balsay Sándort, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Balsay Sándor: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja az anyagban foglaltakat. A végeredmény pozitív, hisz 49 Mft a pénzmaradvány.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, kérdés. Megköszönte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság alapos munkáját. A jelenlegi napirend fontos az önkormányzat életében, hisz az egész éves gazdálkodást tükrözi. Az Állami Számvevőszék 2005. és 2007. években is vizsgálta az önkormányzat gazdálkodásának szabályszerűségét. A pozitív mérlegnek örülni kell, ez azt jelenti, hogy hosszú ideje minden évben az év végén pénzmaradvánnyal rendelkezik az önkormányzat. Szavazásra tette fel a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 8/2007. (IV.26.) rendeletet az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetésének végrehajtásáról a 4. sz. melléklet szerint.

Szabó Rudolf: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nevében dicséretet tolmácsolt a pénzügyi csoport dolgozói felé.

## **2./ Napirendi pont:**

- Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása, rendeletalkotás (5. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: A képviselő-testület a március 28-i ülésén döntött arról, hogy törvényességi kötelezettségének eleget téve az alakuló üléstől számított 6 hónapon belül felülvizsgálja az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát. Ezt indokolta többek közt az, hogy a nagyközség városi rangot kapott, tagja lett a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulásnak, megalakult a Cigány Kisebbségi Önkormányzat, stb... A márciusi döntés értelmében a jegyző elkészítette a módosított SZMSZ-t, melyet most tárgyal a testület. Kérte a véleményeket, hozzászólásokat.

Szabó Rudolf: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet. Elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, ugyanis a módosított rendeletben átvezetésre kerültek azok a szükséges módosítások, melyről a képviselő-testület márciusban már döntött.

Nemes Csaba: A Kulturális, Oktatási és Sportbizottság is megtárgyalta az ülésén az új SZMSZ-tervezetét. Egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Drobnitsch Tamás: A Szociális és Egészségügyi Bizottság szintén megtárgyalta a napirend szerinti előterjesztést, azt változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Balsay Sándor: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is megtárgyalta a napirendet. A bizottságukra jelentős hatással van a módosítás, ugyanis ez egy új bizottság a korábbi években ilyen bizottsága a képviselő-testületnek nem volt. Az alakuló üléshez képest bővült a bizottság létszáma, így 5 tagú lett, mely 5 tagú bizottság már szerepel az új SZMSZ mellékletében. A bizottság igyekszik majd a jövőben eleget tenni feladatainak, melyeket részletez a mellékletben szereplő bizottsági hatáskör.

Lőrincz György: Kéri, hogy a közzététel szempontjából részletesen kerüljön megfogalmazásra, hogy a közzétételekre mindhárom városrész hirdetőtábláján sor kerül majd. Így a jövőben mindhárom városrész lakói értesülhetnek a közzétételekről.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította nincs több hozzászólás, javaslat. Szavazást rendelt el. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 9/2007. (IV.26.) sz. rendeletét Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról a 6. sz. melléklet szerint.

## **3./ Napirendi pont:**

- A közoktatási intézmények minőségirányítási programjának megtárgyalása (7. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte a jegyzőt, hogy kíván-e az írásos előterjesztéshez kiegészítést tenni.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: A képviselő-testület a februári ülésén elfogadta az Önkormányzat Minőségirányítási Programját. Ez a közoktatási intézményeket érinti.

A törvény szerint a képviselő-testületnek most a közoktatási intézmények minőségirányítási programjait kell megtárgyalni és elfogadni.

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Nemes Csaba: A hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a közoktatási intézmények vezetőinek március 31-ig kellett benyújtani a képviselő-testület felé a minőségirányítási programjukat. Ennek mind a 3 közoktatási intézmény vezetője eleget tett. A bizottság részletesen megtárgyalta a 3 minőségirányítási programot, azokat alapos, részletes munkának találta. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy ezek a programok akkor jók, ha az abban foglaltak megvalósításra kerülnek.

Lőrincz György: Szeretné kiegészíteni, mint bizottsági tag. A 3 minőségirányítási programból véleménye szerint az Alapfokú Művészeti Iskoláé kissé sematikus, nem tartalmaz elég helyi sajátosságot. Ennek ellenére ezt is elfogadhatónak ítélte a bizottság. Kérése mind 3 közoktatási intézmény felé az, hogy az intézményi dolgozók tegyék magukévá a minőségirányítási programokban foglaltakat.

Dr. Kurunczi Károly: Több kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra tette fel a 3 közoktatási intézmény minőségirányítási programjának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint fogadja el a Körzeti Általános Iskola, az Aranykapu Körzeti Napközi Otthonos Óvoda, valamint az Alapfokú Művészeti Iskola Minőségirányítási Programját, mely programok 2007. szeptember 1-től 2012. augusztus 31. időszakra vonatkoznak.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző,  
közoktatási intézmények vezetői

Határidő: 2012. augusztus 31.

#### **4./ Napirendi pont:**

- Az önkormányzat intézményei alapító okiratainak módosítása (8. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte a jegyzőt, tegye meg a napirenddel kapcsolatos kiegészítéseket.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Az előterjesztésből kitűnik, hogy 4 intézmény alapító okiratát azért kell módosítani, mert abban még szerepel a szakfeladatok között az intézményi vagyion működtetése. Ez jogszabályellenes. Az Alapfokú Művészeti Iskolát ellenőrizte az OKÉV, az ellenőrzés eredményeként szükséges az alapítói okirat módosítása.

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte Nemes Csabát, a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát.

Nemes Csaba: Az előterjesztéssel kapcsolatban módosító javaslatuk nincs, változtatás nélkül javasolják elfogadásra.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy módosításra kerüljön a Polgármesteri Hivatal, a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár, az Alapfokú Művészeti Iskola, és az Aranykapu Körzeti Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okirata.

A módosítás után a 4 intézmény alapító okiratában szereplő szakfeladatok közül kerüljön ki az intézményi vagyon működtetése.

Az Alapfokú Művészeti iskola tekintetében a tanulólétszám kerüljön meghatározásra, továbbá a maximálisan működő évfolyamok száma és azok megszólása.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2007. május 31.

## **5./ Napirendi pont:**

- HÖF CÉDE pályázat keretében a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár felújítása

Dr. Kurunczi Károly: A képviselő-testület március 28-i ülésén tárgyalta a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár felújítását. Akkor döntött arról, hogy a felújítás érdekében pályázatot nyújt be a Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt HÖF CÉDE pályázaton való részvételhez.

Az akkori döntés szerint vállalta az intézmény felújítása érdekében 2.572.380,-Ft saját rész biztosítását. Azóta elkészült a kiviteli terv, és kiderült, hogy változik az arány a saját forrás és a támogatásból igényelt összeg között. Ezért szükséges egy új testületi határozat meghozatala és magasabb összegű saját rész vállalása a 2007. évi költségvetés terhére. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját hatáskörben módosítja a 30/2007. (III.28.) Kt. határozatát az alábbiak szerint:

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett HÖF CÉDE támogatására pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: A Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár felújítása.

A fejlesztés megvalósítási helye: Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár

9241 Jánossomorja, Óvári u. 1.

A fejlesztés forrásösszetétele:

- saját forrás:	9.028.952,-Ft
- támogatásból igényelt összeg:	13.543.428,-Ft
- összesen:	22.572.380,-Ft

A képviselő-testület a saját forrás összegét a 2007. évi költségvetéséről szóló 2/2007. (III.1.) rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. május 1., folyamatos

## **6./ Napirendi pont:**

- Belső ellenőri jelentés a Körzeti Általános Iskola működéséről (9. sz. melléklet)

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Az előterjesztés melléklete az a belső ellenőri jelentés, amely a Körzeti Általános Iskola vizsgálatáról készült. A helyi önkormányzatokról szóló, továbbá a belső ellenőrzésről szóló törvény szerint a feladat ellátása kötelező volt, mely belső ellenőrzést a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társuláson belül a NEO-KONTROLL Bt. végezte el. Az előterjesztéshez mellékeljük a belső ellenőri jelentésre tett intézkedéseket. Továbbá itt számolunk be a FEUVE helyi működésének tapasztalatairól.

Szabó Rudolf: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, melyet elfogadásra javasolnak.

Nemes Csaba: Örült az előterjesztésnek, végre világosabb lett számára, hogy mit is jelent a gyakorlatban a FEUVE. Köztudomású, hogy ez az ellenőrzési forma alkalmazandó a közoktatási intézményekben is.

Lőrincz György: Nem közvetlenül a belső ellenőri jelentéshez kapcsolódik, de ismételten elmondja javaslatát. Gondolkodjanak a képviselő-testület tagjai azon, hogy a Körzeti Általános Iskola név helyett valamilyen konkrét elnevezést kapjon az intézmény.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2007. (IV.25.) Kt. határozat

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a NEO-KONTROLL Bt. által elvégzett belső ellenőrzés megállapításait a Körzeti Általános Iskola működésével kapcsolatban. Tudomásul veszi továbbá a belső ellenőri jelentésre tett intézkedéseket, az intézkedési tervet,

továbbá a FEUVE működésével kapcsolatos tapasztalatokat.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2007. szeptember 1., folyamatos

## **7./ Napirendi pont:**

- Az alapellátási ügyelet biztosítása (10. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: 2007. január 1-től a készenléti szolgálat megszűnt, csak ügyelet van. Ezt az önkormányzat vagy helyben megszervezi és működteti vagy csatlakozik a Mosonmagyaróvár és környéke ügyeleti szolgálathoz.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: Mint házi orvos részt vesz a helyi ügyelet egész hétre szóló megszervezésében, a képviselő-testület márciusi döntése alapján. Eddig 6 orvos kollégája tett szóbeli ígéretet arra, hogy vállal ügyeletet Jánossomorján. Erre azért van szükség, mert a helyi 3 házi orvos nem ügyelheti végig az egész hónapot. Heti 60 óránál többet nem dolgozhatnak. Ugyanez vonatkozik a szakápolókra is, ezért oldható meg úgy az ügyelet, hogy 1 fő szakápoló nővér közalkalmazottként vesz részt az ügyeletben, aki minden nap hét közben délután 4-től reggel 8-ig ügyel. Ezáltal teljesülhet a helyi orvosi ügyelet személyi feltételeinek biztosítása.

Dr. Kurunczi Károly: A Mosonmagyaróvár és környéke orvosi ügyeletben résztvevő orvosok nem kívánják elvállalni a jánossomorjai ügyeletet. Ellátás nélkül azonban senki nem maradhat. Most kell döntenie a képviselő-testületnek arról, hogy június 1-től saját maga tartja fenn a teljes hétre szóló orvosi ügyeletet. Ennek keretében a helyi 3 házi orvoson kívül szerződést kell kötni kb. 6 vidéki házi orvossal is az ügyelet ellátása érdekében. Ez vonatkozik a szakápolókra is.

Drobnitsch Tamás: Az adott helyzetben az a leghelyesebb, ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy támogatja a helyi ügyelet megszervezését. A város lakói már megszokták, hogy helyben működik az orvosi ügyelet. Ez az önkormányzatnak várhatóan 5 MFt-jába kerül majd éves szinten. Előreláthatólag a költségvetésünk ezt elbírja.

Dr. Kurunczi Károly: Több kérdés, észrevétel nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a házi orvosi ügyeletet helyben látja el 2007. június 1-től. Ennek működtetéséhez biztosítja a 2007. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a kb. 5 MFt kiadást. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ügyelet működéséhez szükséges szervezési feladatok ellátásáról.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. június 1., folyamatos

## **8./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (11. sz. melléklet)**

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs kérdés, hozzászólás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéssel kapcsolatban. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

## **9./ Ingotlanügyek**

- Karner Ádám Speciális Iskola értékesítése (12. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: A Körzeti Általános Iskola átszervezéséről már korábbiakban döntött a képviselő-testület. A döntés értelmében az iskola Karner Ádám Speciális Tagiskolája átszervezés útján megszűnik, az ott tanuló gyerekek beintegrálása után a Klafszky Katalin tagiskolában folytatják szeptember 1-től a tanulmányaikat.

Arról is döntött a képviselő-testület, hogy a felszabadult épületet értékesíti licit útján. Az értékesítéshez elkészült a hivatalos értékelési bizonyítvány. Az a kérdés, hogy mi legyen az induló ár. Felkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről Szabó Rudolfot a bizottsági vélemény ismertetésére.

Szabó Rudolf: A bizottság megtárgyalta az értékecslésben foglaltakat, és elfogadásra javasolja, hogy az induló ár 25.836.000,-Ft+ÁFA legyen, ami bruttó 31.000.000,-Ft-ot jelent. Véleményük az, hogy a kikiáltási árhoz képest a licitáláson a lépés 1.000.000,-Ft legyen.

Lőrincz György: Nem közvetlenül a napirendhez tartozik, de megjegyzést kíván tenni.

A földhivatali nyilvántartás szerint még mindig községháza szerepel, pedig Jánossomorja 2004-ben már megkapta a városi címet.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatban az lenne a véleménye, hogy jó lenne, ha a főutcán megmaradna az a homlokzat, ami jelenleg van, ugyanis heidebauer stílusban épült.

Dr. Kurunczi Károly: Véleménye az, ha valaki ezért a jelentős összegért megveszi az épületet, nem írhatjuk elő, hogy milyen stílusban építsen. Ennek ellenére Lőrincz György szándékát jónak tartja. Maximum kétszintes épület építhető a főutcán az érvényes rendezési terv szerint.

Nemes Csaba: Javaslat, ne kerüljön kikötésre az, hogy maradjon meg a jelenlegi homlokzat.

Dr. Kurunczi Károly: Szavazásra tette fel Lőrincz György képviselő azon elképzelését, hogy a jövőbeni tulajdonos a jelenlegi épület homlokzatát a heidebauer stílusban hagyja meg.

A képviselő-testület 2 igen, 10 ellenszavazattal nem fogadta el Lőrincz György indítványát.

Dr. Kurunczi Károly: Több kérdés, észrevétel a liciten történő értékesítéssel kapcsolatban nem merült fel, ezért szavazást rendelt el.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy értékesíti a Szabadság u. 24. sz. alatti 1214/2 hrsz.-ú ingatlant, mely jelenleg a Karner Ádám Speciális Tagiskola. Az értékesítésnek akadálya nincs, mivel a képviselő-testület korábban módosította az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletét, így az iskolaépület forgalomképes. Dönt továbbá arról, hogy a licit útján történő értékesítés során az induló ár 25.836.000,-Ft+ÁFA, 1.000.000,-Ft-os lépésekkel. Felkéri a jegyzőt a liciteljárás lefolytatására.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna

Határidő: 2007. augusztus 31.

## **10./ Egyéb ügyek**

- A 2422 és a 2423 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása

Dr. Kurunczi Károly: A 2422 és 2423 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonását javaslom a képviselő-testületnek azért, hogy az ingatlanok tulajdonosai építési célra hasznosíthassák a területet. Jelenleg is közvetlenül kapcsolódnak a szomszédos lakóterülethez. Erről a területről az érvényben lévő településrendezési terv, mint „Lakóterületként” hasznosítható területként rendelkezik. Testületi döntés szükséges ahhoz, hogy ezt a körzeti földhivatal átvezethesse. Megállapította, hogy nincs kérdés, észrevétel. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 2422 és 2423 hrsz.-ú ingatlanokat belterületbe vonja, egyúttal megbízza a polgármestert, hogy a földhivatali átvezetés iránt járjon el.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. május 31.

- Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulási megállapodás módosítása

Dr. Kurunczi Károly: A Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása szükséges a közoktatás területén illetően. A döntés lényege az lenne, hogy valamennyi település részt vesz a közoktatási feladataival a társulás szervező munkájában, közoktatási társulás vagy önálló intézmény fenntartó formájában. Ehhez képviselő-testületi döntés szükséges minden önkormányzat részéről. Megállapította, hogy nincs kérdés, észrevétel.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy jóváhagyja a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, mely szerint valamennyi település részt vesz a közoktatási feladataival a Társulás szervező munkájában, közoktatási társulás vagy önálló intézmény fenntartó formájában.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. május 15.

- Rákóczi u. 61. sz. alatti önkormányzati bérlakás

Dr. Kurunczi Károly: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Rákóczi u. 61. sz. alatti önkormányzati bérlakás megüresedik, melyet Bagoly Katalin pedagógus bérelt. Ezen ingatlan udvari részében található másik önkormányzati lakásban lakik egyedül Gödöllei József, aki beteges, valószínű, hogy bentlakásos intézményben kell elhelyezni. Korábban Bagoly Katalin megvásárolta volna az ingatlant, de akkor a képviselő-testület úgy döntött, hogy nem értékesíti részére. Személy szerint nem javasolja az ingatlan további bérbeadását. Az ingatlan megosztható, így telek és lakóingatlan értékesítésére is sor kerülhet. Javasolta, hogy az ingatlan sorsáról ma ne döntsön a képviselő-testület, a következő ülésen foglalkozzon az ingatlan sorsával. Kérte, hogy ezen addig gondolkodjanak képviselő-testület tagjai.

- Főutcai ingatlanok csatornabekötésének támogatása (13. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Szalai Imre vezető főtanácsos elkészítette előterjesztését, melyet a képviselők áttanulmányozhattak. Elmondta, hogy a szennyvízcsatorna hálózat kiépítésekor az előterjesztésben szereplő utcák esetében az utcafrontról nem lehetett rákötni a gerincvezetékre, hisz az utcák hátulsó részén húzódik az, így nagyobb összeget igényel a nagy távolság miatt. Az ott lakók zöme ezért nem kötött rá a vezetékre, így talajterhelési díjat kötelesek fizetni. Szeretnének végre rákötni a vezetékre, de ehhez önkormányzati támogatást szeretnének kapni, hisz kb. 80-90 m-es vezeték kellene kiépíteni az ott lakóknak. Felkérte Szabó Rudolfot, ismertesse a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét, javaslatát.

Szabó Rudolf: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megvizsgálta az előterjesztésben foglaltakat. A bizottság javasolja, hogy a Rákóczi u., Szabadság u., valamint a Szent I. utca mentén fekvő ingatlanok vonatkozásában az esetleges rákötéshez az önkormányzat járuljon hozzá. A hozzájárulás akként legyen, hogy a költségekhez való hozzájárulás érdekében a csatornára rákötni kívánónak a háztól a rákötésig számított szakaszból az 50 m feletti résznek maximum 30 m szennyvízelvezető cső árát (150 mm-es cső) az önkormányzat megtéríti.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte a véleményeket, javaslatokat.

Gotsch János: Saját példáját hozta fel, miszerint a Szabadság utcában Ő is a szomszédjaival úgy oldotta meg a szennyvízrákötesi problémát, hogy a gerincvezetékre hárman csatlakoztak rá, ezáltal költségcsökkentő megoldást alkalmaztak.

Dr. Kurunczi Károly: Szalai Imre vezető főtanácsos fogja kontrolálni, engedélyezni ezen bekötési igényeket, amennyiben a képviselő-testület elfogadja a bizottság javaslatát. Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat, szavazásra tette fel a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2006. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Rákóczi u., Szabadság u., Szent I. utca mentén fekvő ingatlanok tulajdonosait támogatja a szennyvízcsatorna-hálózat rákötésére. Ezek az utcák fekvése indokolja a támogatást, mivel az ingatlanok rákötését csak a vele párhuzamos utcákban kiépített csatornahálózatra lehet megoldani.

A csatornahálózatra rácsatlakozni kívánókat úgy támogatja, hogy a háztól a rákötésig számított szakaszból az 50 feletti részből maximum 30 m szennyvízelvezető cső árát (150 mm-es cső) megtéríti az önkormányzat.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester  
Szalai Imre építési főtanácsos

Határidő: folyamatos

- Biczó Flóra támogatási kérelme (14. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: A kiosztott kérelem nem egyértelmű. A családot a kiutazási és vízumköltség terheli. Biczó Flóra már bemutatkozott a lakosság előtt, nagyon tehetséges. A kérelmet nem tudta megtárgyalni a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, mivel a mai napon érkezett. Kérte a véleményeket, javaslatokat, támogassa-e az önkormányzat, és ha igen milyen összeggel.

Bella Zsolt: Tájékozódott, így el tudja mondani, hogy az utazás kb. 150 Eft, a vízum pedig 20 Eft, tehát a szülőknek kb. 200 Eft-ot jelent majd Flóra kiutazása. Igaz, hogy a szervezet levele nem egyértelmű, nem elég részletes. Ettől függetlenül egyszeri 40 Eft támogatást javasol.

Lőrincz György: Személy szerint 50 Eft támogatást javasol azzal a kikötéssel, hogy a Jánossomorjai Naplóba írjon majd egy élménybeszámolót az Amerikai Egyesült Államban eltöltött 2 hónapról.

Veres Dávid: Javasolta, hogy a megítélt összeget ne a szervezet, hanem Flóra kapja meg a házipénztárból.

Dr. Kurunczi Károly: 60 Eft-ot javasolt elfogadásra. Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. Szavazásra tette fel a 60 Eft támogatás elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Biczó Flóra jánossomorjai lakost egyszeri, 60.000,-Ft-os támogatásban részesíti. A támogatás a házipénztárból vehető fel. A támogatást azért biztosítja, hogy Biczó Flóra részt tudjon venni az Amerikai Egyesült Államokban megrendezésre kerülő ifjúsági találkozón.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. május 31.

Dr. Kurunczi Károly: A Jánossomorja Televízió és a Jánossomorjai Napló 2006. évi tevékenységéről szóló beszámolók tájékoztatásként kerültek kiosztásra.

- Pannon Víz ZRt. tisztújítása

Dr. Kurunczi Károly: A Pannon-Víz Zrt. 103 önkormányzat tulajdonában van, ebből 62 % tulajdoni hányadot a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat birtokol. A Zrt.-n belül a felügyelőbizottsági, az igazgatósági mandátumok lejártak, holnap délelőtt tisztújító ülés lesz. A polgármesterek tesznek javaslatot az új személyekre. Területünkről igazgatósági tag Hegyi Péter volt, előtte Luka János képviselőnk. Személy szerint Ő is a Pannon-Víz Zrt. felügyelő bizottságának tagja. Kérte a képviselő-testületet, hogy részére a felügyelő bizottsági tagságot erősítse meg.

Személyes érintettsége miatt átadta a szót, az ülés vezetését az alpolgármester úrnak Gotsch Jánosnak.

Gotsch János: Átvette az ülés vezetését, kérte a kérdéseket, hozzászólásokat.

Megállapította, hogy nincs hozzászólás, javaslat. Szavazást rendelt el Dr. Kurunczi Károly delegálásának elfogadását a Pannon-Víz Zrt. felügyelő bizottságába.

A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal (Dr. Kurunczi Károly nem vett részt a szavazásban) az alábbi határozatot hozta:

43/2007. (IV.25.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Pannon-Víz Zrt. Felügyelő Bizottságába Dr. Kurunczi Károly polgármestert delegálja.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2007. május 1.

- Majális ünnepség

Dr. Kurunczi Károly: A „majális” megrendezésének előkészítő bizottsága elvégezte a feladatát, remélhetőleg zökkenőmentesen zajlik majd le. A korábbi évekhez hasonlóan pörköltfőzés lesz, szürizés és italkínálás nem lesz. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy segédkezzenek, a VIP-sátorban a vendégeket kínálják. Jó szórakozást kívánt.

Megkérdezte van-e döntést igénylő, illetve közérdekű ügy.

Lőrincz György: Az önkormányzat évente kétszer szokott lomtalanítást szervezni a településen. Szeretné tudni, hogy ez évben mikor lesz megtartva a lomtalanítás a szokott módon.

Dr. Kurunczi Károly: Május második felében kerül sor a lomtalanításra.

Nemes Csaba: Előző évben sor került arra, hogy az önkormányzat elszállította a házak elé kihelyezett lombot, egyéb kerti hulladékot. Szeretné tudni, hogy miért maradt abba, van-e mód a folytatásra.

Dr. Kurunczi Károly: Az előző három évben ősszel szállította el a lombot az önkormányzat, de ezután nem tervezik ezt egész évben biztosítani, mivel sok az ezzel járó feladat.

Wennesz József Károly: Ha valaki Rekultív Kft.-s zsákot vásárol, és abba helyezi el a fűvet, egyéb kerti hulladékot, akkor a szerdai napokon azt is elszállítják.

Balsay Sándor: A Kisalföld napilapban tudomást szerzett arról, hogy a 86-os út bizonyos szakaszán, egy 2 km-es hosszan felületi erősítést tervez a közút kezelője. Szeretné tudni, hogy hol lesz ez a 2 km-es felújított szakasz.

Dr. Kurunczi Károly: Amit tud: A 2 km-es szakasz felújítása rendkívül kevés, hisz a 86-os út egész hossza rossz minőségű – ezt le sem szabadott volna írni a Kisalföldben -. Az előző ülésen foglalkozott a képviselő-testület azzal, hogy a péteri városrészen tervezett gyalogátkelőhely megvilágításának tervezése nem kerül be a 86-os út felújítási nagyprojektjébe, ami talán 2008. évben valósul meg. Idén folyik a tervezése, ami azt jelenti, hogy megerősítik a burkolatot, és korlátozzák a teherbírását. Ennek a tervezésnek a része a péteri városrészen a gyalogátkelőhely megvalósítása, ami önkormányzati pénzből valósulna meg. Sajnos a projektbe nem fér bele. Tehát ennek a tervezési, kivitelezési költségét az önkormányzat viseli. Ha elkészül, akkor az EON-nak üzemeltetésre az elektromos hálózati részét át kell adni. Ennek a tervnek része Csorna felé a forgalomlassító sziget, a LEIER Kft. körüli forgalomlassító sziget, illetve a gyalogátkelőhelynek a megépítése. De mindez megvalósítása csak 2008. évben várható. Továbbá olyan információja is van, hogy a 86-os gyorsforgalmi út megépítése a 15 éves kormány programban nem szerepel.

Balsay Sándor: A 86-os útbizottság demonstrációra készül, melyhez Csorna városa is társult. Csorna úgy gondolta, hogy a demonstrációt jó lenne megrendezni itt a határ környékén, mely terület sajnos az autópálya rendőrséghez tartozik, viszont autópályán nem lehet demonstrációt tartani. A rendőrkapitányság véleménye szerint, ha megépül a 85-ös gyorsforgalmi út, akkor a 86-os főútról le lehet tiltani a kamionokat.

Drobnitsch Tamás: „Polgárőrséggel védett terület” jelző táblák a helységnévtáblák mellé kikerülhetnének, amennyiben a pénzügyi helyzet ezt lehetővé teszi.

Dr. Kurunczi Károly: A hatóságnál kérvényezni kell, hogy ki lehessenek tenni ezeket a táblákat, pénzügyi akadálya nincs.

Veres Dávid: Korábban bizottsági ülésen szó volt arról, hogy a Jánossomorja honlapot reklámozó táblákat is ki kellene helyezni.

Dr. Kurunczi Károly: Ennek nincs akadálya, de ezt is engedélyeztetni kell. Kérte, hogy ebben döntsön most a képviselő-testület. Szavazást rendelt el, miszerint kihelyezésre kerüljön a Veres Dávid által javasolt honlapot reklámozó tábla a települést jelző táblához.

A képviselő-testület 3 igen, 8 ellenszavazattal és 1 tartózkodással nem fogadta el Veres Dávid javaslatát.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás. Megköszönte a megjelenést, az ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

**Dr. Kurunczi Károly**  
polgármester

**Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna**  
jegyző